

**Manual de Usuario Inventario de Propiedad
V.1
Oficina de Gerencia y Presupuesto**

Acceder a la página de edición

1. Entrar url

<http://www2.edicion.pr.gov/PropiedadesInmuebles/Pages/user-admin.aspx>

Autenticación

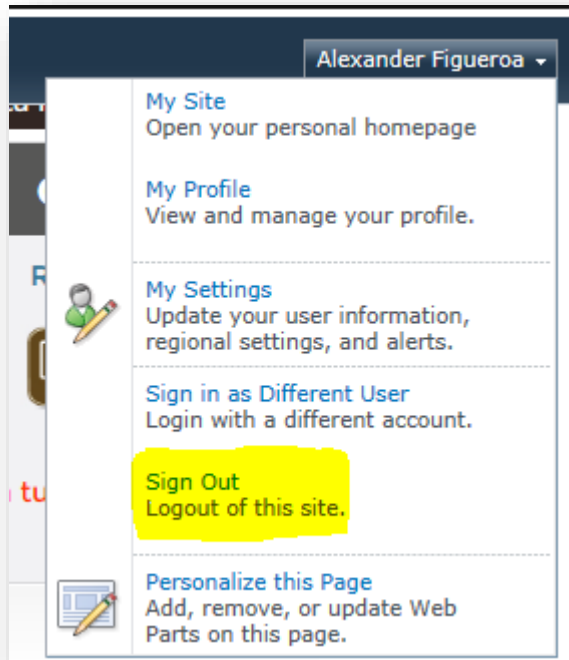
- I. Entrar user y password asignado
 - a. User name: elaf-ha\xxxxxxxx
 - b. Paswword: xxxxxxxxxxx
 - c. Oprimir botón ok

Nota aclaratoria: De no poder acceder con su user y password después de tres (3) intentos el sistema por razones de seguridad bloqueará la entrada al mismo. Luego de treinta (30) minutos puede intentarlo de nuevo.



Manejo de la aplicación y entrada de datos

1. Al acceder verá la página en la cual se entrarán los datos. En la parte derecha del área superior verá su nombre. Al darle clic al nombre podrá hacer Sign Out.



2. Para comenzar a añadir una propiedad le daremos clic al botón de "Añadir Propiedad"

PORTAL OFICIAL DEL
ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

INICIO | DIRECTORIO GUBERNAMENTAL | GUÍAS GUBERNAMENTALES | CONVOCATORIAS DE EMPLEO | SUBASTAS PÚBLICAS

HON. ALEJANDRO GARCÍA PADILLA - GOBERNADOR visita.fortaleza.pr.gov

Manejo de Propiedades

👤 Usuario: Alexander Figueroa

[+ Añadir Propiedad](#)

Title	TipoPropiedad	DireccionPropiedad	OcupadaDesocupada	CostoTotalArrendamiento	Propiedad Disponible
There are no items to show in this view of the "PropiedadesInmuebles" list. To add a new item, click "New".					

3. Le aparecerá una nueva pantalla en la cual llenará los datos solicitados:

- a. Título
- b. Tipo de Propiedad
- c. Propósito
- d. Costo Total del Arrendamiento
- e. Dirección de la Propiedad
- f. Descripción de Uso Actual
- g. Terreno en Metros Cuadrados
- h. Espacio de Ocupación en Pies Cuadrados
- i. Ocupada o Desocupada
- j. Condiciones Propiedad
- k. Espacios de Estacionamiento
- l. Tipo de Zonificación
- m. Municipio
- n. Coordenadas
- o. Servicios
- p. Imagen de la Propiedad
- q. Propiedad Disponible
- r. Dueño actual de la propiedad

Al finalizar de damos clic al botón de "salvar" para guardar los datos entrados o le damos clic a "cancelar/salir" para cancelar la entrada de datos.

Entrada de datos de la propiedad		Salvar	Cancelar / Salir
Título	<input type="text"/>		
Tipo de Propiedad	Almacen <input type="button" value="v"/>		
	<i>Tipo de Propiedad</i>		
Proposito	Solo alquiler <input type="button" value="v"/>		
Costo Total del Arrendamiento	<input type="text"/>		
	<i>Costo Total del Arrendamiento (Anual) o venta</i>		
Dirección de la Propiedad	<input type="text"/>		
Descripción de Uso Actual	<input type="text"/>		
	<i>Descripción de uso actual o previo</i>		

Terreno en Metros Cuadrados	<input type="text"/>
	<i>Terreno en metros cuadrados</i>
Espacio de Ocupación en Pies Cuadrados	<input type="text"/>
	<i>Espacio de ocupación en pies cuadrados</i>
Ocupada o Desocupada	<input type="text"/> ▼
	<i>Ocupada o Desocupada</i>
Condiciones Propiedad	A discutir (Clausula de contra) ▼
	<i>Condiciones de la propiedad</i>
Espacios de Estacionamiento	<input type="text"/>
	<i>Número de espacios de estacionamiento (si aplica)+H8</i>
Tipo de Zonificación	<input type="text"/>
	<i>Tipo de zonificación</i>
Municipio	<input type="text"/> ▼
Coordenadas	<input type="text"/>

Cordenadas para Google Maps

Servicios

Agua

En áreas comunes

Luz

Mantenimiento

N/A

Seguridad

Add >

< Remove

Servicios

Imagen de la Propiedad

[Click here to insert a picture from SharePoint.](#)

Imagen de la propiedad, si alguna

Propiedad Disponible

Dueño actual de la propiedad

Agencia o Municipio Propietario de la propiedad

Bajo pena de perjurio certifico esta información correcta en todas sus partes.

Salvar

Cancelar / Salir

4. Al salvar, automáticamente aparecerá en la lista la propiedad entrada.

New Actions Settings 81 - 133

Title	DireccionPropiedad	Agencia Propietaria	municipio	Propiedad Disponible
(no title)	Ave. Barbosa 306, Edif. Lila Mayoral, Hato Rey	Dep. Familia	San Juan	Yes
Cuartel del Ballajá	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes
Cuartel de Ballajá - Tercer Piso (Salón A)	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes
Cuartel de Ballajá - Tercer Piso (Salón B)	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes
Cuartel de Ballajá - Tercer Piso (Local C)	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes
Cuartel de Ballajá - Tercer Piso (Local D)	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes
Cuartel de Ballajá - Tercer Piso (Local E)	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes
Cuartel del Ballajá - Tercer Piso (Salón F)	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes
Cuartel de Ballajá - Tercer Piso (OECH)	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes
Cuartel de Ballajá (Segundo Piso)	Ave Norzagaray (final) Viejo San Juan	Conservación Historica	San Juan	Yes

↓

Validación de la información y búsqueda de Propiedades

5. Para validar la propiedad en la pantalla en la cual el usuario navegará acceda a:

<http://www2.edicion.pr.gov/PropiedadesInmuebles/Pages/default.aspx>

En la cual puede filtrar con la información indicada.

BÚSQUEDA DE PROPIEDADES

Pueblo: Todos

Pies Cuadrados Desde:

Tipo Propiedad: Todos

Pies Cuadrados Hasta:

FOTO	NOMBRE / TIPO	DIRECCION	COSTO	MUNICIPIO
	Pista de Acerelacion Otros	Morovis	\$1,001,361.03 A Discutir	N/A
	Oficina Servicios Generales Mun. Oficina	Morovis	\$28,000.00 A Discutir	N/A
	Cancha Baloncesto Franquez			

6. Luego podrá dar clic a la propiedad

	Adq. Terr. Edif. Facil. Medicas Terreno	Morovis	\$297,000.00	3,043.90 m ²
--	---	---------	--------------	-------------------------

7. Le aparecerá la pantalla con la información de la propiedad.

Adq. Terr. Edif. Facil. Medicas



Dirección:

Avenida Buena Vista

Tipo de Propiedad:

Terreno

Propósito:

Solo venta

Superficie total:

3,043.90 m²

Condición Propiedad:

N/A

Estacionamientos:

N/A

Costo Venta:

\$297,000.00

Servicios Incluidos:

N/A

Zonificación:

N/A

Información Adicional:

Contacto Propietario:

Municipio Morovis

✉ contacto@contact.com

☎ (787)555-5555

Contacto JRPI:

Marlyn A. Goyco

✉ magoyco@ogp.pr.gov

☎ (787)725-9420 Ext.2688

Última modificación: 8/18/2015 9:51 AM

Disclaimer: La información aquí provista y su contenido pertenece a

Imprimir