1154 FEET = 352 METERS PUBLIC ACCESS SEPARATION

OCEANO ATLÁNTICO

ZONA MARITIMA

USO PUBLICO

Estructuras Existentes

X=131381.525
Y=281481.358

Límite de Propiedad

Deslinde de Zona Mrítimo Terrestre (DRNA)

Retiro de 20 Metros

Retiro de 50 Metros

Estructuras Existentes

Verja de madera

X=131486.762
Y=281181.343

COMPONENTE TURISTICO (21 CDAS)

Estructura Existente Relocalizada

HUMEDAL (Preservación)

Zona de amortiguación

Huerto

Charca de retención e irrigación

COMPONENTE RESIDENCIAL (6 CDAS)

Carr. PR 466 Hacia Isabela

Carr. PR 466 Hacia Aguadilla

RW.

Carril de deaceleración

Control de Acceso
27 M de Separacion a la Carr. 466

Carril de aceleración

Area Remanente (13 CDAS)
(Preservación)

X=131892.411
Y=281251.738

ACANTILADO

SR. ARMANDO GARCIA

FAM. CHAT

SUCN. JOSE HERNANDEZ

SR. AGUSTIN GONZALEZ

X=131381.525
Y=281481.358

SITE PLAN
SCALE 1:1,000

Límite de Propiedad

AS-101

ARCHITECTS
SPACE PLANNERS
INTERIOR ARCHITECTS

ALBERTO FERRER GONZALEZ, AIA
LIC. 6945

13 2nd Street, Suite 2
Guaynabo, P.R. 00968-1712

VILLAS DEL MAR HAU BEACH RESORT

CAR. 466 KM 8.9 BARRIO BAJURAS, ISABELA, PUERTO RICO

SITE PLAN

REVISIONS
NO. DATE

THIS DRAWING AND ITS CONTENTS IS THE PROPERTY OF THE OFFICE OF SIERRA-CARDONA FERRER AND SHALL BE USED AS A REFERENCE DOCUMENT AND WORKING INSTRUMENT ONLY BY AUTHORIZED PERSONNEL. ANY TOTAL OR PARTIAL REPRODUCTION OR USE OF SAID DRAWING OR ITS CONTENTS WITHOUT THE EXPRESS WRITTEN CONSENT AND WITHOUT THE APPROPRIATE WRITTEN CONSENT AND SHALL BE RETURNED TO SIERRA-CARDONA FERRER

S:\2006-061 Villas de Mar Hau\2006-061-2SCHEAU\2006-061_AE-Site Junto de Pisovelt.dwg, 8/25/2008 4:33:29 PM, Arch E\24 Wide Format