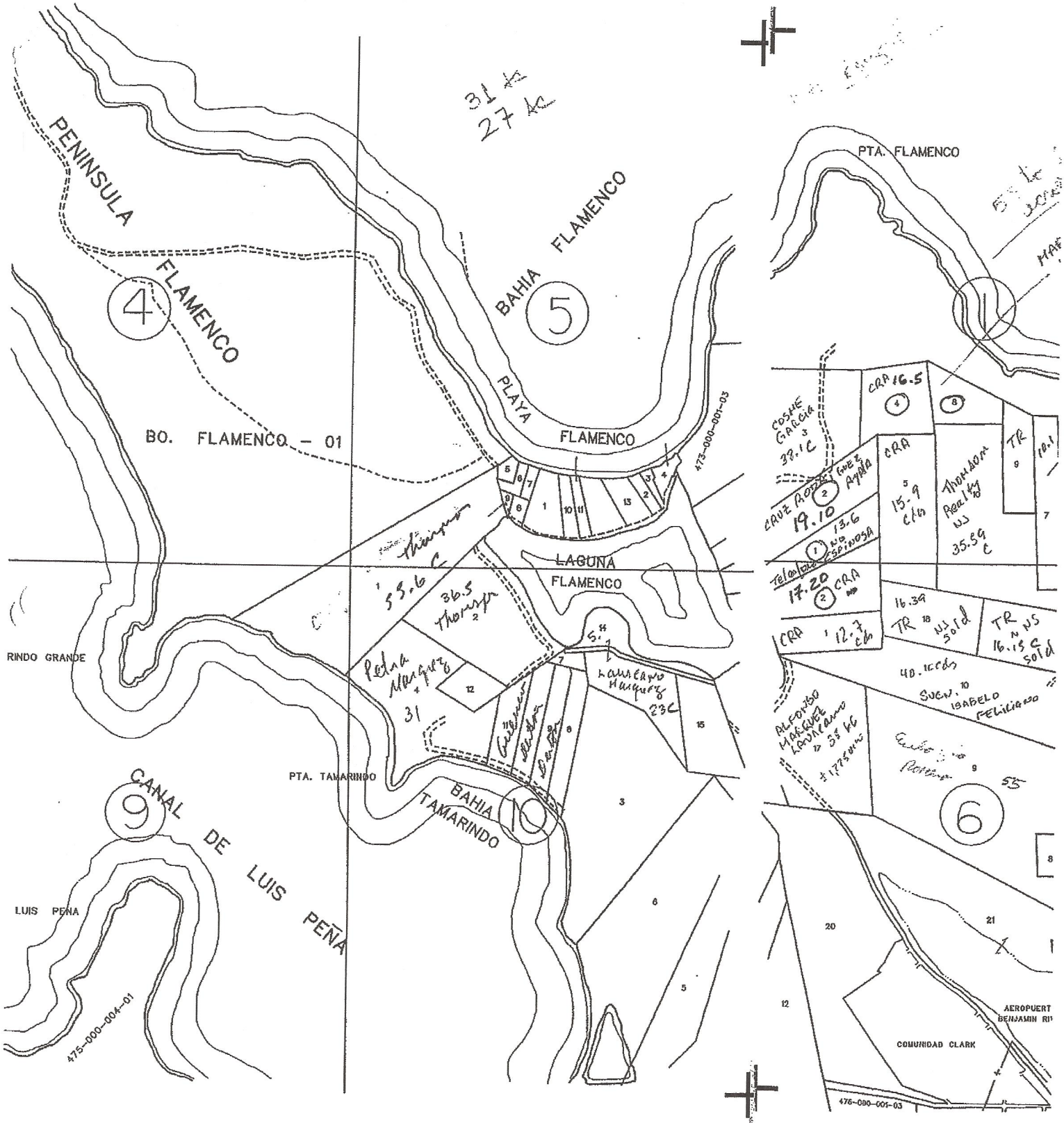

04	This map is a Digital Raster Image created from the original paper maps existing in CRIM and residing at the Rio Piedras Cartography office in 1996.	MAP NUMBER: 472-000	CENTRO D LAND
04		SCALE: 1:20.000 / FILE NAME: =000.CIT	MAPA PARA
		FILE LOCATION: \\CRIMCWFS01\CRIM_RASTER_MAP	

FUNDACION DE INGRESOS MUNICIPALES
CRIM
...ierte en ti!

du dan 11/04/2004 02:09:01 PM

Apéndice XVII. Propietarios y Colindantes

Cuadrante	Finca/Lote	Cabida metros²	Cabida Cuerdas	Dueño	Correo Electrónico	Dirección Postal	Dirección Física	Número de Catastro	Seguro Social Patronal	Distrito de Calificación	Punto Cardinal de Colindancia
Propiedades											
Oeste	Finca 106/Lote 50	183,615.10	48.72	Puerto Rico Land and Fruit				77-473-000-001-03, 77-473-000-001-02, 77-473-000-001-01, 77-473-000-006-01	66-0474263	UR R-025c	
Nor-este	Lote 50B	71,185.86	18.11	Puerto Rico Land and Fruit				77-473-000-001-04	66-0474263	UR R-025c	
Este	Finca 258	34,915.19	8.88	Puerto Rico Land and Fruit				77-473-000-001-05	66-0474263	UR R-025c	
Centro-Este	Finca 257	32,057.35	8.16	Puerto Rico Land and Fruit				77-473-000-001-05	66-0474263	UR R-025c	
Centro-Oeste	Finca 104/Lote 51	126,777.12	32.26	Puerto Rico Land and Fruit				77-473-000-006-02	66-0474263	UR R-025c	
Sur	Finca 186/lote 51	98,042.00	24.94	Puerto Rico Land and Fruit				77-473-000-006-01	66-0474263	UR R-025c	
Totales		546,592.62	141.07								
Colindantes											
Norte (Pta. Flamenco)				US Fish and Wildlife Service		PO Box 491, Boquerón, PR 00622	Boquerón Field Office, Boquerón, PR			Dotacional Parque, DT-P	
Este	Parcela C			Thompson Realty	jeremiahthompson@yahoo.com		Field House, San Antonio TX 78238	474-000-001-08		R-025c	
Sureste	Parcela E			Thompson Realty	jeremiahthompson@yahoo.com		Field House, San Antonio TX 78239	474-000-006-18, 473-000-006-19		R-025c	
Sur-este				Sra. Adelaida Feliciano				473-000-006-16		R-025c	

Sur-oeste				Sra. Adelaida Feliciano				473-000-006-17		R-025c	
Sur-oeste								473-051-014-04, 473-051-014-05, 473-051-014-06, 473-051-014-07, 473-051-014-20			
Oeste	PR-251			Autoridad de Carreteras y Transportación	dtop.gov.pr/act	PO Box 42007, San Juan, PR 00904-2007	Centro Minillas, Ave. De Diego, Pda. 23, Edificio Sur, piso 10 Santurce, PR			P	
Oeste	Laguna Flamenco			Departamento de Recursos Naturales y Ambientales	drna.gobierno.pr	PO Box 366147, Puerta de Tierra Station, San Juan, PR 00936	Ave. Ponce de León 1308, PR-8838, km. 6.3, Sector El Cinco, Rio Piedras, PR, 00906-6600	660-00-1007		P	

CULEBRA	Finca Proyecto	Finca 2	Finca 3	Finca 4	Finca 5
OLDPID	473-000-001-05	473-000-001-01	473-000-001-02	473-000-001-03	473-000-001-04
NUM_CATASTRO	473-000-001-05	473-000-001-01	473-000-001-02	473-000-001-03	473-000-001-04
TIPO	P	P	P	P	P
CATASTRO	473-000-001-05-000	473-000-001-01-000	473-000-001-02-000	473-000-001-03-000	473-000-001-04-000
MUNICIPIO	CULEBRA	CULEBRA	CULEBRA	CULEBRA	CULEBRA
CONTACT	RODRIGUEZ AYALA CRUZ	ESPINOSA TELESFORO	RODRIGUEZ AYALA CRUZ	PE\A GARCIA COSME	RODRIGUEZ AYALA CRUZ
DIRECCION_FISICA	BO FLAMENCO	BO FLAMENCO	BO FLAMENCO	BO FLAMENCO	BO FLAMENCO
DIRECCION_POSTAL	PO BOX 112 CULEBRA PR 00775-0112	5110 N 6TH ST STE 405 PHILA PA 19120-3151	PO BOX 112 CULEBRA PR 00775-0112	PO BOX 187 CULEBRA PR 00775-0187	PO BOX 112 CULEBRA PR 00775-0112
CABIDA	62493.2	53453.3	75070.45	149747.86	64851.44
GISAREA	95757	47452	86612	163379	50819
#SHAPE#	Polygon	Polygon	Polygon	Polygon	Polygon
OBJECTID	814805	1320628	1167194	675446	1408327
SHAPE.AREA	95757.02256	47451.84718	86611.63887	163378.5355	50819.0434
SHAPE.LEN	1399.320237	1177.968147	1545.025842	2864.412682	943.750409

Finca 6	Finca 7	Finca 8	Finca 9	Finca 10
473-000-001-08	473-000-001-10	473-000-006-01	473-000-006-02	473-000-006-18
473-000-001-08	473-000-001-10	473-000-006-01	473-000-006-02	473-000-006-18
P	P	P	P	P
473-000-001-08-000	473-000-001-10-000	473-000-006-01-000	473-000-006-02-000	473-000-006-18-000
CULEBRA	CULEBRA	CULEBRA	CULEBRA	CULEBRA
AQUASUR CORP	AQUASUR CORP	RODRIGUEZ AYALA CRUZ	RODRIGUEZ AYALA CRUZ	MD CULEBRA PARTNERS
LOTE A BO FLAMENCO	LOTE C BO FLAMENCO	BO FLAMENCO	BO FLAMENCO	LOTE D BO FLAMENCO
270 MUNOZ RIVERA AVENUE BOX 34 SAN JUAN PR 00918	270 MUNOZ RIVERA AVENUE BOX 34 SAN JUAN PR 00918	PO BOX 112 CULEBRA PR 00775-0112	PO BOX 112 CULEBRA PR 00775-0112	700 GRANT STREET SUITE 8170 PITTSBURG PA 15219
29242.1	139882.58	49915.95	67602.71	64419.09
32754	165270	58504	64726	50624
Polygon	Polygon	Polygon	Polygon	Polygon
286407	1184231	1167193	516764	926553
32754.38225	165270.4105	58503.70537	64725.98969	50624.0368
789.339158	2021.834375	1408.300603	1159.657892	980.329705

Apéndice XVIII. Referencias

1. Calvesbert, R. J.; Climate of Puerto Rico and the Virgin Islands, U. S. Department of Commerce. No. 60-52-1970.

2. USGS [U.S. Geological Survey]. 1948. Topographic Quadrangle of Culebra and Adjacent Islands, Puerto Rico. Scale 1:30,000. U.S. Geological Survey, Reston, Virginia.

3. Soil Survey Map, Soil Conservation Service 1937

4. Soils Conservation Service Manual of the Culebra Area,

5. Mapa Metalogenético de Puerto Rico (USGS, Mapa 1-721)

6. Mc Cann y Asociados, Mapa de Peligrosidad Sísmica para Puerto Rico. 1993.

7. National Register of Historic Places. Listado disponible en la Oficina de Preservación Histórica de Puerto Rico, La Fortaleza, San Juan, PR. 1994.

8. Hydrologic Investigations Atlas, Floods in the Area of Culebra, Puerto Rico, U. S. Geological Survey.

9. Mapa de Zonificación, Junta de Planificación, ultima edición.

10. Mapa de Zonas Susceptibles a Inundaciones, Junta de Planificación,

11. Mapa de Zonas Susceptibles a Inundaciones, FEMA,.

12. Especies en Peligro de Extinción, Departamento de Recursos Naturales, Estado Libre Asociado, 1987

13. Raros y en Peligro de Extinción, Departamento de Recursos Naturales, Estado Libre Asociado, 1987

14. Inventario de fauna para proyecto de infraestructura eólica a realizarse en el Municipio de Culebra, 8/17/2011, EcoSthalia

15. Puerto Rico Critical Wildlife áreas, Commonwealth of Puerto Rico, Bureau of Fish and Wildlife

16. Mapa de Suelos (Hoja del Área de Culebra) del Servicio de Conservación de Suelos (SCS) del Departamento de Agricultura Federal

17. Plan Integral del Desarrollo, Conservación y Uso de los Recursos de Agua de Puerto Rico, Departamento de Recursos Naturales, Mayo 2005

18. U.S. Department of Commerce Technical Paper No. 42, (USDC, 1961) Generalized Estimate of Probable Maximum Precipitation and rainfall Frequency data for Puerto Rico and Virgin Islands (update 2004)

19. Calidad Ambiental, Junta de; Archivos, biblioteca e informes anuales (1971-2000)

20. Climate of Puerto Rico and E. U. A. Virgin Islands, E. U. A. Department of Commerce, 1937-2000.

21. Collazo, Lydia Esther; Rol del Servicio de Conservación de Recursos Naturales (NRCS) y de la Agencia Consolidada de Servicios Agrícolas (CFSA) con el Renglón Agrícola de Puerto Rico, Universidad Politécnica de Puerto Rico, San Juan, Puerto Rico

22. Cruz Pérez, Rafael, PE; Notas, archivos y diarios.

23. Little, Elbert L., Jr., Wadworth, Frank H. y Marrero, José; Arboles Comunes de Puerto Rico y las Islas Vírgenes; Editorial Universitaria, Universidad de Puerto Rico. Río Piedras, Puerto Rico. 1977.

24. Recursos Naturales y Ambientales, Departamento de; Archivos, biblioteca e informes legislativos (1974-2000)

25. Ashton, P. Mark 5. 1989. Forester's Field Guide to the Common Trees and Shrubs of Puerto Rico. 2nd Edition. Tropical Resources Institute, 5chool of Forestry and Environmental 5tudies, Yale University, New Haven, Connecticut.

26. AWEA [American Wind Energy Association]. 2005. Wind Energy siting Handbook. American Wind Energy Association, Washington, De.

27. Boccheciamp, Rafael A. 1977. Soil survey of the Humacao Area of Eastern Puerto Rico. U.5. Department of Agriculture, Soil Conservation 5ervice, 5an Juan, Puerto Rico.

28. Ewel, J.J. and J.L. Whitmore. '973. The Ecological Life Zones of Puerto Rico and the U.S. Virgin Islands. Research Paper no. ITF-18. U.S. Department of Agriculture, Forest Service, San Juan, Puerto Rico.

29. NOAA [National Oceanic and Atmospheric Administration]. 2000. Environmental Sensitivity Index (5ensitivity of Coastal and Inland Resources to Spilled Oil: Puerto Rico Atlas). Hazardous Materials Response Division, National Oceanic and Atmospheric Administration, Seattle, Washington.

30. USDC [U.S. Department of Commerce]. 2006. Precipitation-Frequency Atlas of the United States -- Puerto Rico and the u.s. Virgin Islands. NOAA Atlas '4, Volume 3, Version 3.0. National Weather Service, Silver Spring, Maryland. Web-accessed at: http://hdsc.nws.noaa.gov/hdsdpfds/

31. USFW5 [U.S. Fish and Wildlife Service]. '990. *Peperomia wheeleri* Recovery Plan. U.S. Fish and Wildlife service, Atlanta, Georgia.

32. Veve, Thalia D. and Bruce E. Taggart, eds. 1996. Atlas of Ground-Water Resources in Puerto Rico and the U.S. Virgin Islands. Water-Resources Investigations Report 94-4'98. U.S. Geological Survey, San Juan, Puerto Rico.