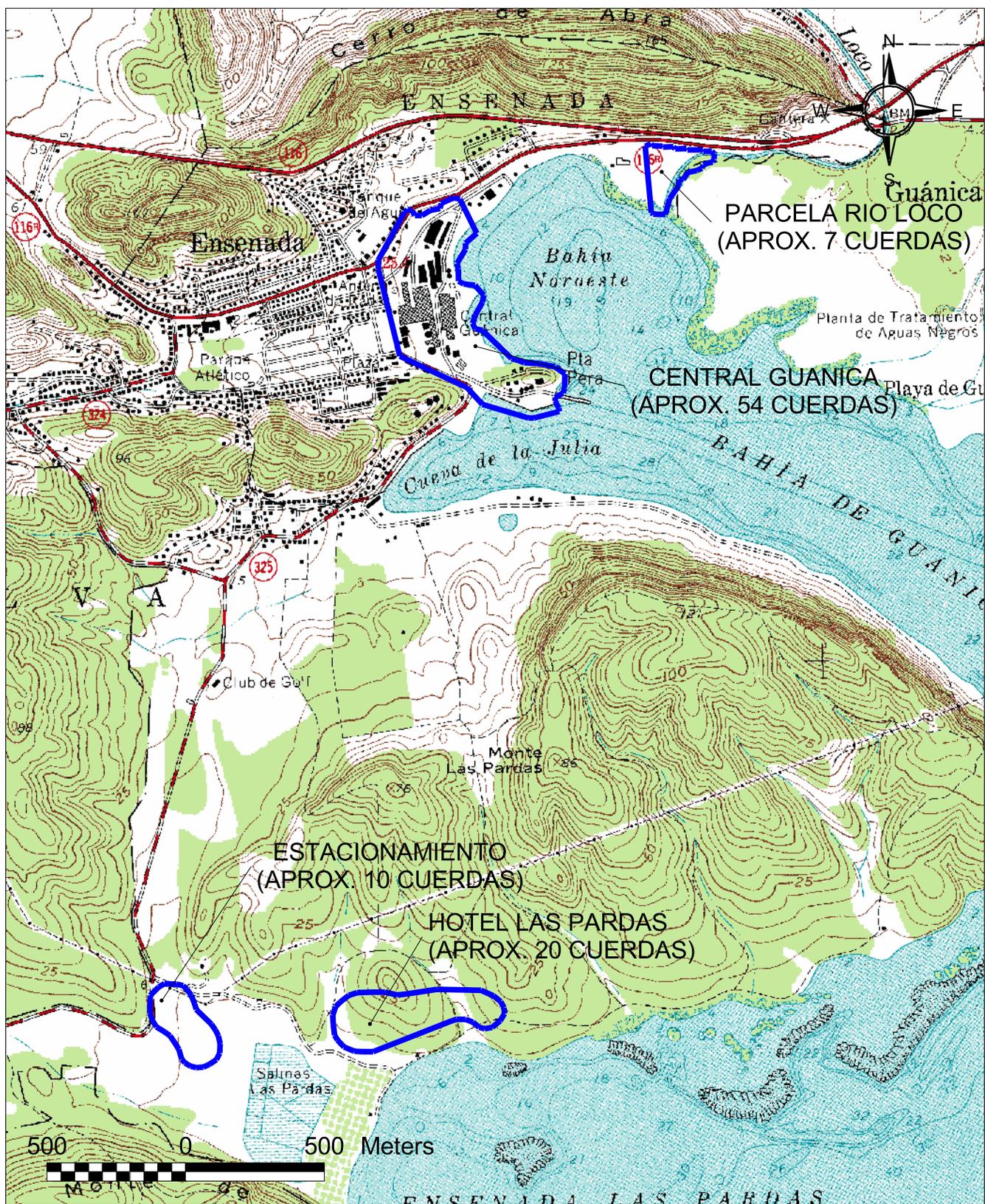




---

## APÉNDICE A FIGURAS

Figura 1 - Mapa de Ubicación  
 DIA-P Desarrollo Mixto Extenso (Turístico-Residencial-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica y Monte Las Pardas, Guánica, Puerto Rico.

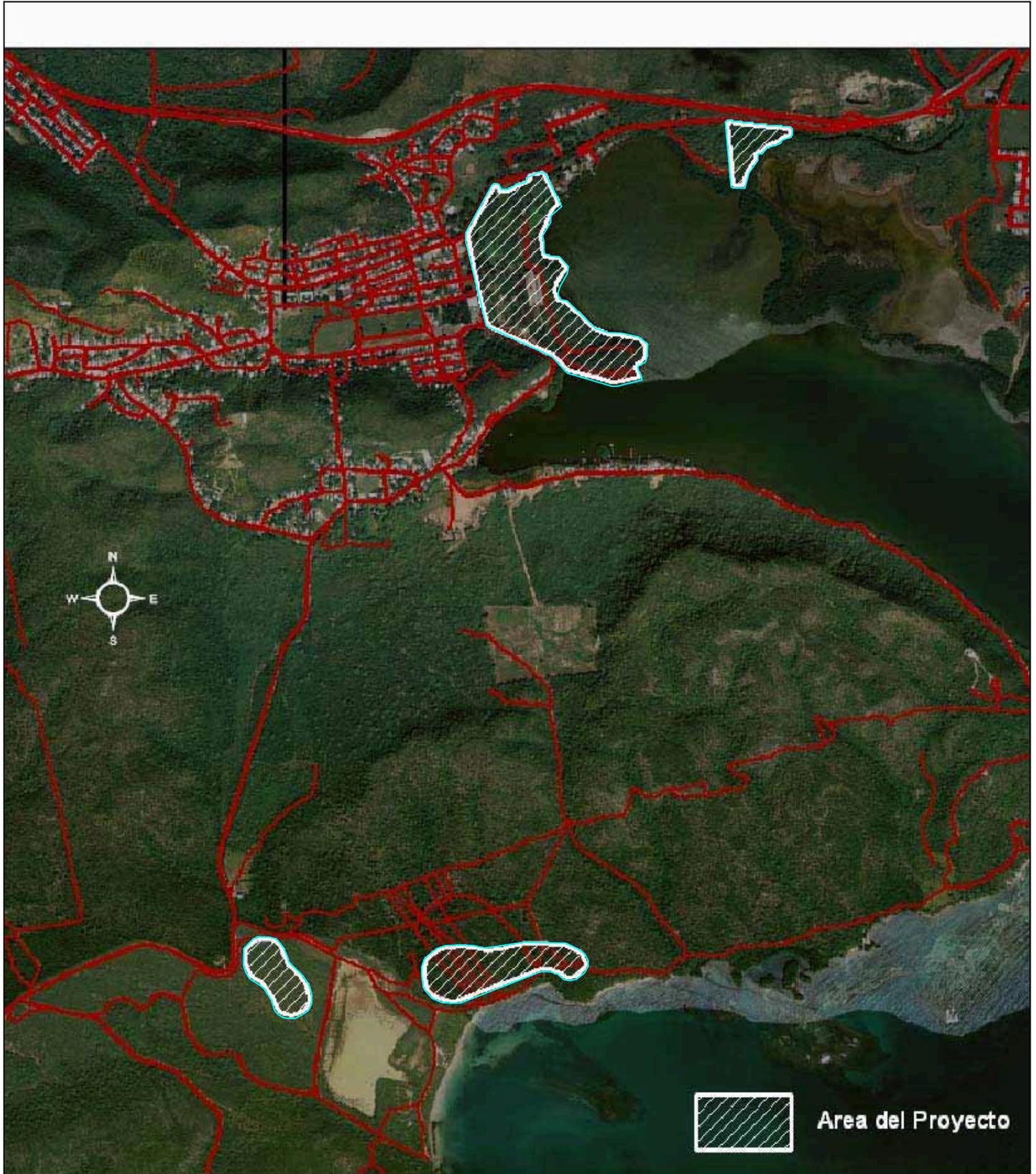


LEYENDA:

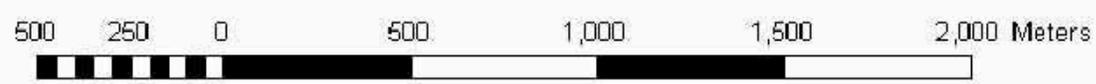
	Area del Proyecto		Punta Verraco (R17066H7)		Cuadrangulo Topográfico de Guánica (R17066H8)
	Area del Proyecto				



Figura 2 - Foto Aérea del Area del Proyecto Proyecto Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pargas, Guánica, Puerto Rico



Area del Proyecto



1:20,000

<p><b>ACE Environmental, Inc.</b>                  Consultants &amp; Trainers                  PO Box 19895, San Juan, PR 00910                  Tel.: (787) 268-7072 / FAX: (787) 268-0541</p>	<p><b>ADMINISTRACIÓN DE TERRENOS</b>                  Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pargas, Guánica, Puerto Rico                  SCALE: 1:15,000</p>	<p>FOTO AEREA DEL AREA DEL PROYECTO</p>	<p>FIG. 2</p>
---	--	---	---------------

WORK	BY	DATE
DESIGN		
DRAWING		
TRACED		
CHECK		
FINAL CHECK		

Figura 3 - Representación Conceptual del Desarrollo Propuesto en la Central Guánica  
 Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pardas,  
 Guánica, Puerto Rico



WORK	BY	DATE
DESIGN		
DRAWING		
TRACED		
CHECK		
FINAL CHECK		

Figura 4 - Representación Conceptual del Desarrollo Propuesto en el Monte Las Pardas  
 Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pardas,  
 Guánica, Puerto Rico

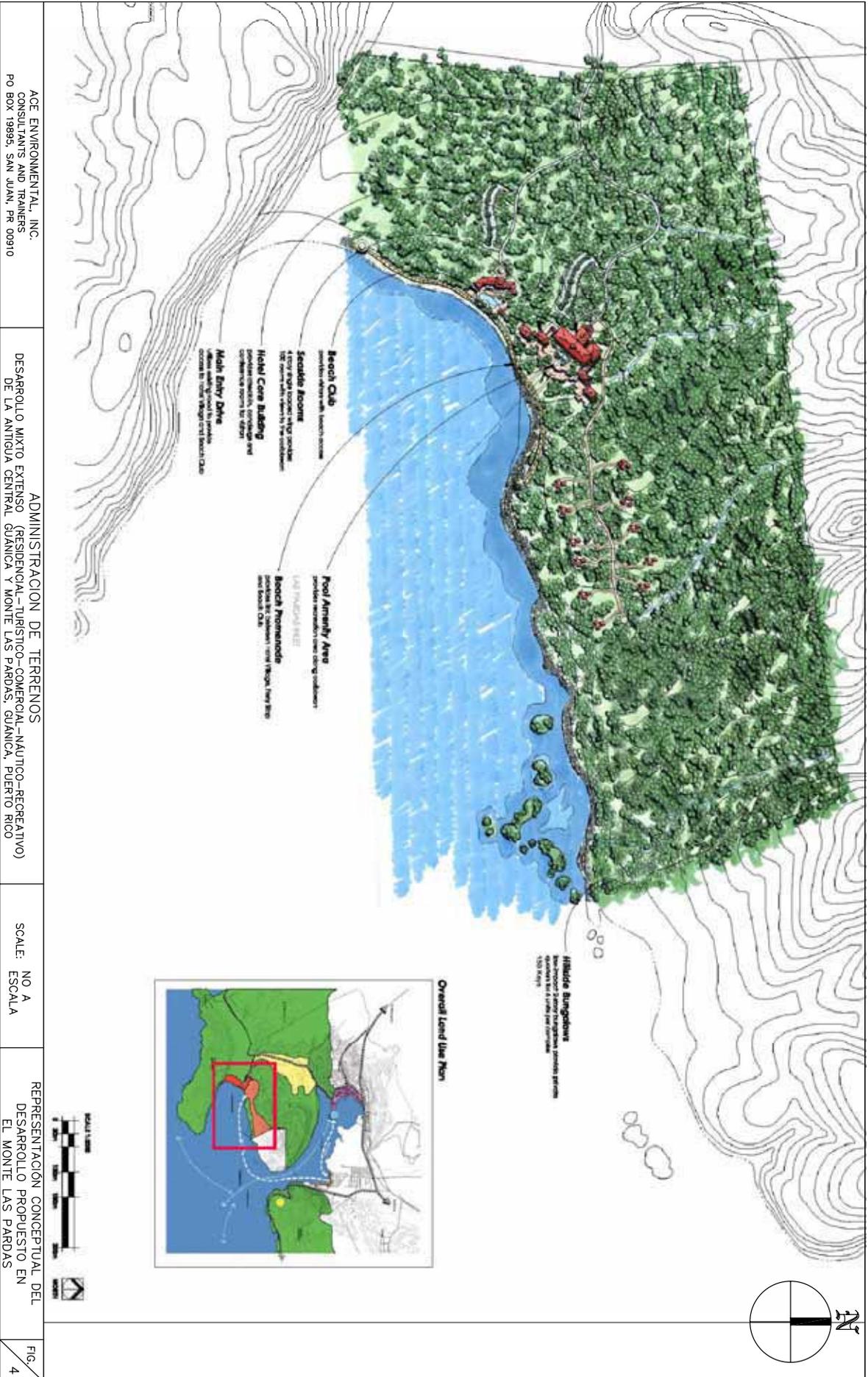
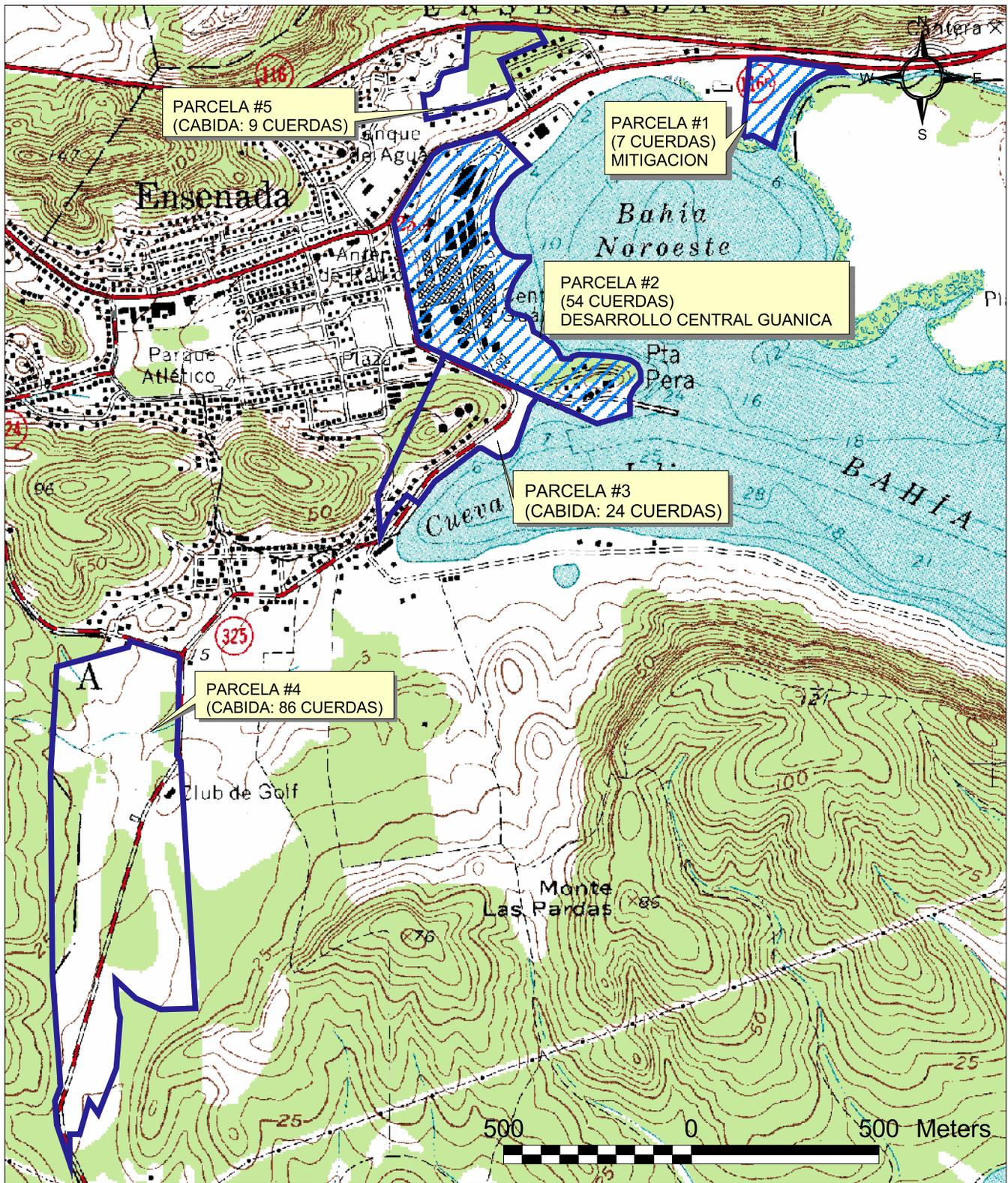


Figura 5 - Mapa de Ubicación de Parcelas de la Antigua Central Guánica  
 DIA-P Desarrollo Mixto Extenso (Turístico-Residencial-Comercial-Náutico-Recreativo) de la  
 Antigua Central Guánica y Monte Las Pardas, Guánica, Puerto Rico.



**Leyenda:**

	Parcelas de la Antigua Central Guánica		Image Punta Verraco (R17066H7)
	Parcelas a Desarrollarse		Image Cuadrangulo Topográfico de Guánica (R17066H8)



WORK	BY	DATE
DESIGN		
DRAWING		
TRACED		
CHECK		
FINAL CHECK		

Figura 6 - Ubicación de Parcela en la Desembocadura del Río Loco  
 Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pargas,  
 Guánica, Puerto Rico

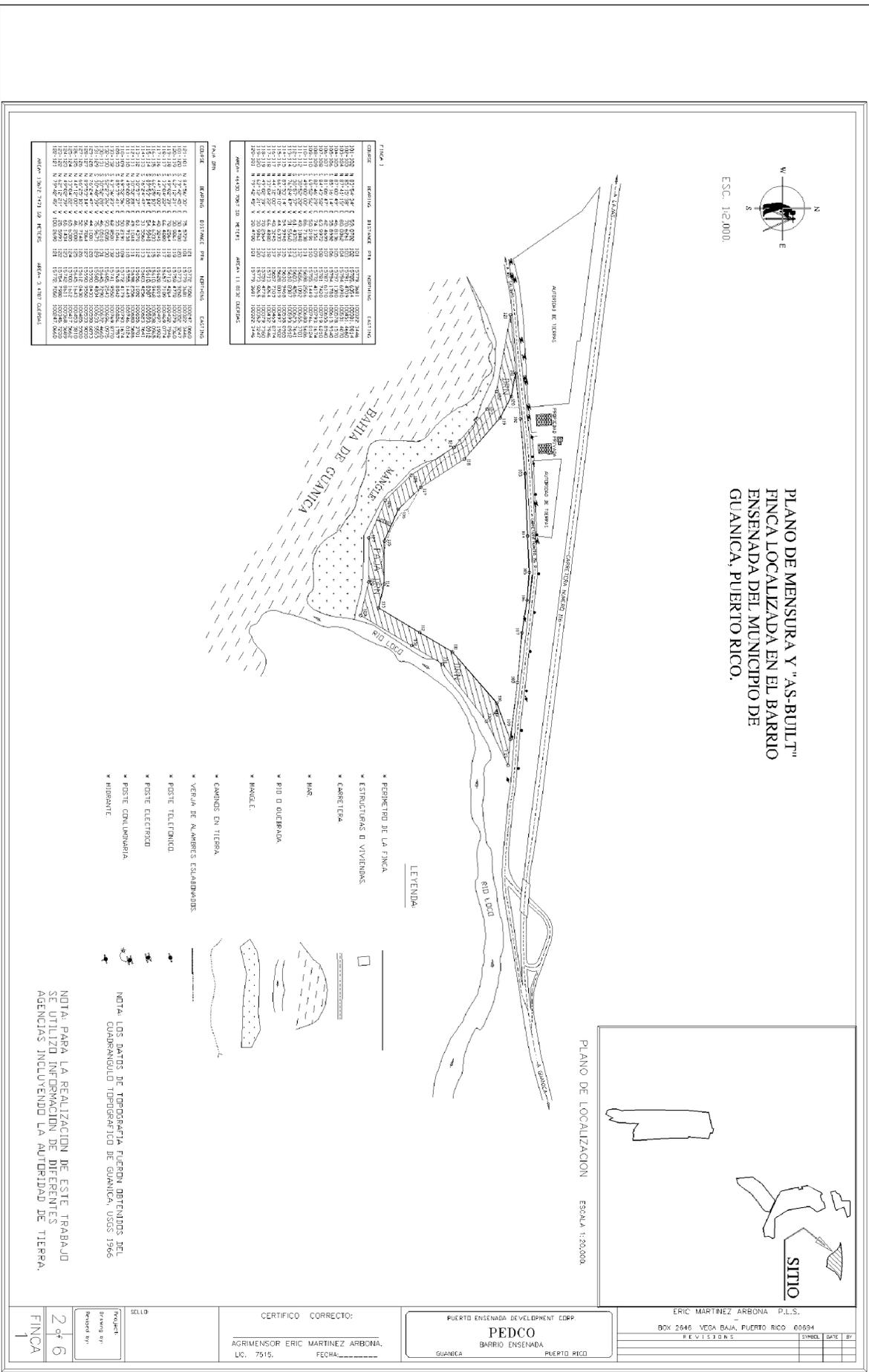
ACE ENVIRONMENTAL, INC.  
 CONSULTANTS AND TRAINERS  
 PO BOX 19895, SAN JUAN, PR 00910

ADMINISTRACION DE TERRENOS  
 (RESIDENCIAL-TURISTICO-COMERCIAL-NAUTICO-RECREATIVO)  
 DE LA ANTIGUA CENTRAL GUANICA Y MONTE LAS PARGAS, GUANICA, PUERTO RICO

SCALE: NO A  
 ESCALA:

UBICACION DE PARCELA EN  
 DESEMBOCADURA RIO LOCO

FIG 6



2 of 6 FINCA 1	SELLADO Prepared by: Drawn by: Revised by:	CERTIFICO CORRECTO: AGRIMENSOR ERIC MARTINEZ ARBONA, LC. 7515.	PUERTO ENSENADA DEVELOPMENT CORP. <b>PEDCO</b> BARRIO ENSENADA GUANICA PUERTO RICO	ERIC MARTINEZ ARBONA P.L.S. BOX 2646 VECA BAY, PUERTO RICO 00904 P.E.V.I.S.T.O.N.S. SYMBOL DATE BY
----------------------	---	--	---	---

WORK	BY	DATE
DESIGN		
DRAWING		
TRACED		
CHECK		
FINAL CHECK		

Figura 7 - Ubicación de Parcelas a Desarrollarse en el Monte Las Pardas  
 DIA-P Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pardas, Guánica, Puerto Rico

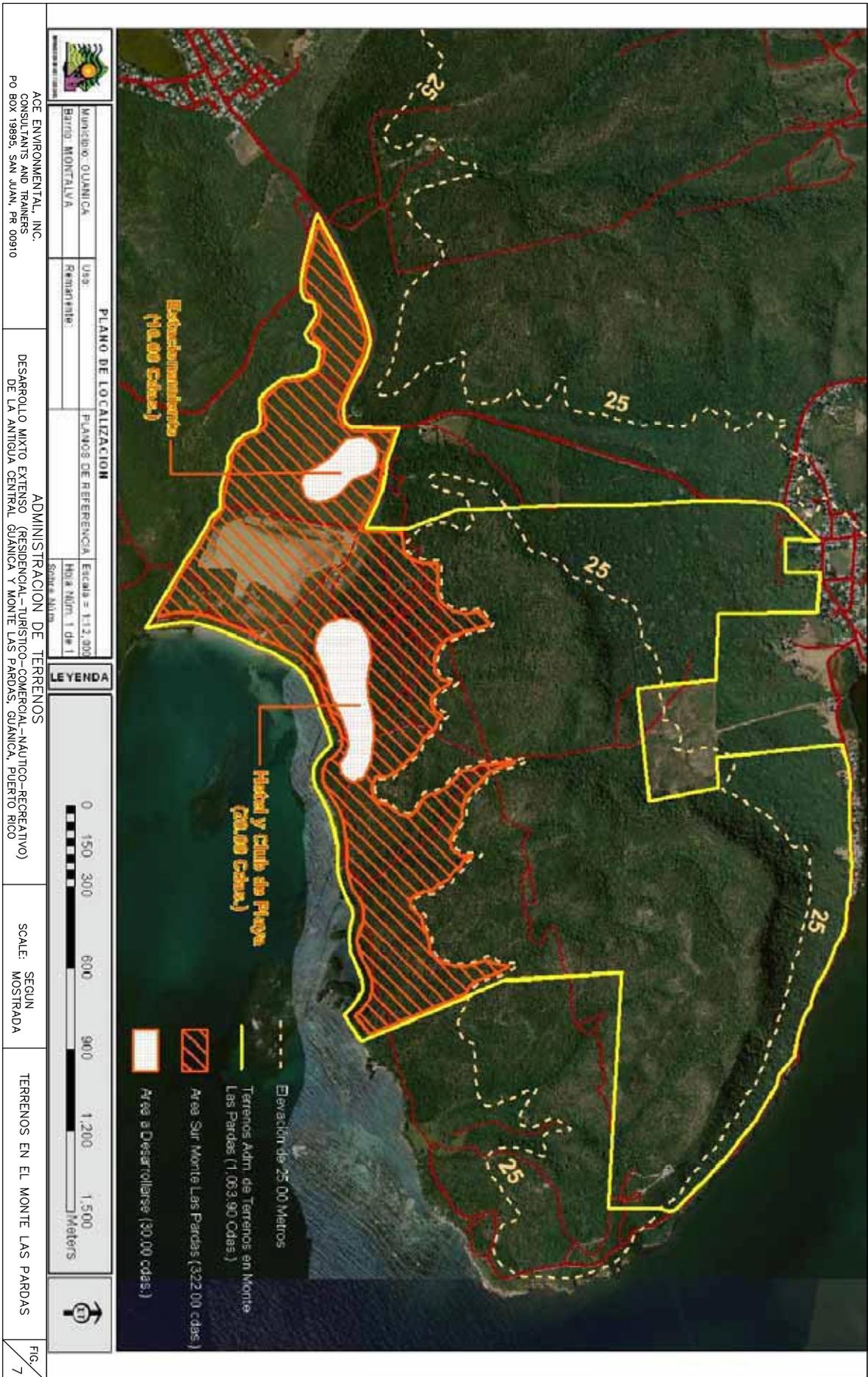
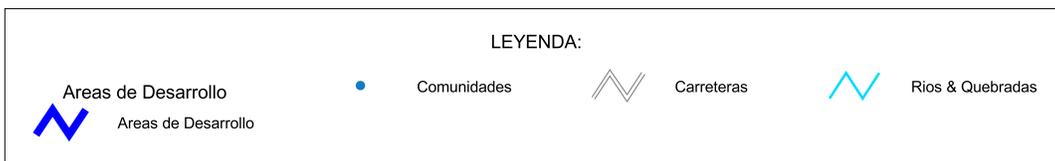
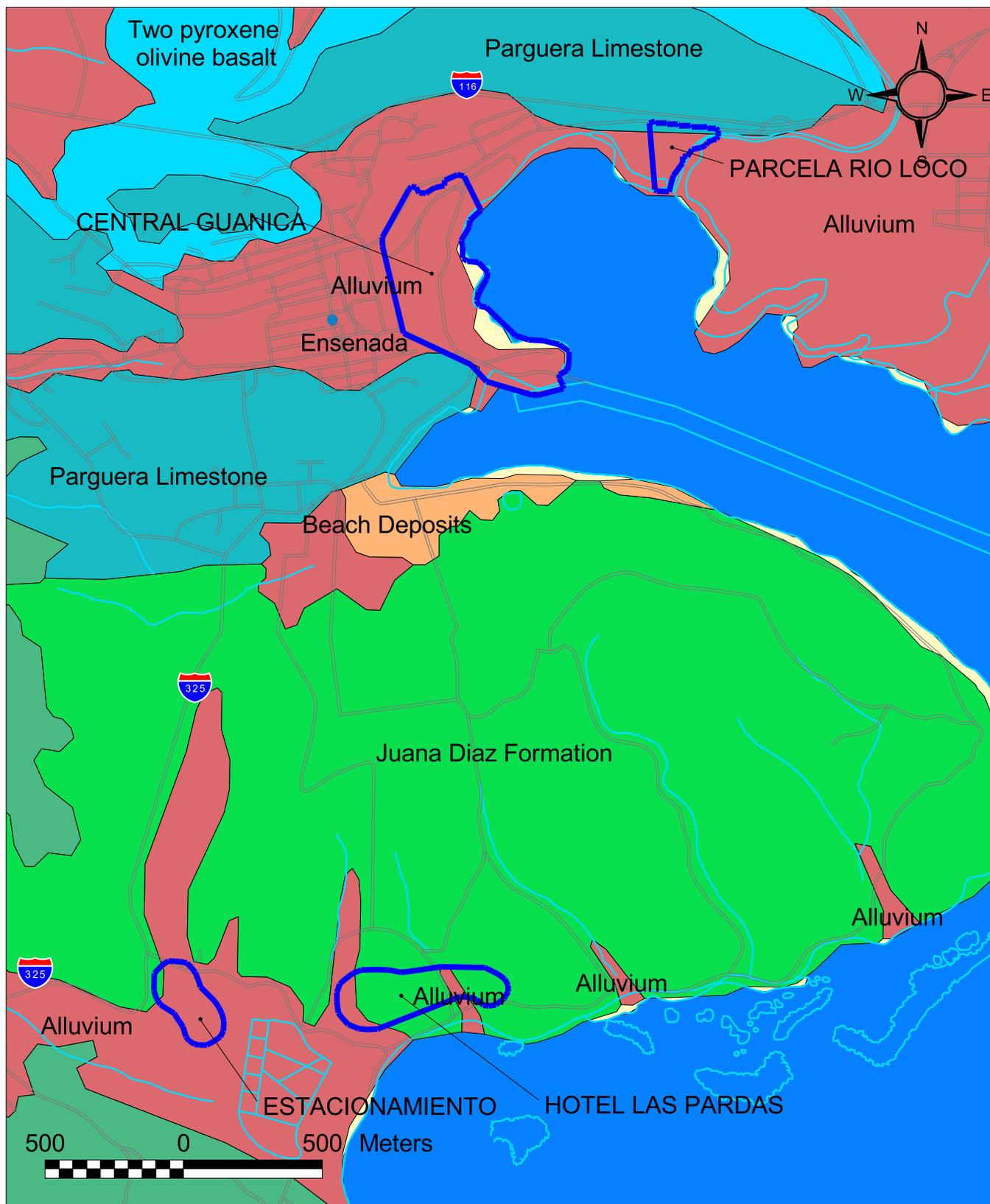




Figura 8 - Mapa Geológico  
 DIA-P Desarrollo Mixto Extenso (Turístico-Residencial-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica y Monte Las Pardas, Guánica, Puerto Rico.



**Figura 9A - Leyenda de Mapa de Suelos**  
**Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pargas,**  
**Guánica, Puerto Rico**

Soil Map—San German Area, Southwestern Puerto Rico  
 (Mapa de Suelos Antigua Central Central Guanica y Monte Las Pargas)

**MAP LEGEND**

**MAP INFORMATION**

**Area of Interest (AOI)**

 Area of Interest (AOI)

**Soils**

 Soil Map Units

**Special Point Features**

-  Blowout
-  Borrow Pit
-  Clay Spot
-  Closed Depression
-  Gravel Pit
-  Gravelly Spot
-  Landfill
-  Lava Flow
-  Marsh
-  Mine or Quarry
-  Miscellaneous Water
-  Perennial Water
-  Rock Outcrop
-  Saline Spot
-  Sandy Spot
-  Severely Eroded Spot
-  Sinkhole
-  Slide or Slip
-  Sodic Spot
-  Spoil Area
-  Stony Spot

 Very Stony Spot

 Wet Spot

 Other

**Special Line Features**

-  Gully
-  Short Steep Slope
-  Other

**Political Features**

- Municipalities**
-  Cities
-  Urban Areas

**Water Features**

-  Oceans
-  Streams and Canals

**Transportation**

-  Ralls
- Roads**
-  Interstate Highways
-  US Routes
-  State Highways
-  Local Roads
-  Other Roads

Original soil survey map sheets were prepared at publication scale. Viewing scale and printing scale, however, may vary from the original. Please rely on the bar scale on each map sheet for proper map measurements.

Source of Map: Natural Resources Conservation Service  
 Web Soil Survey URL: <http://websoilsurvey.nrcs.usda.gov>  
 Coordinate System: UTM Zone 19N

This product is generated from the USDA-NRCS certified data as of the version date(s) listed below.

Soil Survey Area: San German Area, Southwestern Puerto Rico  
 Survey Area Data: Version 1, Dec 17, 2007

Date(s) aerial images were photographed:

The orthophoto or other base map on which the soil lines were compiled and digitized probably differs from the background imagery displayed on these maps. As a result, some minor shifting of map unit boundaries may be evident.

**Figura 9A - Leyenda de Mapa de Suelos**  
**Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pargas, Guánica, Puerto Rico**

Soil Map—San German Area, Southwestern Puerto Rico  
 (Mapa de Suelos Antigua Central Central Guanica y Monte Las Pargas)

**MAP LEGEND**

**MAP INFORMATION**

**Area of Interest (AOI)**

 Area of Interest (AOI)

**Soils**

 Soil Map Units

**Special Point Features**

-  Blowout
-  Borrow Pit
-  Clay Spot
-  Closed Depression
-  Gravel Pit
-  Gravelly Spot
-  Landfill
-  Lava Flow
-  Marsh
-  Mine or Quarry
-  Miscellaneous Water
-  Perennial Water
-  Rock Outcrop
-  Saline Spot
-  Sandy Spot
-  Severely Eroded Spot
-  Sinkhole
-  Slide or Slip
-  Sodic Spot
-  Spoil Area
-  Stony Spot

 Very Stony Spot

 Wet Spot

 Other

**Special Line Features**

-  Gully
-  Short Steep Slope
-  Other

**Political Features**

- Municipalities**
-  Cities
-  Urban Areas

**Water Features**

-  Oceans
-  Streams and Canals

**Transportation**

 Ralls

**Roads**

-  Interstate Highways
-  US Routes
-  State Highways
-  Local Roads
-  Other Roads

Original soil survey map sheets were prepared at publication scale. Viewing scale and printing scale, however, may vary from the original. Please rely on the bar scale on each map sheet for proper map measurements.

Source of Map: Natural Resources Conservation Service  
 Web Soil Survey URL: <http://websoilsurvey.nrcs.usda.gov>  
 Coordinate System: UTM Zone 19N

This product is generated from the USDA-NRCS certified data as of the version date(s) listed below.

Soil Survey Area: San German Area, Southwestern Puerto Rico  
 Survey Area Data: Version 1, Dec 17, 2007

Date(s) aerial images were photographed:

The orthophoto or other base map on which the soil lines were compiled and digitized probably differs from the background imagery displayed on these maps. As a result, some minor shifting of map unit boundaries may be evident.

**Figura 9B - Descripción de Tipos de Suelo del Mapa de Suelos  
Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pargas,  
Guánica, Puerto Rico**

<b>Map Unit Legend</b>			
<b>San German Area, Southwestern Puerto Rico (PR787)</b>			
Map Unit Symbol	Map Unit Name	Acres in AOI	Percent of AOI
AtD	Altamira gravelly clay, 2 to 20 percent slopes	10.3	0.2%
BhB	Bahia Salinas sand, 0 to 5 percent slopes, rarely flooded	23.1	0.5%
BkB	Beaches sandy, 0 to 5 percent slopes	9.4	0.2%
CuD	Costa-Pitahaya complex, 5 to 20 percent slopes	83.5	1.7%
CuF	Costa-Pitahaya complex, 20 to 60 percent slopes	337.2	7.1%
EpC	El Papayo gravelly clay loam, 2 to 12 percent slopes	2.2	0.0%
EpD	El Papayo gravelly clay loam, 12 to 20 percent slopes	20.8	0.4%
EpF	El Papayo gravelly clay loam, 20 to 60 percent slopes	111.3	2.3%
GyB	Guayacan clay, 0 to 5 percent slopes	371.3	7.8%
GyC	Guayacan clay, 5 to 12 percent slopes	137.8	2.9%
LcE	La Covana-Limestone outcrop-Seboruco complex, 12 to 40 percent slopes	25.6	0.5%
LdA	La Luna silty clay loam, 0 to 2 percent slopes, occasionally flooded	47.9	1.0%
LfC	Landfill, 0 to 8 percent slopes	12.7	0.3%
MDA	Manglillo, Boqueron and Serrano soils, very frequently flooded	174.8	3.7%
MoB	Montalva clay, 0 to 5 percent slopes	74.1	1.6%
MoC	Montalva clay, 5 to 12 percent slopes	14.9	0.3%
PgA	Parguera clay, 0 to 2 percent slopes	12.6	0.3%
PgB	Parguera clay, 2 to 5 percent slopes	9.4	0.2%
PsF	Pitahaya-Limestone outcrop-Seboruco complex, 40 to 60 percent slopes	1,294.0	27.1%
Pt	Pits and Quarries	15.2	0.3%
Sb	Salt Pits	40.9	0.9%
SoC	Seboruco gravelly clay, 2 to 12 percent slopes	15.3	0.3%
TeA	Teresa clay, 0 to 1 percent slopes	43.6	0.9%
Ua	Urban land	619.3	13.0%
VaA	Vayas silty clay, 0 to 2 percent slopes, occasionally flooded	23.1	0.5%
W	Water	8.4	0.2%
Totals for Area of Interest (AOI)		4,772.7	100.0%

Figura 10 - Mapa Hidrogeológico  
 DIA-P Desarrollo Mixto Extenso (Turístico-Residencial-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica y Monte Las Pardas, Guánica, Puerto Rico.

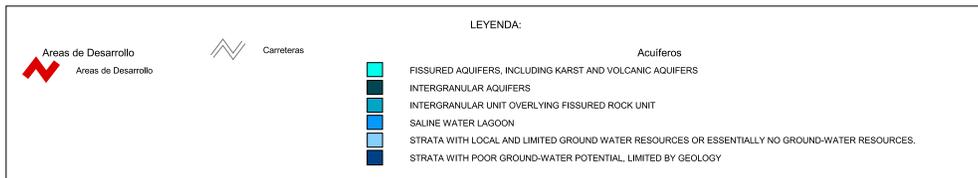
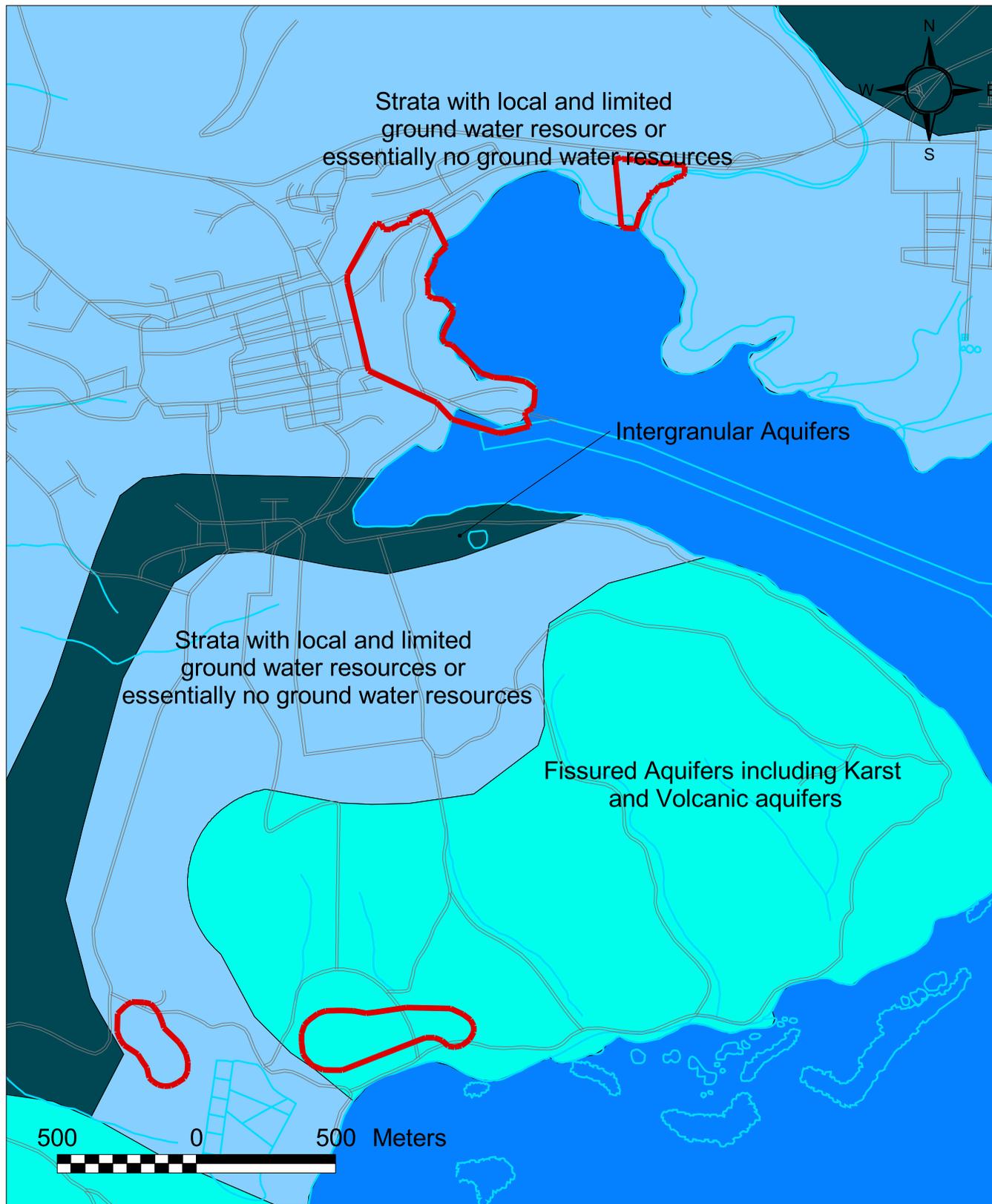
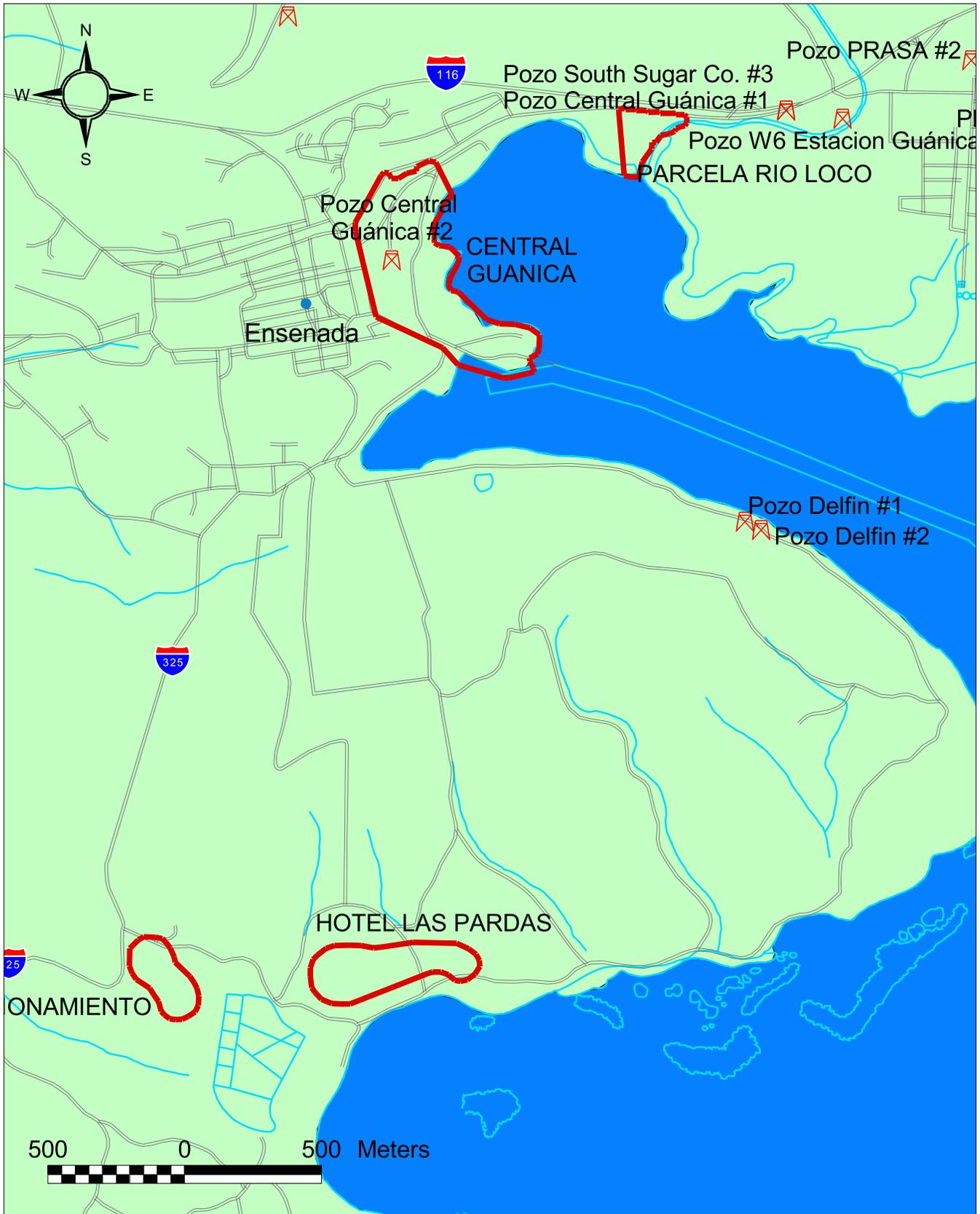


Figura 11 - Mapa de Pozos  
 DIA-P Desarrollo Mixto Extenso (Turístico-Residencial-Comercial-Náutico-Recreativo) de la  
 Antigua Central Guánica y Monte Las Pargas, Guánica, Puerto Rico.

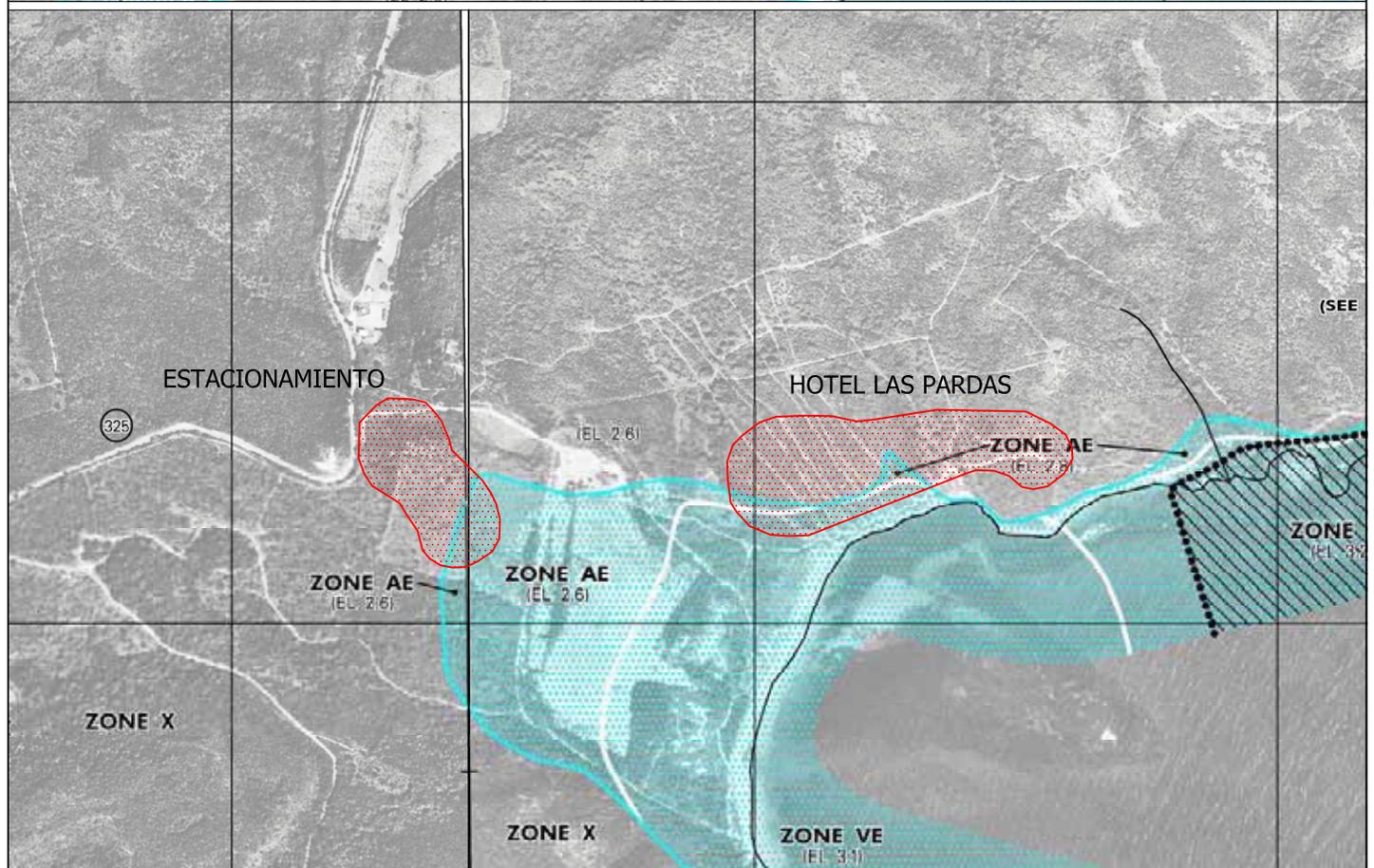
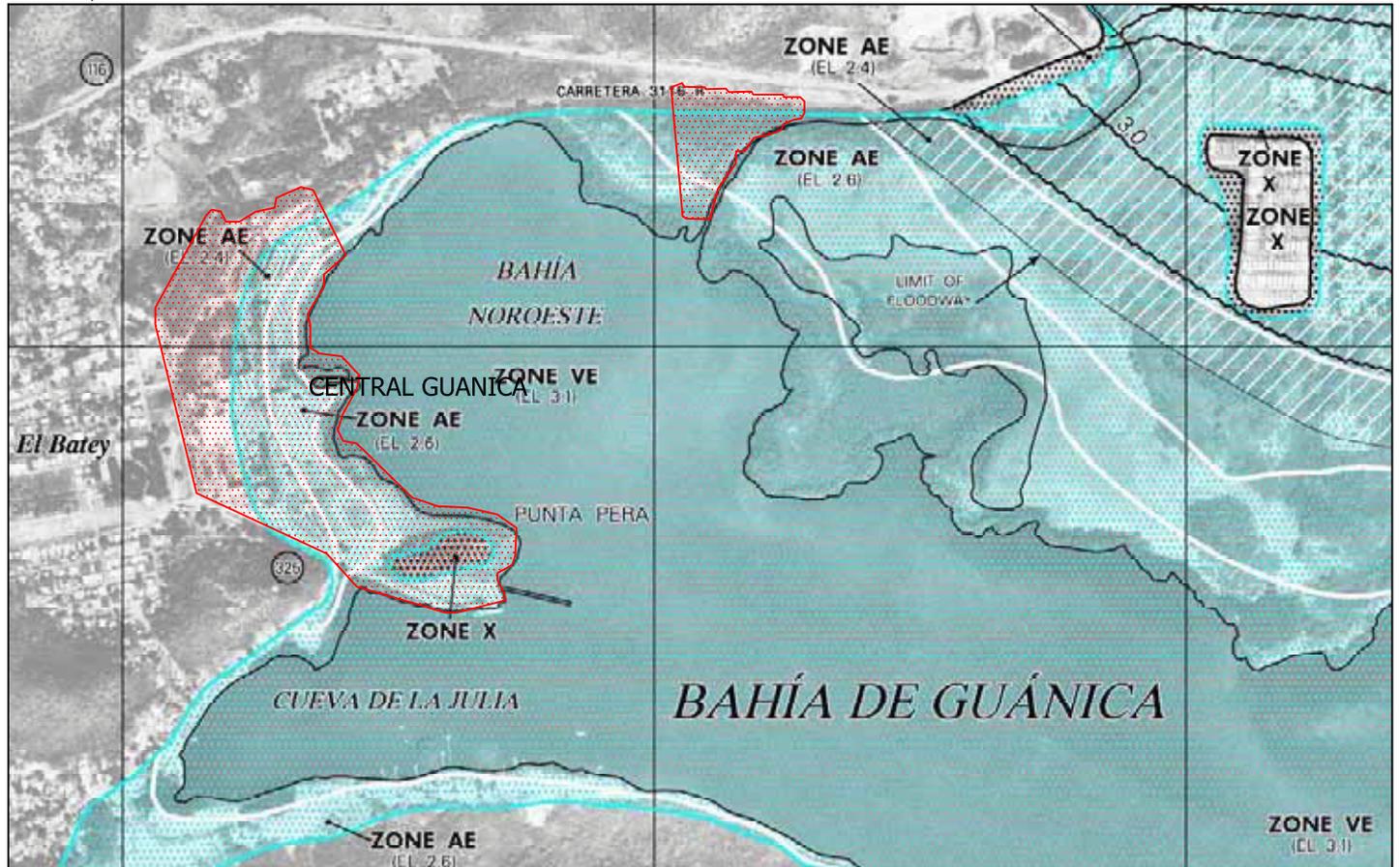


LEYENDA:

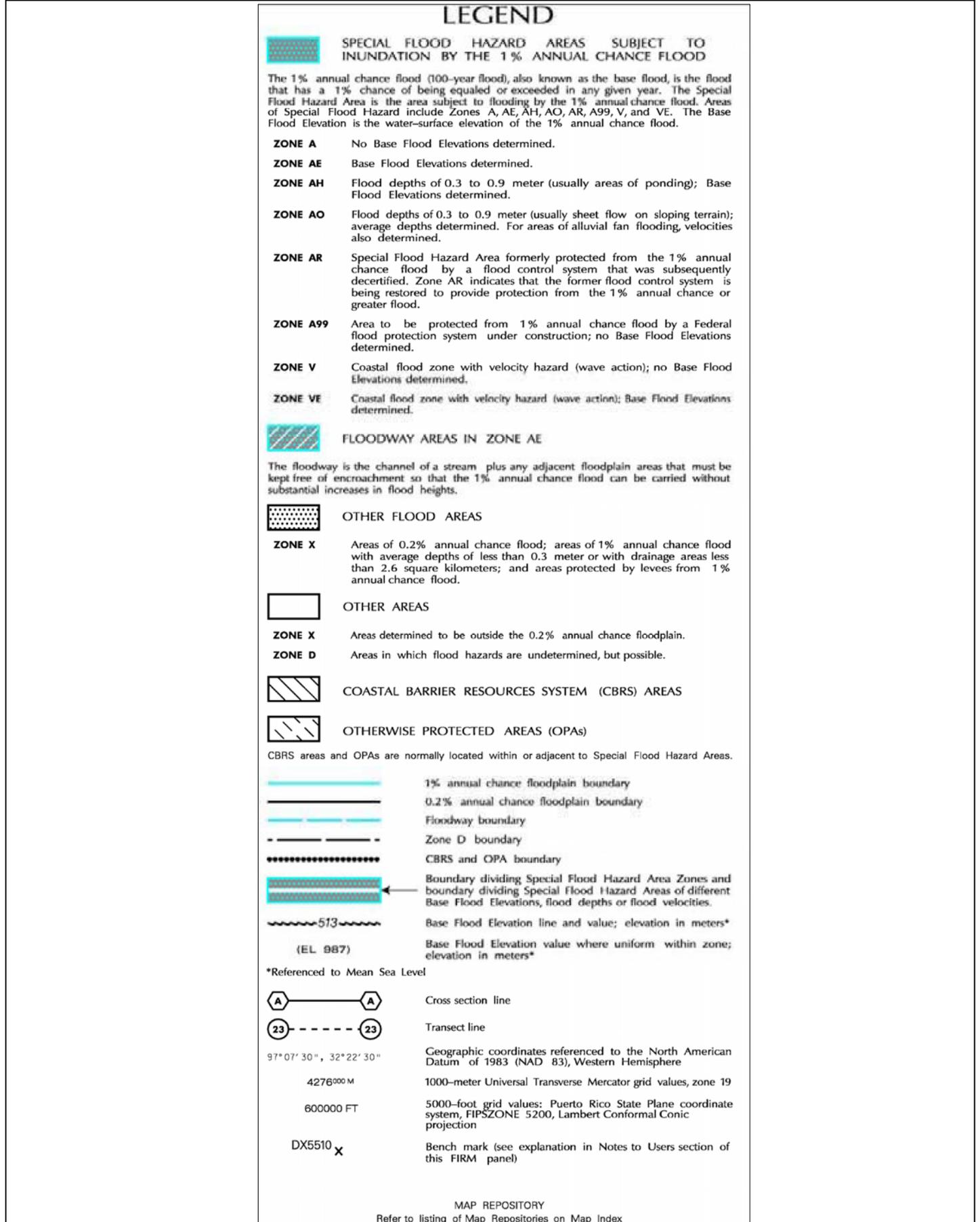
	Pozos		Areas de Desarrollo		Carreteras
			Areas de Desarrollo		



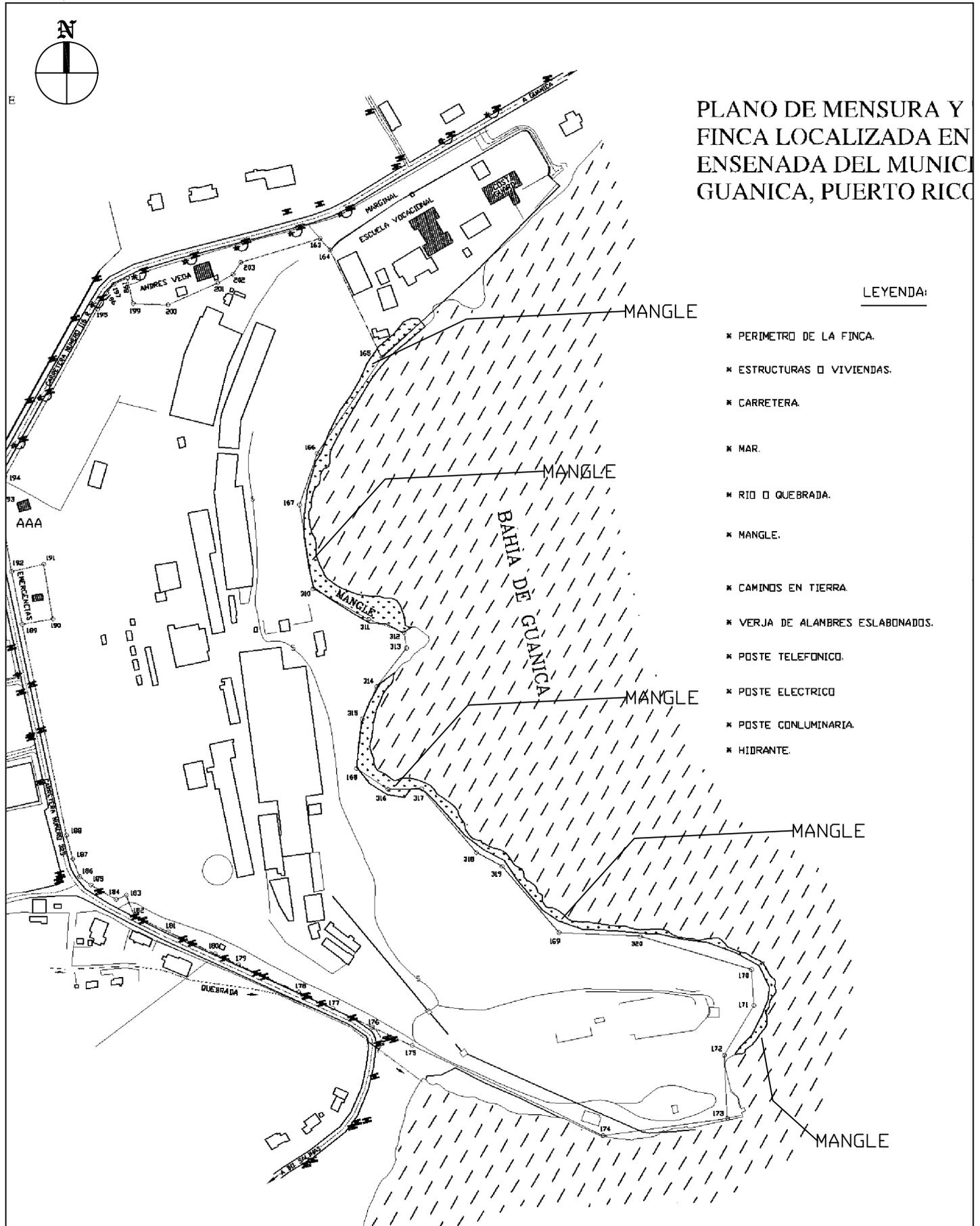
**Figura 12 - Mapa de Zonas Suceptibles a Inundaciones de FEMA**  
**Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pargas, Guánica, Puerto Rico**



**Figura 12 A- Leyenda de Mapa de Zonas Susceptibles a Inundaciones de FEMA**  
**Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pardas,**  
**Guánica, Puerto Rico**



**Figura 13 - Mapa de Ubicación de Mangles - Antigua Central Guánica**  
**Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pardas,**  
**Guánica, Puerto Rico**



**PLANO DE MENSURA Y  
 FINCA LOCALIZADA EN  
 ENSENADA DEL MUNICIPIO  
 GUANICA, PUERTO RICO**

**LEYENDA:**

- \* PERIMETRO DE LA FINCA.
- \* ESTRUCTURAS O VIVIENDAS.
- \* CARRETERA.
- \* MAR.
- \* RIO O QUEBRADA.
- \* MANGLE.
- \* CAMINOS EN TIERRA.
- \* VERJA DE ALAMBRES ESLABONADOS.
- \* POSTE TELEFONICO.
- \* POSTE ELECTRICO
- \* POSTE CONLUMINARIA.
- \* HIDRANTE.

WORK	BY	DATE
DESIGN		
DRAWING		
TRACED		
CHECK		
FINAL CHECK		

Figura 14 - Ubicacion de la Salina Las Pardas  
 Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pardas,  
 Guánica, Puerto Rico



ACE ENVIRONMENTAL, INC.  
 CONSULTANTS AND TRAINERS  
 PO BOX 19693, SAN JUAN, PR 00910

ADMINISTRACION DE TERRENOS  
 DESARROLLO MIXTO EXTENSO (RESIDENCIAL-TURISTICO-COMERCIAL-NAUTICO-RECREATIVO)  
 DE LA ANTIGUA CENTRAL GUANICA Y MONTE LAS PARDAS, GUANICA, PUERTO RICO

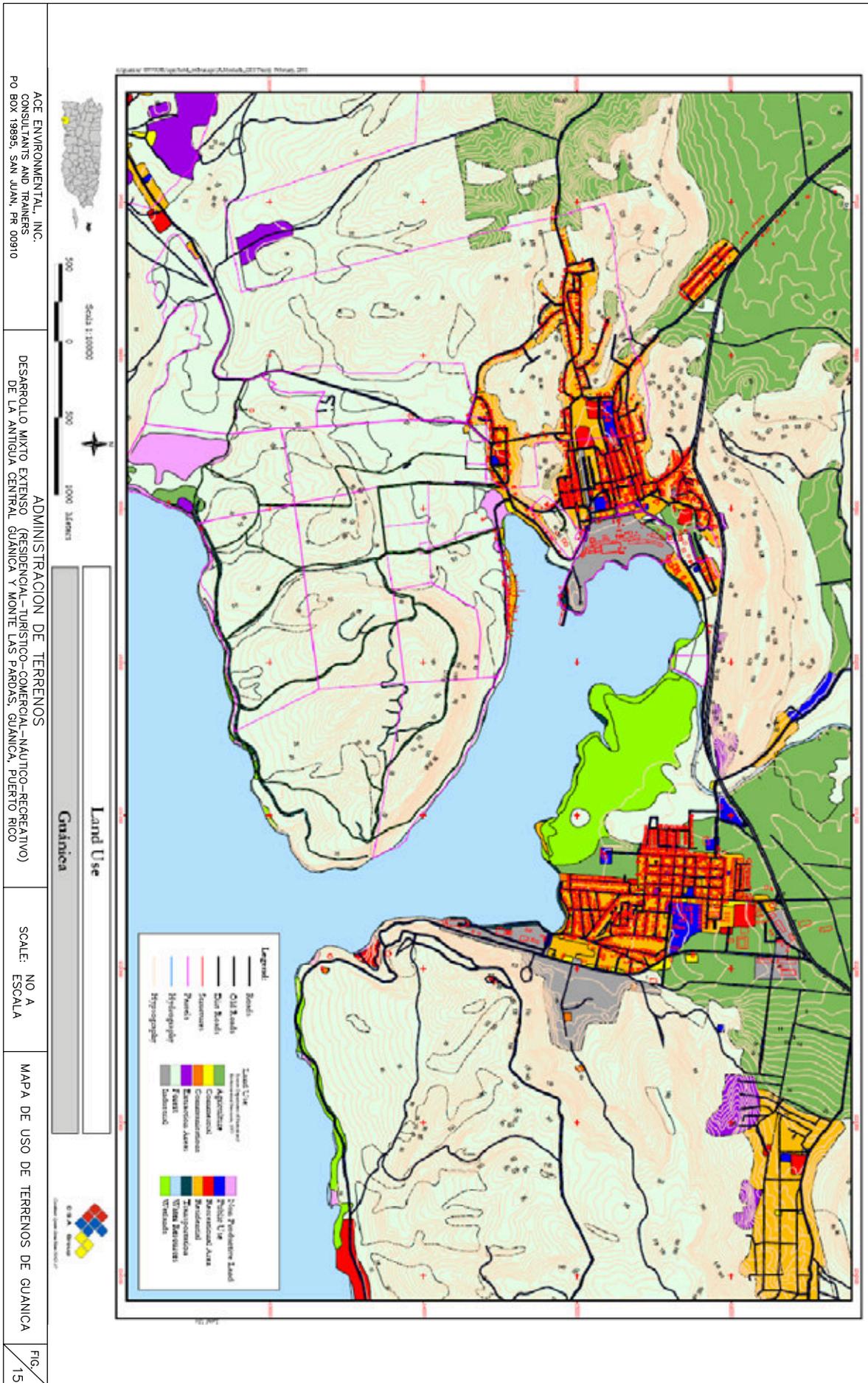
SCALE: NO A ESCALA

UBICACION DE LA SALINA LAS PARDAS

FIG. 14

WORK	BY	DATE
DESIGN		
DRAWING		
TRACED		
CHECK		
FINAL CHECK		

Figura 15 - Mapa de Uso de Terenos de Guánica  
 Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pardas,  
 Guánica, Puerto Rico





WORK	BY	DATE
DESIGN		
DRAWING		
TRACE		
CHECK		
FINAL CHECK		

Figura 17 - Areas de Estudio de Flora y Fauna Monte Las Pardas  
 Desarrollo Mixto Extenso (Residencial-Turístico-Comercial-Náutico-Recreativo) de la Antigua Central Guánica, y Monte Las Pardas,  
 Guánica, Puerto Rico

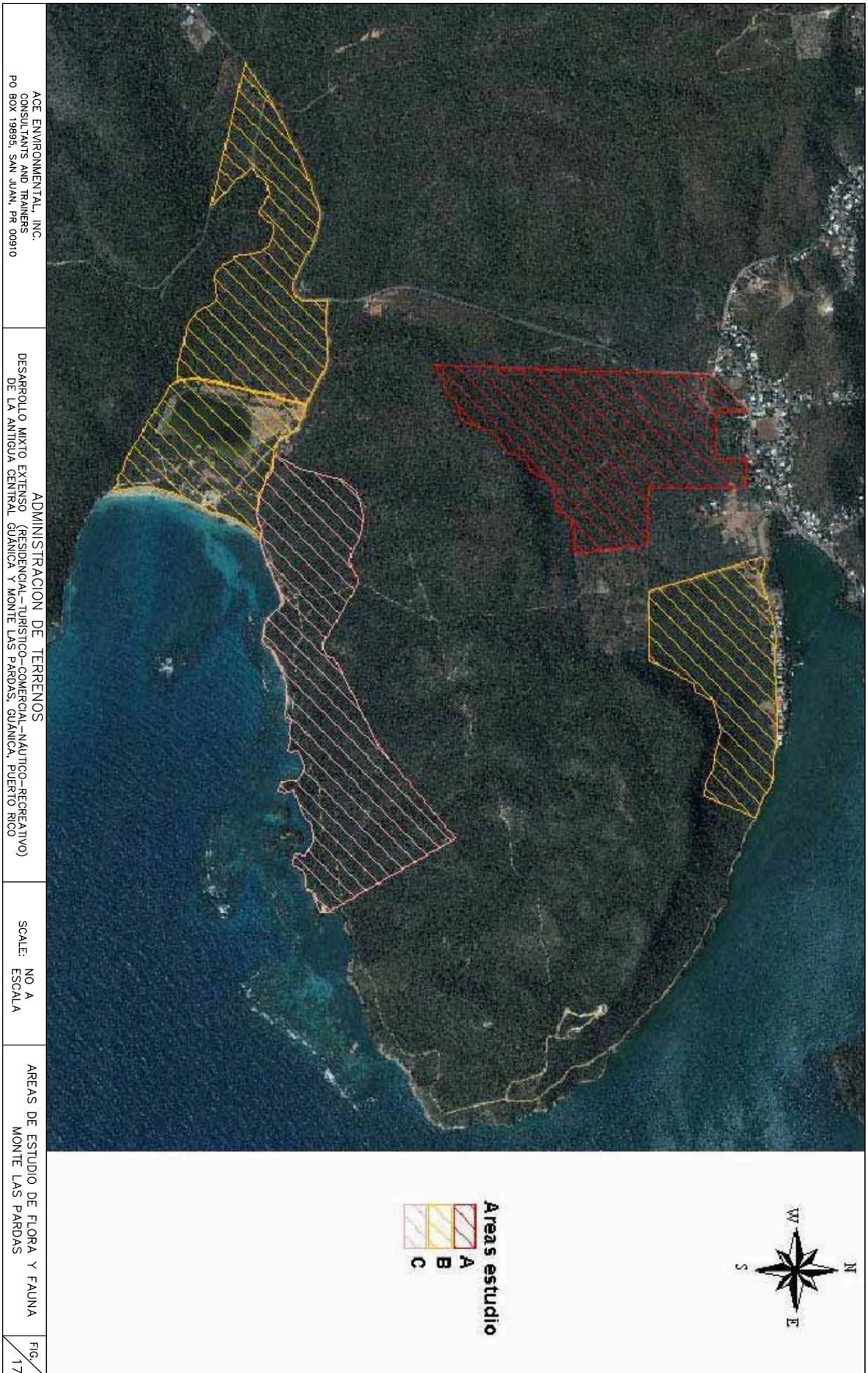


Figura 18 - Elementos Críticos - Area de la Antigua Central Guánica  
 DIA-P Desarrollo Mixto Extenso (Turístico-Residencial-Comercial-Náutico-Recreativo) de la  
 Central Guánica y Monte Las Pardas, Guánica, Puerto Rico



Figura 19 - Elementos Críticos - Area del Monte Las Pargas  
DIA-P Desarrollo Mixto Extenso (Turístico-Residencial-Comercial-Náutico-Recreativo) de la  
Central Guánica y Monte Las Pargas, Guánica, Puerto Rico



Leyenda:

	Elementos criticos.shp		Areas de Desarrollo
			Areas de Desarrollo

