ESTADO LIBRE ASOCIADO DE
PUERTO RICO
JUNTA DE CALIDAD AMBIENTAL

AVISO PÚBLICO AMBIENTAL

INTENCIÓN DE ADOPTAR EL REGLAMENTO PARA EL CONTROL DE ACTIVIDADES DE MITIGACIÓN Y RENOVACIÓN DE PINTURA CON BASE DE PLOMO

La Junta de Calidad Ambiental, a tenor con la facultad que le confiere la Ley Núm. 416-2004, según enmendada, conocida como "Ley sobre Política Pública Ambiental" para adoptar, enmendar y derogar reglamentos en cumplimiento con sus funciones, y conforme a las disposiciones aplicables de la Ley Núm. 170 del 12 de agosto de 1988, según enmendada, conocida como "Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme", y la Ley Núm. 454-2000, según enmendada, mejor conocida como "Ley de Flexibilidad Administrativa y Reglamentaria para el Pequeño Negocio", propone la adopción del Reglamento para el Control de Actividades de Mitigación y de Renovación de Pintura con Base de Plomo (RCAMRPBP) y derogar el Reglamento para el Control de Actividades de Mitigación de Pintura con Base de Plomo (RCAMPBP) Núm. 6594 del 5 de febrero de 2003.

El Reglamento propuesto tiene el fin de establecer el proceso que regirá la expedición de acreditaciones de instituciones que ofrecen cursos, certificaciones de firmas e individuos y otorgar Permisos de Mitigación y Renovación de Pintura con Base de Plomo. El mismo tiene los siguientes propósitos: (1) regular los trabajos de inspección; (2) evaluar riesgos; y (3) supervisar diseños de proyectos, renovación y muestreos de polvo post-mitigación, que realizan las personas naturales y jurídicas certificadas en Puerto Rico. Ello se establece con el fin de prevenir que las concentraciones de plomo afecten la calidad de vida de las personas certificadas, involucradas en los trabajos de remoción de plomo y del ambiente que les rodea.

La Junta de Calidad Ambiental celebrará una Vista Pública con relación a la adopción del RCAMRPBP y la derogación del RCAMPBP, para que toda la ciudadanía interesada y la comunidad regulada pueda asistir y participar, con el propósito de someter sus comentarios o información que pueda ser considerada con relación a la acción propuesta. La Vista Pública se llevará a cabo en el Salón de Vistas Públicas ubicado en el 4to piso del Edificio de Agencias Ambientales, Ing. Cruz A. Matos, Ave. Ponce de León 1375, Urbanización San José Industrial Park, San Juan, Puerto Rico, en la siguiente fecha y hora:

FECHA: 12 de agosto de 2014
HORA: 9:00 a.m.

La vista se extenderá mientras haya deponentes presentes. De no haber deponentes presentes una (1) hora después de comenzada la vista, la misma se declarará desierta y los trabajos serán levantados. Cualquier persona que desee someter comentarios en torno al Reglamento propuesto, deberá comparecer a la Vista Pública mediante, solicitud de turno a la Oficina de Vistas Públicas de la Junta de Calidad Ambiental al teléfono (787) 767-8181, extensión 6149 o remitir sus comentarios por escrito durante los próximos treinta (30) días a partir de la publicación de este aviso a la siguiente dirección electrónica reglamentoplomo@jca.gobierno.pr o por correo a la siguiente dirección:

JUNTA DE CALIDAD AMBIENTAL
P.O. BOX 11488
SAN JUAN, PUERTO RICO 00910
ATENCIÓN: OFICINA DE VISTAS PÚBLICAS

Copias del Reglamento propuesto, documentos relacionados y el Análisis de Flexibilidad Administrativa y Reglamentaria para el Pequeño Negocio se encuentran disponibles para revisión del público en la Oficina de Junta de Gobierno ubicada en el Piso 5 del Edificio de Agencias Ambientales Cruz A. Matos, Ave. Ponce de León 1375, Urbanización San José Industrial Park en el horario de 8 a.m. a 4:30 p.m. De igual forma, dichos documentos, se encuentran disponibles para su consideración en las Oficinas Regionales de la Junta de Calidad Ambiental, en las siguientes direcciones:

Oficina Regional de Humacao
Ave. Boulevard del Río,
Ramal 3,
Desvío Sur
Humacao, Puerto Rico 00791

Oficina Regional de Mayagüez
Carretera 2, Km 159
Suite 201
Mayagüez, Puerto Rico 00682

Oficina Regional de Arecibo
Ave. San Patricio 44
Marginal Carretera 2, Km 80.6
Arecibo, Puerto Rico 00614-3971

Oficina Regional de Guayama
Carretera 3, Km 134.3
Barrio Algarrobo
Guayama, Puerto Rico 00784

Igualmente, el Reglamento propuesto estará disponible a través de la siguiente dirección electrónica: http://www2.pr.gov/agencias/jca/LeyesyReglamentos.

Lcda. Laura M. Vélez Vélez
Directora Ejecutiva
Junta de Calidad Ambiental

JCA
JUNTA DE CALIDAD AMBIENTAL

Este aviso se emite en conformidad con la Ley Núm. 416-2004, según enmendada, "Ley sobre Política Pública Ambiental", y la Sección 2.1 de la Ley Número 170 del 12 de agosto de 1988, según enmendada, "Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme".

COMMONWEALTH OF
PUERTO RICO
ENVIRONMENTAL QUALITY BOARD

ENVIRONMENTAL PUBLIC NOTICE

INTENT TO ADOPT THE REGULATION FOR THE CONTROL OF LEAD-BASED PAINT ABATEMENT AND RENOVATION ACTIVITIES

The Environmental Quality Board, pursuant to the powers conferred by Law Number 416-2004, as amended, known as the "Environmental Public Policy Act", to adopt, amend and repeal regulations in compliance with its authority, and according to the applicable provisions of Law Number 170 of August 12, 1988, as amended, known as the "Uniform Administrative Procedure Act", and Law Number 454-2000, as amended, known as the "Regulatory and Administrative Flexibility Act for the Small Business", proposes the adoption of the Regulation for the Control of Lead-Based Paint Abatement and Renovation Activities (RCLBPARA) and to repeal the Regulations for the Control of Lead-Based Paint Abatement Activities (RCLBPAA) No. 6594 of February 5, 2003.

The proposed Regulation has the intent to establish the process governing the issuance of accreditations of institutions offering courses, certifications of firms and individuals, and granting Lead-Based Paint Abatement and Renovation Permits. The proposed Regulation has the following purposes: (1) regulate inspection procedures; (2) assess risks; and (3) supervise project designs, renovation and post-mitigation dust sampling, undertaken by certified individuals and corporations in Puerto Rico. This is established to prevent lead concentrations from affecting the quality of life of certified individuals, involved in lead removal processes, and the environment that surrounds them.

The Environmental Quality Board will hold a Public Hearing regarding the adoption of the RCLBPARA and the repeal of the RCLBPAA, in order to afford participation to the public and regulated community, to submit comments and/or information that may be considered in connection with the proposed action. The Public Hearing, will be held at the Public Hearing Hall located on the 4th floor of the Cruz A. Matos Environmental Agencies Building, 1375 Ponce de León Ave., Urb. San José Industrial Park, San Juan, Puerto Rico, at the following date and hour:

DATE: August 12, 2014
TIME: 9:00 a.m.

The hearing will be extended as long as there are deponents present. If there are no deponents present within (1) one hour after the commencement of the hearing, it will be declared empty and the hearing will be adjourned. Any person interested in submitting comments with respect to the proposed regulation should attend the public hearing and is encouraged to request a turn in the Public Hearings Office of the Environmental Quality Board by calling telephone (787) 767- 8181, extension 6149 or by submitting written comments within forty five (45) days period following the publication of this notice to the following electronic address reglamentoplomo@jca.gobierno.pr or by mail to the following address:

ENVIRONMENTAL QUALITY BOARD
PO BOX 11488
SAN JUAN PUERTO RICO 00910
ATTENTION: PUBLIC HEARING OFFICE

Copies of the proposed regulation, related documents and the Analysis of Regulatory and Administrative Flexibility for Small Businesses will be available for public review at the Governing Board Office located at the 5th floor of the Cruz A. Matos Environmental Agencies Building, 1375 Ponce de León Ave., Urb. San José Industrial Park during business hours from 8 a.m. to 4:30 p.m. Moreover, such documents are available for review at the following Regional Offices of the Environmental Quality Board:

Humacao Regional Office
Boulevard del Rio Avenue, Ramal 3
South By Pass
Humacao, Puerto Rico 00791

Mayaguez Regional Office
State Road 2 Km 159,
Suite 201
Mayaguez, Puerto Rico 00682

Arecibo Regional Office
44 San Patricio Ave.
Marginal State Road 2, Km 80.6
Arecibo, Puerto Rico 00614-3971

Guayama Regional Office
State Road 3 Km. 134.3
Algarrobo Ward
Guayama, Puerto Rico 00784

Furthermore, the proposed regulation will be available at the following electronic address: http://www2.pr.gov/agencias/jca/LeyesyReglamentos.

Lcda. Laura M. Vélez Vélez
Directora Ejecutiva
Junta de Calidad Ambiental

JCA
JUNTA DE CALIDAD AMBIENTAL

Este Aviso Público se emite de conformidad con la Ley sobre Política Pública Ambiental de Puerto Rico (Ley Núm. 416 del 22 de septiembre de 2004, según enmendada) y con la Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Estado Libre Asociado de Puerto Rico (Ley Núm. 170 del 2 de agosto de 1988, según enmendada).