

**DETERMINACION DE IMPACTO AMBIENTAL
PRELIMINAR
(DIA-P)**

**DESARROLLO RESIDENCIAL
MOROVIS VALLEY
CARR. PR-155, KM. 53.3
BO. BARAHONA, MOROVIS, PUERTO RICO**

JUNTA DE PLANIFICACION DE PUERTO RICO

MAYO 2004

TABLA DE CONTENIDO

<u>TOPICO</u>	<u>PAG</u>
RESUMEN.....	1
HISTORIAL DE LA PERMISOLOGIA DE MOROVIS VALLEY.....	2
1.0 INTRODUCCION.....	4
2.0 DESCRIPCION DE LA UBICACION PROPUESTA.....	5
3.0 DESCRIPCION DE LA ACCION PROPUESTA.....	13
4.0 ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS.....	17
5.0 ALTERNATIVAS A LA ACCION PROPUESTA.....	17
6.0 IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO Y MEDIDAS DE MITIGACION...	17
7.0 CERTIFICACION.....	19
BIBLIOGRAFIA.....	20
RESUMES DEL PERSONAL TECNICO.....	21
AGENCIAS CONSULTADAS.....	22

PREAMBULO

Agencia Proponente	Junta de Planificación de Puerto Rico (JP)
Proponente Privado	MORVA, S.E. PO Box 193138 San Juan, PR 00919-3138
Descripción del Proyecto	Morovis Valley se desarrollará en unas 6.87 cuerdas no zonificadas en la Carr. PR-155, Km. 53.3, Bo. Barahona, Morovis, PR. El proyecto contará de 54 lotes para vivienda de solares típicos de 325 (min.) metros cuadrados. Las residencias tendrán tres o cuatro habitaciones y dos baños. El tamaño de construcción será de un total de aproximadamente 1,350 pies cuadrados con una inversión total de \$6.5 millones.
Oficial Responsable	Ing. Angel D. Rodríguez Presidente Junta de Planificación Tel. (787) 723-6200
Tipo de Acción	Administrativa Determinación de Impacto Ambiental (DIA) <input checked="" type="checkbox"/> Preliminar <input type="checkbox"/> Final
Fecha de Circulación	Mayo, 2004
Preparado por	Ambientalistas Puertorriqueños y Asociados Box 3036 Vega Alta, PR 00692 Tel. (787) 883-3974