El Servicio de Pesca y Vida Silvestre (USGS, por sus siglas en inglés) indica en su carta del 8 de julio, 2002, que al Noreste de la propiedad existe una quebrada intermitente. Esta información, proviene del Mapa de Suelos de la foto aérea que utiliza el Soil Conservation Service (SCS, por sus siglas en inglés), el cual es principalmente para identificar suelos para fines agrícolas.

Las fotos aéreas del Soil Survey de Arecibo (SSA), son *fotos base* no rectificadas de por lo menos 37 años, cuando aún la nueva Carretera Estatal PR-129 no estaba terminada en su último tramo. Por tal razón, la PR-129 no es mostrada. Cuando se publicó finalmente el SSA en el 1982, luego de muchos años de recopilación de campo, las fotos tenían ya por lo menos 10 años de antigüedad.

Cuando terminó la construcción de la carretera PR-129, ésta impactó la supuesta quebrada de tal forma que al pasar sobre ésta, cambió los patrones hidrológicos creando una especie de dique que no permite que dicho cuerpo discurra naturalmente. En otras palabras, la carretera eliminó dicho cuerpo y lo integró a un sistema pluvial que discurre de Sur a Norte y que actualmente, posee cinco (5) tubos en dicho sector. Por tal razón, no se debe hacer referencia a una quebrada que al presente no existe.

Los mapas de suelos del SCS, basados en fotos aéreas que tienen sobre 30 años, deben ser verificados y ser utilizados por las agencias y desarrolladores de forma cuidadosa pues no siempre reflejan la realidad. Es por esta razón, que dicha quebrada no existe, como es ilustrada en ese antiguo Mapa de Suelos.

Los mapas topográficos del 1982, los mapas de zonas ecológicas y humedales, las fotos aéreas de suelos que son utilizados para mostrar cuerpos de agua y, los mapas de catastro, en su mayoría tienen por lo menos

23 años de antigüedad. Todos estos mapas constituyen una mera referencia y deben compararse con fotos aéreas recientes y otros informes. Solo se puede afirmar, que la única información que no cambia, aunque pasen los años, es la información geológica y la de los suelos.

En cuanto a otros cuerpos de agua, debe quedar meridianamente claro, que una quebrada se desarrolla cuando el nivel freático aflora en la superficie como un manantial (spring) y, de ahí en adelante, prosigue sobre la superficie de forma intermitente o permanente. A una (1) milla al Sureste del proyecto, se pueden apreciar claramente los ejemplos de cuatro (4) afloramientos de agua, que luego de fluir un corto tramo hacia el Noreste, desaparecen por cavidades subterráneas. Esta situación geomorfológica, es típica del área cársica existente en la región. Por tal razón, decimos que no existen quebradas en el área del proyecto, pues no existen físicamente. El hecho de que existan condiciones de humedales dentro del área del proyecto, obedece a que la Carretera Estatal PR-129 tiene unas cinco (5) descargas pluviales hacia la finca.

Es importante entender, que las determinaciones de jurisdicción se realizan para establecer si un suelo cumple con unos parámetros para considerarlo como humedal, y no para identificar si existe o no una quebrada. Para tales fines, se utilizan mapas topográficos y/o geológicos, estudios hidrogeológicos, etc.

2.8 Pozos de Agua Potable

No se encuentran ubicados pozos de agua potable y/o pozos de apoyo de la AAA en un radio de 460 metros desde el perímetro del proyecto.

2.9 Inundabilidad

En cuanto a áreas inundables, el Mapa de Zonas Inundables, Hoja 15 con vigencia del 3 de febrero de 1988, indica que el proyecto está fuera de zonas inundables. Como también lo demuestra el Panel 72000C0220H de FEMA. Ver el Mapa de Inundaciones en la Figura 10.

2.10 Infraestructura Existente

2.10.1 Agua Potable

Existe una cañería de agua potable junto a la Estación de Gasolina Texaco en la colindancia noreste del proyecto, frente a la PR-129. Un punto de conexión alternativo puede ser considerado al Sur, en la intersección de las Carreteras Estatales PR-129 y PR-487. La alternativa de pozos no se considera mientras existan puntos de conexiones viables.

El proponente deberá mejorar y/o hacer aportaciones al sistema existente de la Autoridad de Acueductos y Alcantarillados (AAA). Tales aportaciones y/o mejoras serán determinadas en consultas futuras a la AAA.

2.10.2 Energía Eléctrica

Al presente existen líneas eléctricas que pasan a lo largo de la PR-129 y dentro del área del proyecto. De haber la necesidad de relocalizar alguna línea eléctrica, se hará de acuerdo a los estándares de la AEE y serán costos del proyecto. El punto de conexión será definido por la Autoridad de Energía Eléctrica (AEE) cuando se someta la información de la carga y el diseño eléctrico a esta agencia.

De igual forma la AEE le indicará al desarrollador las aportaciones necesarias para realizar las mejoras pertinentes al sistema existente.