comunicación del 20 de septiembre del 2000. Los suelos encontrados entendemos que no son de alta capacidad de agrícola, de acuerdo a la información recopilada. Debido a que necesitan manejos especiales para su uso agrícola ya que poseen limitaciones severas o muy severas.

3. Utilizar los Terrenos para Desarrollo Comercial

El desarrollo de un Centro Comercial Regional de 60,000 pies cuadrados o mayor, sería un impacto negativo a la zona, ya que la misma se encuentra desarrollada de pequeños negocios. De estos pequeños negocios, por lo menos 25 se han establecido en los últimos cinco años. Estos los podemos apreciar, en las fotos aéreas actualmente existentes aunque, otros negocios no se ven en las fotos aéreas por éstas no ser recientes. Los grandes centros comerciales desplazarían y competirían con los negocios familiares y otros pequeños negocios existentes. Aunque los grandes centros crean muchos empleos, éstos son temporeros y a tiempo parcial, mientras los pequeños negocios por ser de familias, emplean personal permanente. Es importante notar, que los negocios pequeños son en su mayoría la única fuente de ingreso de algunas familias. El desarrollar estos terrenos para centros comerciales equivale a negarles la oportunidad de una excelente localización para viviendas a familias que actualmente necesitan de una.

Esta alternativa, según lo expresado no es viable por sus impactos.

ALTERNATIVA SELECCIONADA

1. Desarrollo de Viviendas.

Se ha seleccionado esta alternativa ya que en el Municipio de Hatillo se necesitan facilidades de vivienda como las que ofrece este proyecto. El proyecto propuesto impactará favorablemente a las comunidades circundantes ya que se realizarían mejoras a la infraestructura. Entre estas mejoras se encuentran: mejoras al acueducto y alcantarillado del área, mejoras a los accesos e intersecciones, mejoras al sistema telefónico del área, etc. La realización del proyecto crearía empleos tanto en la fase de construcción como en la fase de operación. También impactaría económicamente en la compra de materiales, pago de patentes municipales y arbitrios al Municipio de Hatillo.

Impactará positivamente a la valoración de todas las propiedades en la zona y ha de ser agente catalítico en el desarrollo de toda la región. Fomentará el crecimiento social, poblacional y el desarrollo del área.

El proyecto propuesto se encuentra a aproximadamente ocho minutos del Expreso PR-22. Esto quiere decir que también se pueden aprovechar de estas viviendas, empleados de otros municipios que necesitan una vivienda y trabajan fuera del municipio de Hatillo.

Según estadísticas de Fomento del 2002: para Hatillo, habían 15 nuevas fábricas promovidas; para Arecibo, unas 30 fábricas; para Camuy, unas 6 fábricas; para Lares, 3 fábricas y; para Utuado, unas 4 fábricas. Estos últimos son los municipios colindantes con el Municipio de Hatillo.

VI. PERSONAL CIENTIFICO QUE PARTICIPO EN LA PREPARACION DEL DOCUMENTO

Hernán Cortés, PG	Científico Ambiental
Víctor M. Rivera, PE	Ingeniero de Suelos
Ana León, MS	Bióloga Principal
Carmen Reyes, MS	Bióloga
Elizabeth Rosas, BS	Especialista Ambiental
Néstor R. Quevedo PG	Geólogo
Néstor Quevedo, PE	Ingeniero de Tránsito
Maria Cashion, MS	Arqueóloga Principal
Fernando Álvarez-Tabío	Arquitecto

Las Certificaciones de los Especialistas se incluyen en el Apéndice 8.

VII. LISTADO DE AGENCIAS

- Departamento de Educación.
- Departamento de Recursos Naturales y Ambientales.
- Junta de Calidad Ambiental.
- Autoridad de Carreteras.
- Autoridad para el Manejo de Desperdicios Sólidos.
- Instituto de Cultura Puertorriqueña.
- Autoridad de Acueductos y Alcantarillados.
- Autoridad de Energía Eléctrica.
- Municipio de Hatillo.
- Departamento de Agricultura.
- U.S. Fish & Wildlife Service.
- Departamento de la Vivienda.

VIII. BIBLIOGRAFIA

Acevedo, P.R. y R.O. Woodbury; 1985; Los Bejucos de Puerto Rico: Publicado por el Instituto de Dasonomía Tropical.

Audubon Society; 1980; Field Guide to North American Insects and Spiders.

Biaggi, Virgilio; 1983; Las Aves de Puerto Rico: Editorial de la Universidad de Puerto Rico.

Bond, J; 1979; Birds of The West Indies.

Byrd, A.; 1992, TROPICA.: Publishers Roehrs Company.

Dansereav, Pierre; 1966; Description and Integration of the Plant Communities of Puerto Rico: Special Publication NO. 1. Institute of Caribbean Science, Mayagüez, Puerto Rico.

Departamento de Recursos Naturales y Ambientales, 1988; Compendio Enciclopédico de los Recursos Naturales de Puerto Rico.: Volumen I.

Departamento de Recursos Naturales; 1988, Animales Raros y en Peligro de Extinción de Puerto Rico.

Departamento de Recursos Naturales; 1987; Especies en Peligro de Extinción.

Dombois, Ellenberg D; 1974; Aims and Method of Vegetation Ecology: H. John Wiley & Sons.

Ewel, J.J and J.L. Whitmore, 1973, The Ecological Zones of Puerto Rico and the US. Virgin Islands: USDA Forest Service.

Gierbolini, Roberto, et al; 1982, Soil Survey of Arecibo Area of Puerto Rico: USDA, Soil Conservation Service.

Giusti, E.V. 1978, Hydrology of the Karst of Puerto Rico, Geological Survey Professional Paper 1012.

Gleason, H.A. and M.T. Cook; 1926, Plant Ecology of Porto Rico: Scientific Survey of Puerto Rico and the Virgin Island, New York Academy of Sciences.

Junta de Calidad Ambiental, 1999; Reglamento de la JCA para el Proceso de Presentación Evaluación y Trámite de Documentos Ambientales.

Junta de Planificación, 1990; Datos del Estudio del Censo Final para Puerto Rico, Oficina del Censo.

Little, E.L.; Wadsworth, F.H; Common Trees of Puerto Rico and Virgin Islands: USDA, Forest Service Handbooks 249 & 449.

Liogier, H.A, 1985; Descriptive Flora of Puerto Rico and Adjacent Islands: Volumen I. Editorial de la Universidad de Puerto Rico.

Liogier, H.A, 1988; Descriptive Flora of Puerto Rico and Adjacent Islands: Volumen II, Editorial de la Universidad de Puerto Rico.

Liogier, H.A, 1994; Descriptive Flora of Puerto Rico and Adjacent Islands: Volumen III, Editorial de la Universidad de Puerto Rico.

Liogier, H., 1995; Descriptive Flora of Puerto Rico and Adjacent Islands: Volumen IV, Editorial de la Universidad de Puerto Rico.

Liogier, H.A. and L. Martorell, 1995; Flora of Puerto Rico and Adjacent Islands.

Little, E. L. and R.O. Woodbury, 1974; Trees of Puerto Rico and the US Virgin Islands: USDA Forest Service.

Monroe, Watson H., 1963; Geologic Map of the Camuy Quadrangle USGS Map -GQ-197.

Monroe, Watson H., 1976; The Karst Landforms of Puerto Rico, Geological Survey Professional Paper 899.

Raffaelle, H, J Wiley and O. Garrido, 1998; A Guide to the Birds of the West Indies: Princeton Univ. Press.

Rivero, J. A, 1998; Los Anfibios y Reptiles de Puerto Rico: Editorial UPR.

Roger, Cleaves L.,1979; Geologic Map of the Bayaney Quadrangle USGS Map-I-525.

Soto, A.E. and Morales, W.,1984 " Collapse Sinkholes in the Blankets Sands of the Puerto Rico Karst Belt", Sinkholes: Their Geology, Engineering & Environmental Impact, University of Central Florida, Orlando, Florida, p. 143-146.

Troester, J.W., White, E.L. and White, W.B., 1984 "A Comparison of Sinkhole Depth Frequency Distributions in Temperate and Tropic Karst Regions", Sinkholes: Their Geology, Engineering & Environmental Impact, University of Central Florida, Orlando, Florida, p. 65-78.

Vélez, I., 1950, Plantas Indeseables en los Cultivos Tropicales: Editorial UPR.

Census 2000 Summary File 1 (SF1) 100 Percent Data, 9/17/2001.

Wergzyn, M., Soto, A.E. and Perez, J.A.,1984 " Sinkhole Development in North-Central Puerto Rico", Sinkholes: Their Geology, Engineering & Environmental Impact, University of Central Florida, Orlando, Florida, p. 137-142.

Http://factfinder.census.gov/home/en/datanotes/expsf1u.htm.

Http://factfinder.census.gov/servlet/MapItDrawServlet?geo.