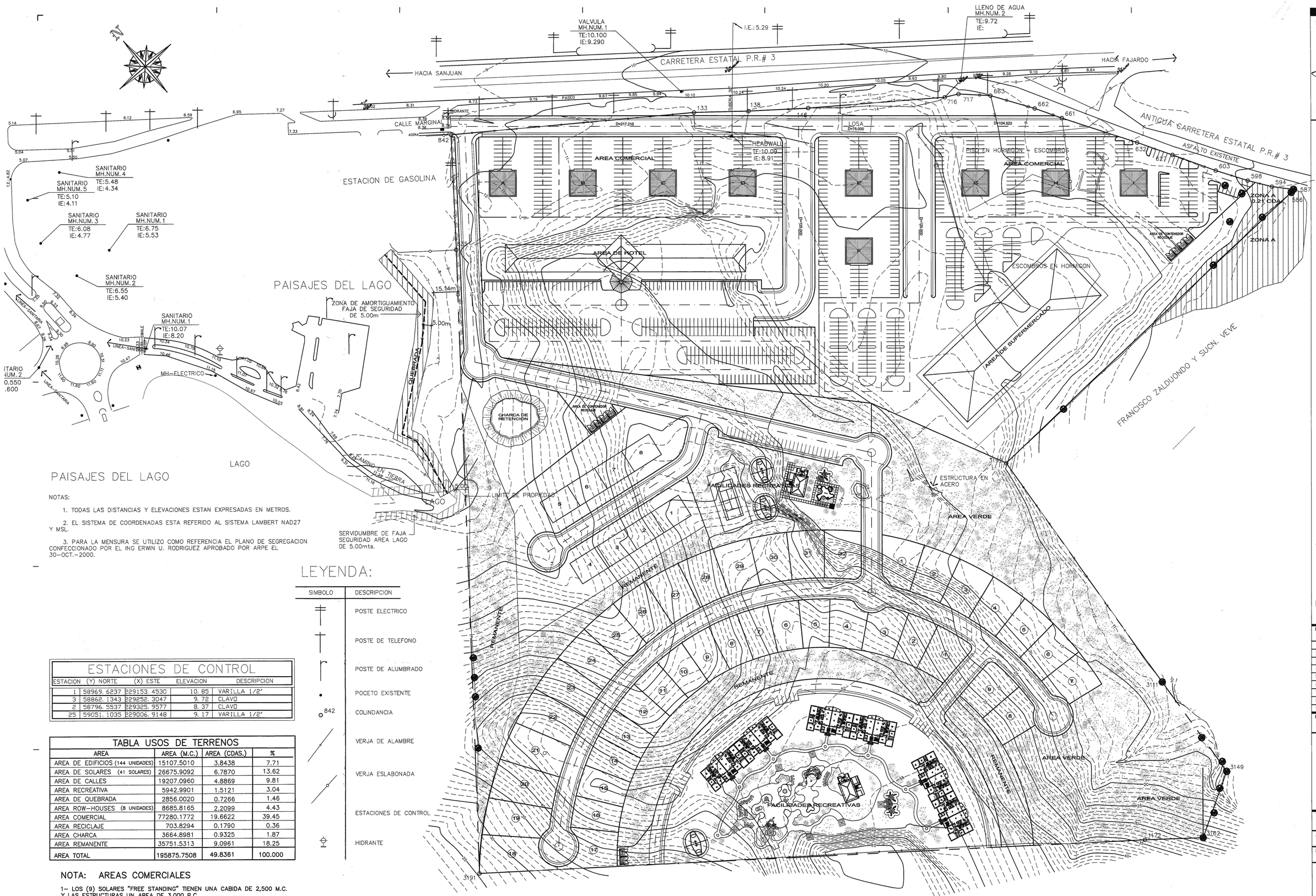

PAISAJES DEL LAGO

NOTAS:

1. TODAS LAS DISTANCIAS Y ELEVACIONES ESTAN EXPRESADAS EN METROS.

2. EL SISTEMA DE COORDENADAS ESTA REFERIDO AL SISTEMA LAMBERT NAD27 Y MSL.

3. PARA LA MENSURA SE UTILIZO COMO REFERENCIA EL PLANO DE SEGREGACION CONFECCIONADO POR EL ING ERWIN U. RODRIGUEZ APROBADO POR ARPE EL 30-OCT.-2000.

LEYENDA:

SIMBOLO	DESCRIPCION
	POSTE ELECTRICO
	POSTE DE TELEFONO
	POSTE DE ALUMBRADO
•	POCETO EXISTENTE
842	COLINDANCIA
	VERJA DE ALAMBRE
	VERJA ESLABONADA
	ESTACIONES DE CONTROL
	HIDRANTE

ESTACIONES DE CONTROL

ESTACION	(Y) NORTE	(X) ESTE	ELEVACION	DESCRIPCION
1	58969. 6237	229153. 4530	10. 85	VARILLA 1/2"
3	58862. 1343	229252. 3047	9. 72	CLAVO
2	58796. 5537	229325. 9577	8. 37	CLAVO
25	59051. 1035	229006. 9148	9. 17	VARILLA 1/2"

TABLA USOS DE TERRENOS

AREA	AREA (M.C.)	AREA (CDAS.)	%
AREA DE EDIFICIOS (144 UNIDADES)	15107.5010	3.8438	7.71
AREA DE SOLARES (41 SOLARES)	26675.9092	6.7870	13.62
AREA DE CALLES	19207.0960	4.8869	9.81
AREA RECREATIVA	5942.9901	1.5121	3.04
AREA DE QUEBRADA	2856.0020	0.7266	1.46
AREA ROW-HOUSES (8 UNIDADES)	8685.8165	2.2099	4.43
AREA COMERCIAL	77280.1772	19.6622	39.45
AREA RECICLAJE	703.8294	0.1790	0.36
AREA CHARCA	3664.8981	0.9325	1.87
AREA REMANENTE	35751.5313	9.0961	18.25
AREA TOTAL	195875.7508	49.8361	100.000

NOTA: AREAS COMERCIALES

1- LOS (9) SOLARES "FREE STANDING" TIENEN UNA CABIDA DE 2,500 M.C. Y LAS ESTRUCTURAS UN AREA DE 3,000 P.C.

2- LA ESTRUCTURA RESERVADA PARA SUPERMERCADO TIENE UN AREA DE 50,000 P.C.

3- LA ESTRUCTURA RESERVADA PARA HOTEL DE 100 HABITACIONES TIENE UN AREA DE 30,000 P.C.

PAISAJES DEL LAGO

PLANO DISTRIBUCION
ESCALA 1:1000

Sello:
JOSE R. RIVERA ARROYO
INGENIERO LICENCIADO
LIC. 3369
PUERTO RICO
Ingeniero y/o Arquitecto

Proyecto:
PROYECTO RESIDENCIAL TURISTICO PITAHAYA
BO. PITAHAYA, LUQUILLO, PUERTO RICO

Revision:

1
2
3
4
5
6
7
8
9

Fecha:

Nota:

ESTE JUEGO DE PLANOS Y TODA LA INFORMACION, DISENO, DETALLES Y NOTAS SON PROPIEDAD EXCLUSIVA DE ESTA OFICINA DE DISENO.

PROHIBIDO REPRODUCIR, COPIAR, FOTOCOPIAR O UTILIZAR ESTOS PLANOS EN OTRA CONSTRUCCION SIN LA AUTORIZACION ESCRITA DE ESTA OFICINA.

• LLAMAR PARA AUTORIZACION

Telefono: (787) 790-2721

Archivo: PITAHAYA-DESARROLLO-

Escala: 25.4 = 1:1000

Dibujo:

S-1

1 de 1