



La adopción del cooperativismo como alternativa de cambio para el desarrollo socio-económico de Puerto Rico

GT GONZÁLEZ TORRES & Co., PSC
Certified Public Accountants and Consultants
Members of: AICPA, PR Society of CPA and Association of Certified Fraud Examiners

José A. Gonzalez Torres, CPA, CFE
Presidente
tel. 787-306-7777
jgonzalez@gonzaleztorrespr.com
<http://gonzaleztorrespr.com>

Industria de Cooperativas de Puerto Rico

Tipos de Cooperativas

- ▶ **Cooperativas de Ahorro y Crédito:** Se organizan para ofrecer servicios financieros como cuenta de ahorro, préstamos personales, hipotecas, entre otros, a mejores tasas de interés y accesibles.
- ▶ **Cooperativas de Seguros:** Las cooperativas de seguros en Puerto Rico son cooperativas de segundo grado que pertenecen a otras cooperativas.
- ▶ **Cooperativas de Trabajo Asociado:** son cooperativas de autogestión donde los socios se unen para gestionarse empleo y trabajar unidos para brindar servicios o productos a las personas. Las cooperativas de Trabajo Asociado pueden organizarse en el sector industrial, agrícola, de servicios, transporte, de cultura, de salud y cualquier otro sector donde los trabajadores se organicen.
- ▶ **Cooperativas de Consumidores y Usuarios:** Su actividad principal es el comercio de bienes y servicios. Este tipo de cooperativas se organiza con el fin de satisfacer necesidades de uso y consumo.
- ▶ **Cooperativas de Vivienda:** Las cooperativas de viviendas son aquellas que se dedican a la administración, compra, construcción, venta, alquiler y a cualquier otra actividad relacionada con la vivienda y la convivencia comunitaria.
- ▶ **Cooperativas Juveniles:** Cooperativas organizadas por jóvenes menores de 29 años de edad en un plantel escolar público privado, comunidad o institución universitaria.
- ▶ **Cooperativas Comerciales:** Las cooperativas comerciales son asociaciones patronales de pequeñas y medianas empresas que emplean trabajadores asalariados y se unen con el fin de mercadear sus productos y rebajar los costos por medio de compras por volumen.

Datos Financieros y Estadísticos Cooperativas de Puerto Rico

Ahorro y Crédito

- 123 Cooperativas
- \$8,292 millones en activos
- \$4,300 millones de volumen de negocio
- 848 mil socios
- 3,450 empleos

Seguro

- 2 Cooperativas
- \$1,125 millones en activos
- \$405 millones en volumen de negocio
- 481 socios
- 1,090 empleados

Tipos Diversos

- 28 Cooperativas
- \$ 35.7 millones en activos
- \$31.1 volumen de negocio
- 78,965 socios
- 883 empleos

Datos Financieros y Estadísticos Cooperativas de Puerto Rico

Vivienda

- 16 cooperativas
- \$50.5 millones en activos
- \$10.9 millones volumen de negocios
- 3,689 socios
- 134 empleos

Organismos Centrales

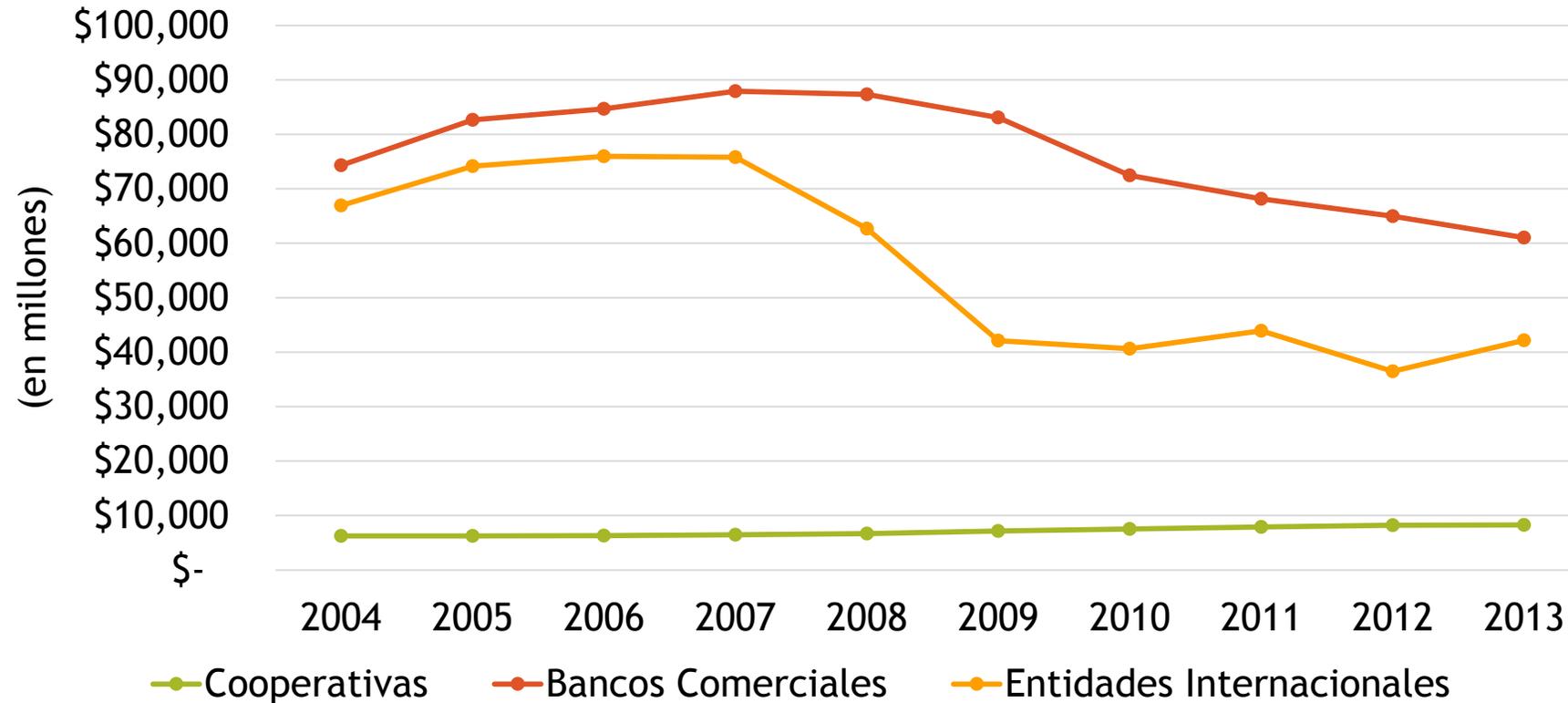
- 3 Cooperativas
- \$546.3 millones en activos
- \$1.8 millones en volumen de negocio
- 454 mil socios
- 76 empleos

Datos Financieros y Estadísticos Cooperativas de Puerto Rico

Totales

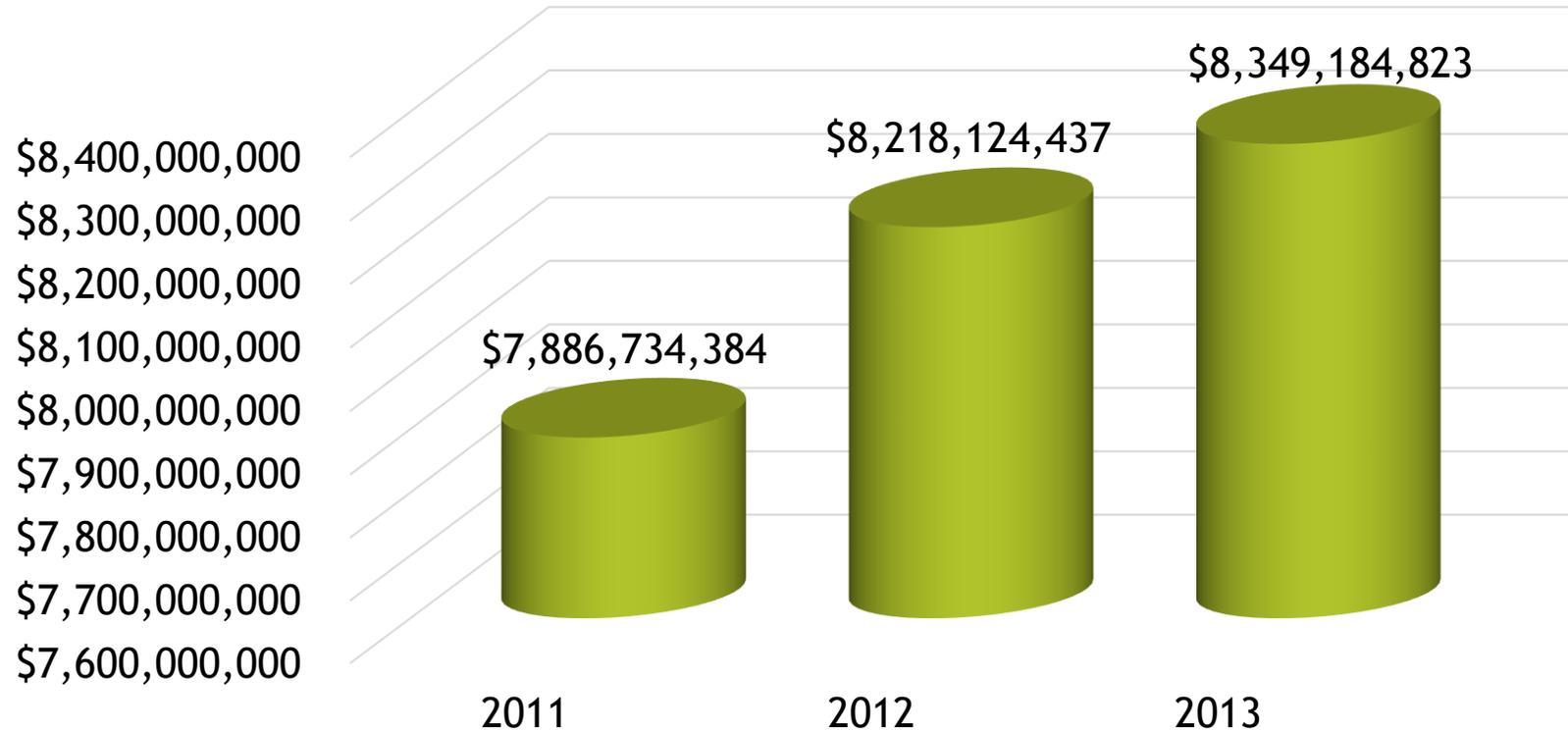
- 164 Cooperativas
- \$10,107 millones en activos
- \$4,749 millones en volumen de negocio
- 1,467,576 socios
- 5,038 empleos

Total de Activos



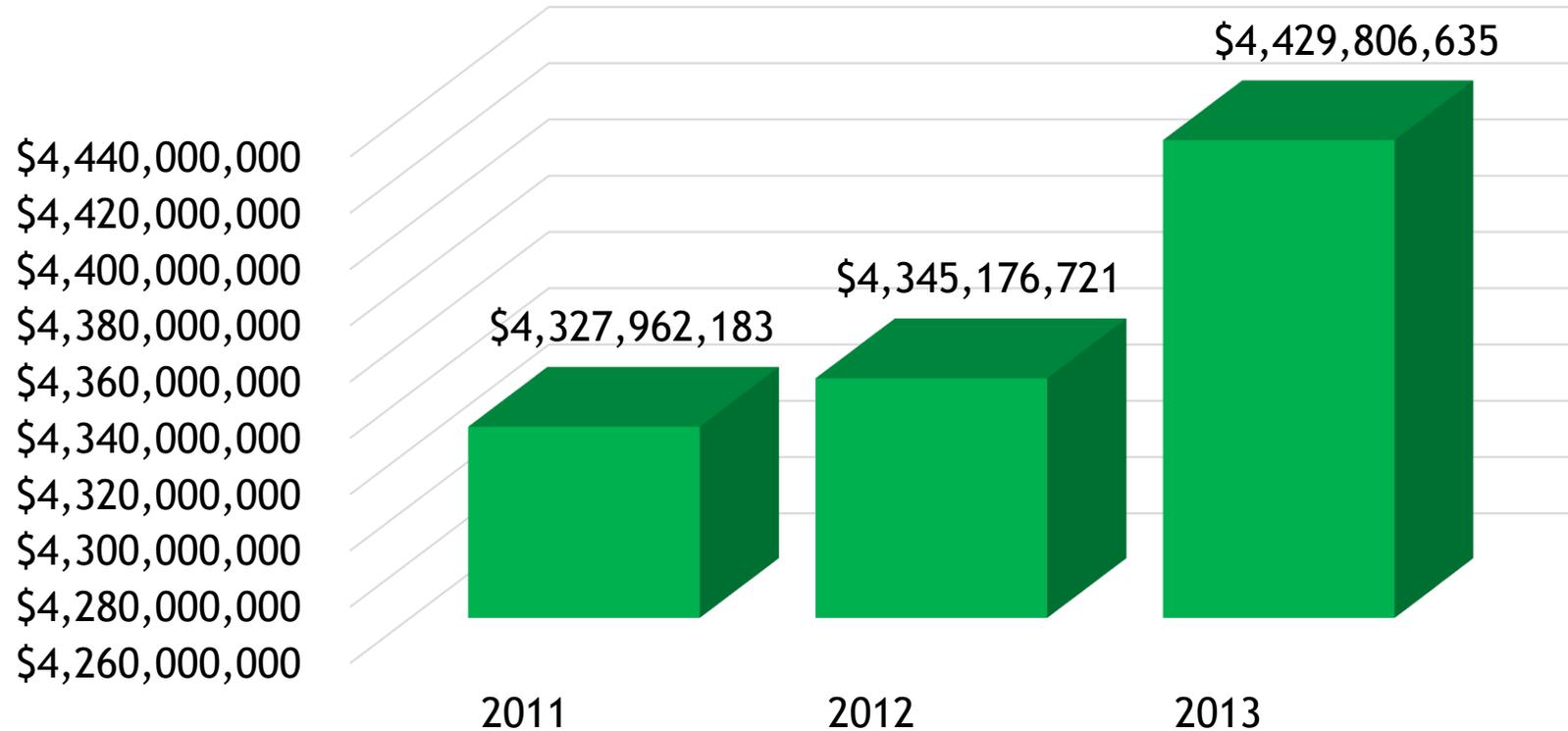
- Las Cooperativas han sido el único sector financiero que ha presentado crecimiento todos los años desde el 2006

Total de Activos



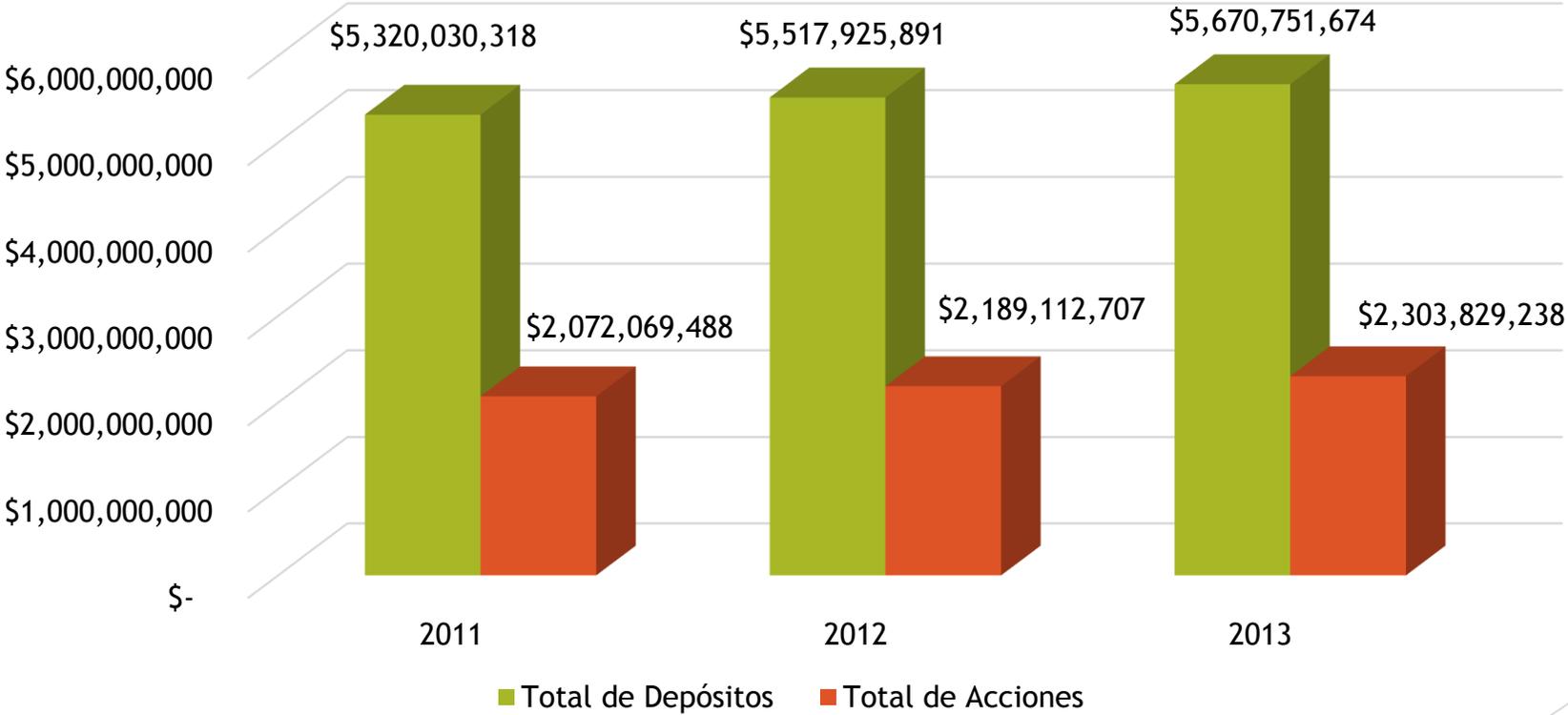
- El crecimiento anual promedio ha sido de 3.6% desde el 2006

Total de Préstamos



- Los préstamos representan 53% del total de activos
- La morosidad al 2013 es de 5.55%

Depósitos y acciones



Base Legal para alternativas de Desarrollo Económico

Ley Núm. 255-2002, Artículo 2.01

- ▶ Las Cooperativas tienen como fin primordial proveer, a través del cooperativismo, acceso pleno a servicios financieros, fungir como regulador de precios, educar a sus socios sobre el mejor manejo de sus finanzas personales y empleo, la autogestión y el apoyo a pequeñas empresas y desarrollar líderes para el fortalecimiento del cooperativismo y de las comunidades.

Ley Núm. 255-2002, Artículo 2.06

- ▶ Las Cooperativas podrán realizar cualesquiera de las actividades que le son permitidas directamente o a través de subsidiarias cien por ciento (100%) poseídas y controladas por la Cooperativa.
- ▶ Se permite la organización de entidades jurídicas bajo la Ley Núm. 144 de 10 de agosto de 1995, según enmendada, Ley General de Corporaciones.
- ▶ Inversión en empresas Cooperativas no financieras, para actividades comerciales, industriales, agrícolas o que contribuyan en cualquier otra forma a la creación de empleos, a fomentar la producción o al desarrollo o integración del Movimiento Cooperativo.

Ley Núm. 239-2004, Artículo 3.9

- ▶ Las Cooperativas podrán invertir en otras Cooperativas, corporaciones o entidades de conformidad con el Artículo 19.10.

Ley Núm. 239-2004, Artículo 19.10, Inversiones

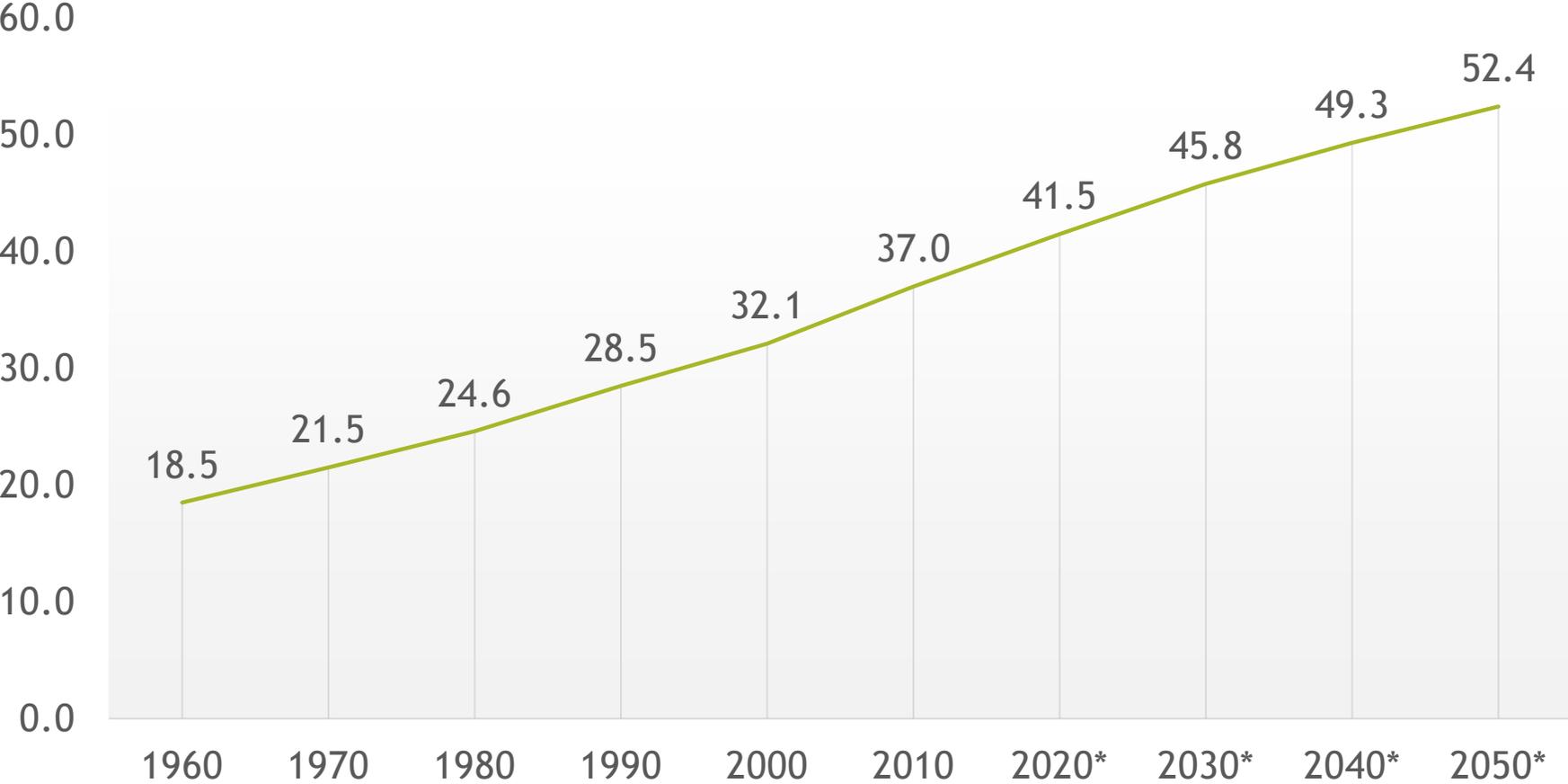
- ▶ Las Cooperativas también podrán realizar sus inversiones de la forma siguiente:
 - ▶ En cuentas de bancos e instituciones que estén aseguradas por el FDIC o COSSEC.....;
 - ▶ En bonos del ELA;
 - ▶ En bonos y acciones de corporaciones gubernamentales del ELA;
 - ▶ En actividades que cumplan con los requisitos exigidos a los fideicomisos; y
 - ▶ En acciones y valores de cualquier organización cuyas actividades estén en armonía con las operaciones de la Cooperativa.

Áreas de Oportunidad

- ▶ **Industria de Construcción**
 - ▶ Viviendas de Interés Social
 - ▶ Tercera Edad
- ▶ **Industria de Alimentos**
 - ▶ Industria Porcina
 - ▶ Industria Avícola
- ▶ **Industria de Turismo**

Población y Viviendas

Edad promedio en Puerto Rico



Emigración hacia Estados Unidos

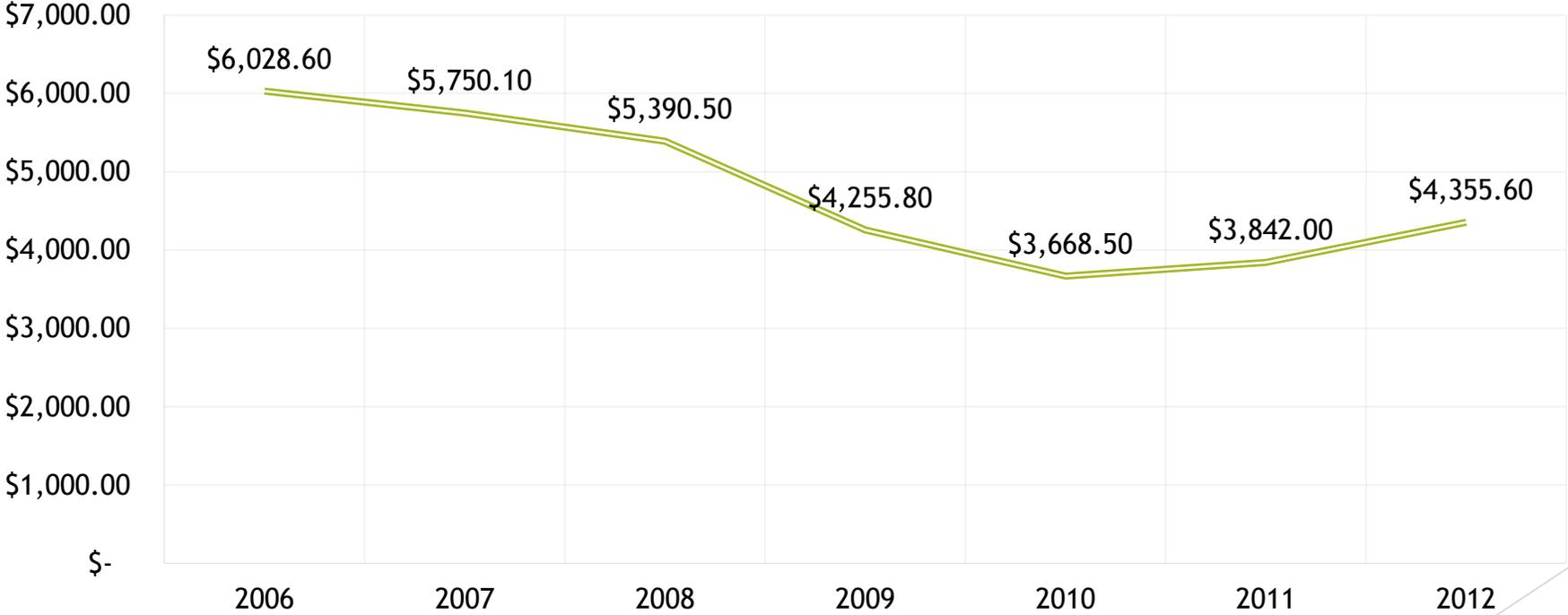
Cantidades en miles	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Emigrantes a Estados Unidos	40	42	54	47	67	60	68	62	60
Inmigrantes de Estados Unidos	N/A	N/A	N/A	35	31	29	34	32	32
Neto	N/A	N/A	N/A	12	36	31	34	30	28

Población de 60 años o más

Año	Población de 60+	Población Total	% de la Población de 60+
2000	585,701	3,813,278	15.4%
2010	760,075	3,725,789	20.4%
2020*	1,034,345	4,050,629	25.5%
2030*	1,234,970	4,031,687	30.6%
2040*	1,379,150	3,899,854	35.4%
2050*	1,447,783	3,679,836	39.3%

Inversión en Construcción

INVERSIÓN EN CONSTRUCCIÓN (EN MILLONES)



Demanda por más viviendas en la Isla

Harán falta 94,000 residencias nuevas para el 2012.

un Período de ajuste y corrección. Esa es la mejor forma de describir el estado actual del mercado de vivienda en Puerto Rico, a juzgar por los hallazgos del más reciente estudio sobre el tema y que encomienda la Asociación de Bancos de Puerto Rico.

De acuerdo a Graham Castillo, de la firma Estudios Técnicos, el Estudio de Demanda y Necesidad de Vivienda en Puerto Rico, apunta a que en este quinquenio (2007-2012) se necesitarán 94,000 residencias para satisfacer la creación de nuevos hogares en Puerto Rico.

Sin embargo, en esa demanda se atisban retos, tanto para el Gobierno como para los desarrolladores y la banca, que hace posible el financiamiento de los proyectos. En primera instancia, Castillo explica que el 50% de los hogares no tendrán recursos

Necesidad de Vivienda Interés Social

Tabla III.3
Población, hogares, vivienda y necesidad de vivienda
2000, 2005, 2010, 2015, 2020 y 2025

<i>Año</i>	<i>Población</i>	<i>Hogares</i>	<i>Vivienda</i>	<i>Cambio en la necesidad de vivienda</i>
2000	3,808,610	1,261,325	1,418,476	N/A
2005	3,916,632	1,305,544	1,468,204	49,728
2010	4,000,777	1,333,592	1,499,747	31,543
2015	4,054,914	1,351,638	1,520,041	20,294
2020	4,109,050	1,369,683	1,540,335	20,294
2025	4,111,404	1,370,468	1,541,217	882
Total				122,741

Fuente: Junta de Planificación, Negociado del Censo <http://www.jp.gobierno.pr>

Vivienda de Interés Social del Futuro



Jardín de las Catalinas, Caguas



Égida de la Florida, Florida



Hogar Manuel Mediavilla Negrón, Humacao



Industria de Alimentos



DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO



[Inicio](#)

[Sobre Nosotros](#)

[Organización](#)

[Preguntas Frecuentes](#)

[Estadísticas](#)

[Contáctenos](#)

[Agricultor](#)

[Consumidor](#)

[Servicios Agrícolas](#)

[Incentivos](#)

[Trabajador Agrícola](#)

[Biblioteca Virtual](#)

[Departamento de Agricultura](#) > [Incentivos](#) > [Industria Porcina](#)

Content Editor Web Part

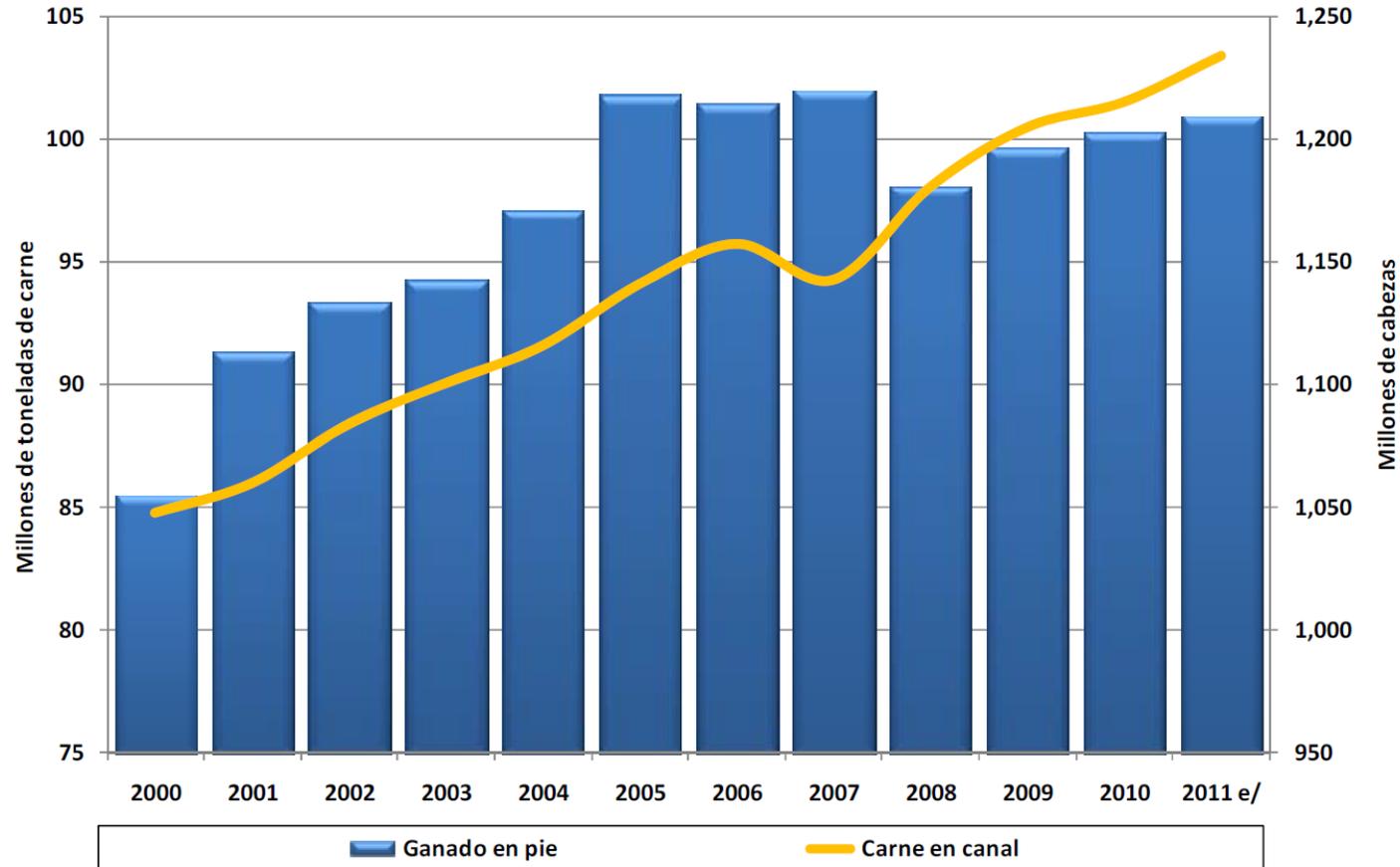
Industria Porcina

Ofrece ayuda económica de hasta un 50% del costo de la inversión, hasta un máximo de \$5,000.00 por agricultor para la construcción o mejoras a corrales, adquisición de equipo, charcas de oxidación, importación y compra local de cerdas y verracos jóvenes y otras actividades relacionadas.

- [Industria Porcina 4365](#)

Producción Porcina Mundial 2000-2011

PRODUCCIÓN PORCINA MUNDIAL, 2000-2011
Millones de toneladas de carne en canal y millones de cabezas

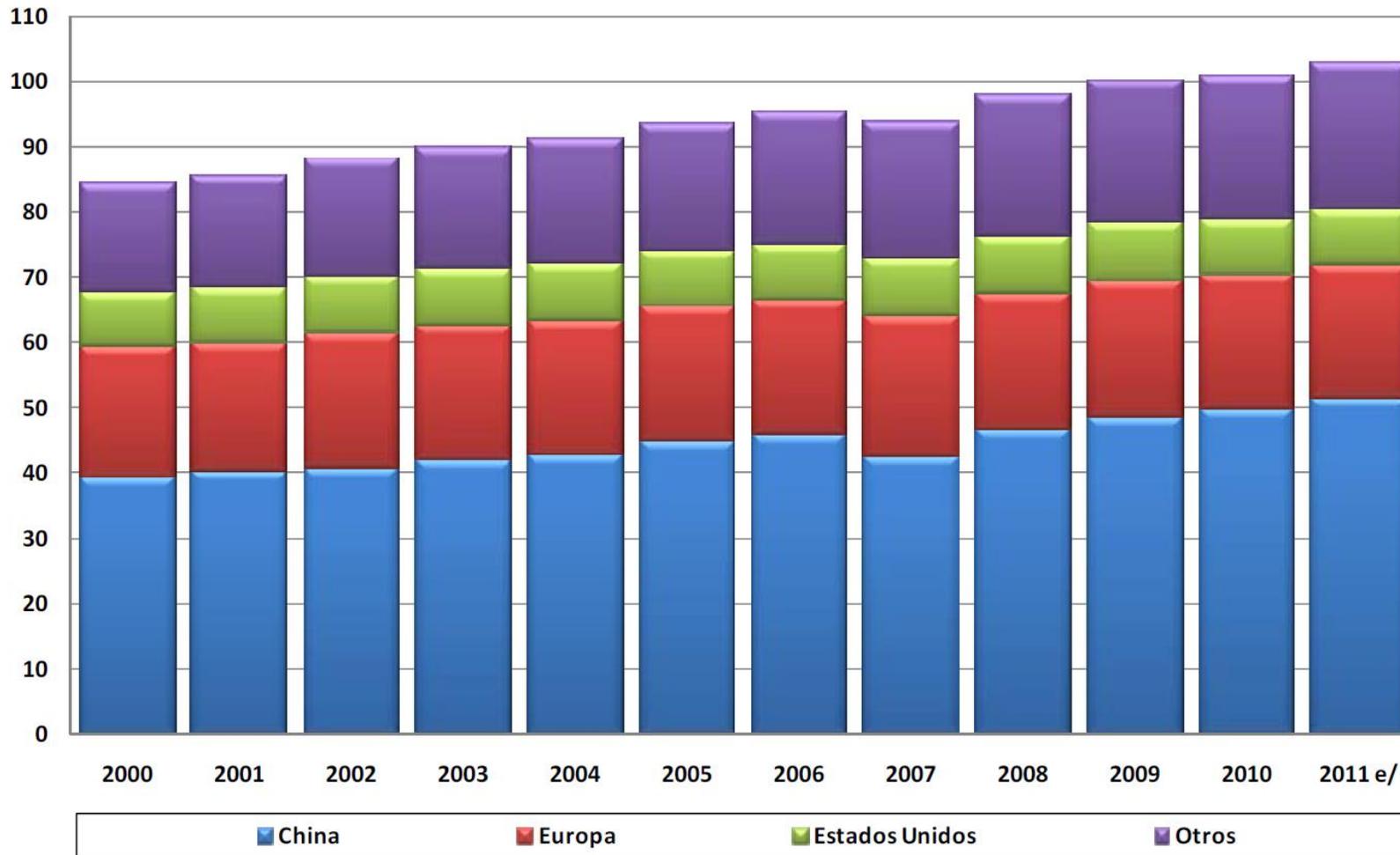


e/ Estimado en octubre 2010.

FUENTE: FIRA CON INFORMACIÓN DE USDA.

CONSUMO MUNDIAL DE CARNE DE PORCINO, 2000-2011

Millones de toneladas



FUENTE: FIRA CON INFORMACIÓN DE USDA.

COMERCIO MUNDIAL DE CARNE DE PORCINO, 2010

Toneladas de CWE

Países exportadores	Volumen exportado	Países importadores	Volumen importado
Estados Unidos	2,027	Japón	1,150
Europa	1,700	Rusia	850
Canadá	1,165	México	685
Brasil	625	Corea del Sur	380
China	250	Estados Unidos	385
Chile	130	Hong Kong	370
México	80	China	350
Resto de los países	75	Canadá	200
		Resto de los países	1,682
Total	6,052	Total	6,052

FUENTE: FIRA CON INFORMACIÓN DEL USDA.



Recomendar

5

Twitter

8

4

14 de julio de 2013

Imprimir

A A

RELANCEMOS LA INDUSTRIA PORCINA

La prohibición de importar cerdos vivos a la Isla por la reaparición en ciertos estados de casos de un virus gastrointestinal que afecta a estos animales, debe servir para reactivar la industria porcina local, transformando este importante sector en uno de los puntales de la producción agropecuaria del país y de nuestra seguridad alimentaria.

Ya se especula que la prohibición, que viene como medida preventiva del Departamento de Agricultura local, eventualmente tendrá el efecto de encarecer el costo de la carne de cerdo en los supermercados, puesto que más de un 80% del producto que se consume en la Isla es importado de Estados Unidos o Canadá.

Sin embargo, éste es un efecto que puede minimizarse con la implementación de estrategias que ayuden a los porcinocultores a transformar sus núcleos de producción elevándolos a niveles empresariales que les permitan ser más competitivos y suplir la voraz demanda de los



Últimas Noticias

Se detienen negociaciones para reabrir plantas procesadoras

09 septiembre 2013

PUERTO RICO - Las negociaciones para reabrir las plantas procesadoras de pollo Canto Alegre en Salinas, y Picú en Coamo, se encuentran estancadas, entre otras razones, porque los potenciales inversionistas esperan que se convierta en ley la prohibición de comercializar pollo congelado como fresco

Esa fue la opinión del presidente del sector avícola de la Asociación de Agricultores, Carmelo Crespo. A su juicio la referida ley crearía "un mejor clima de inversión". Crespo entiende que los inversionistas interesados en adquirir las plantas procesadoras pertenecientes actualmente a la empresa Productos Avícolas del Caribe (PAC), presidida por Fernando Echegaray, no actuarán hasta que el Senado apruebe y el gobernador Alejandro García Padilla firme la "Ley para prohibir la rotulación y mercadeo ilegal de la carne de pollo y sus productos derivados".

Esta medida (Proyecto de la Cámara 1062), aprobada ya en la Cámara de Representantes, busca tipificar como delito promover el pollo como carne fresca cuando ha sido previamente congelado y uno de sus alcances es detener la competencia desleal que han denunciado por años los avicultores locales.

Producción de carne de Pollo

Tendencias
Avícolas
Mundiales

Cuadro 1. Producción mundial de carne de pollo (millones de toneladas)

Región	2000	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011E	2012P
África	2.8	3.4	3.4	3.7	4.0	4.2	4.4	4.6	4.7
América	27.2	32.7	33.7	35.3	37.4	36.7	38.4	39.2	39.4
Asia	18.7	22.5	23.5	24.9	26.4	27.2	28.6	29.9	31.0
Europe	9.4	10.7	10.8	11.7	12.1	13.4	13.8	14.2	14.5
Oceanía	0.7	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	1.1	1.3	1.3
MUNDO	58.7	70.2	72.3	76.7	80.8	82.5	86.2	89.2	90.9

*E y P: estimados del autor
Fuente: FAO*

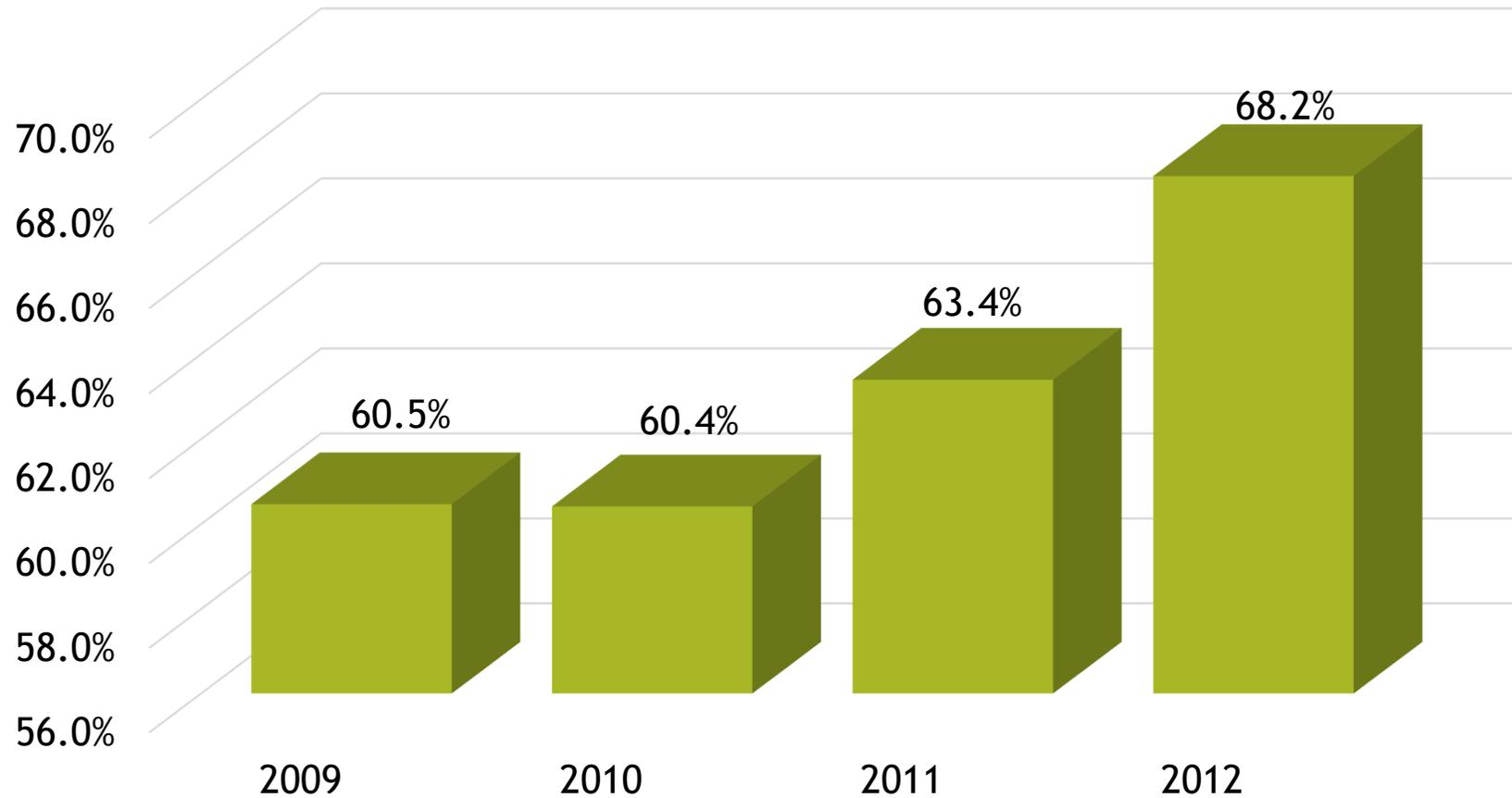
Producción de carne de Pollo - Toneladas en miles

Año	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Puerto Rico	49.6	50.0	52.4	52.0	52.2	52.2
America	32,695.0	33,680.8	35,330.9	37,385.0	36,724.1	38,379.8
Mundo	70,208.0	72,319.7	76,676.9	80,785.7	82,511.5	86,205.0

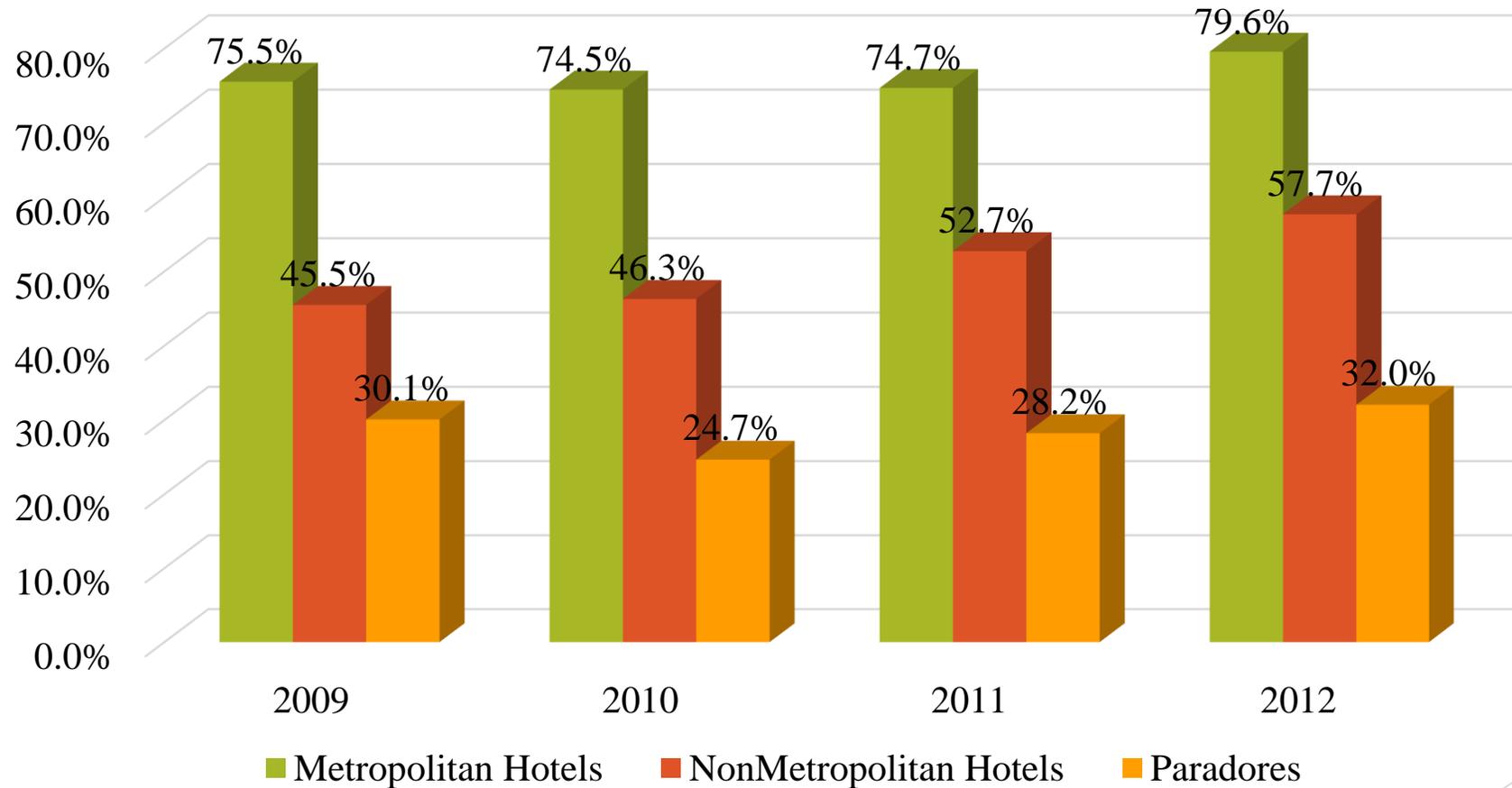
Industria de Turismo



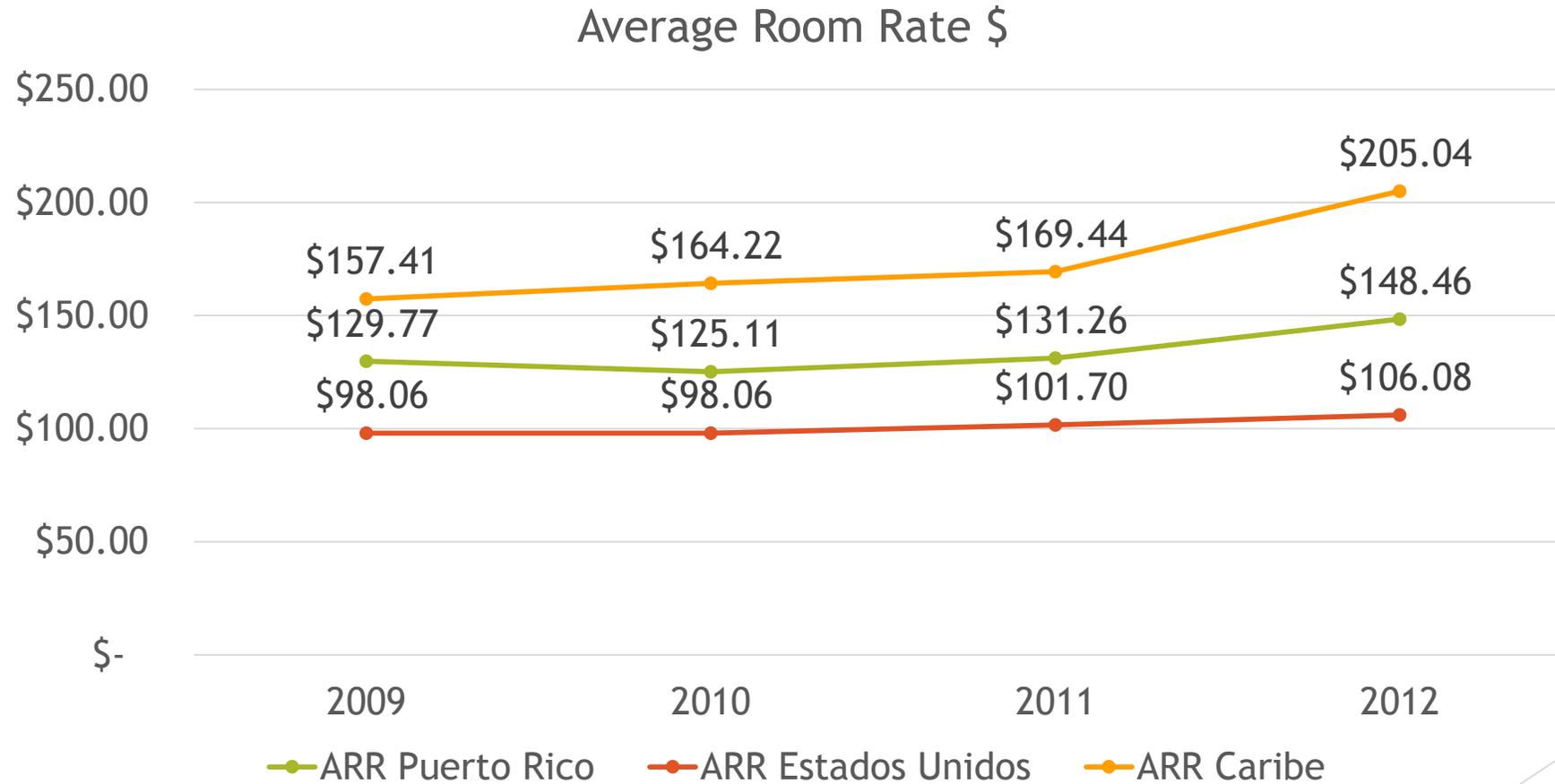
Occupancy % Totals



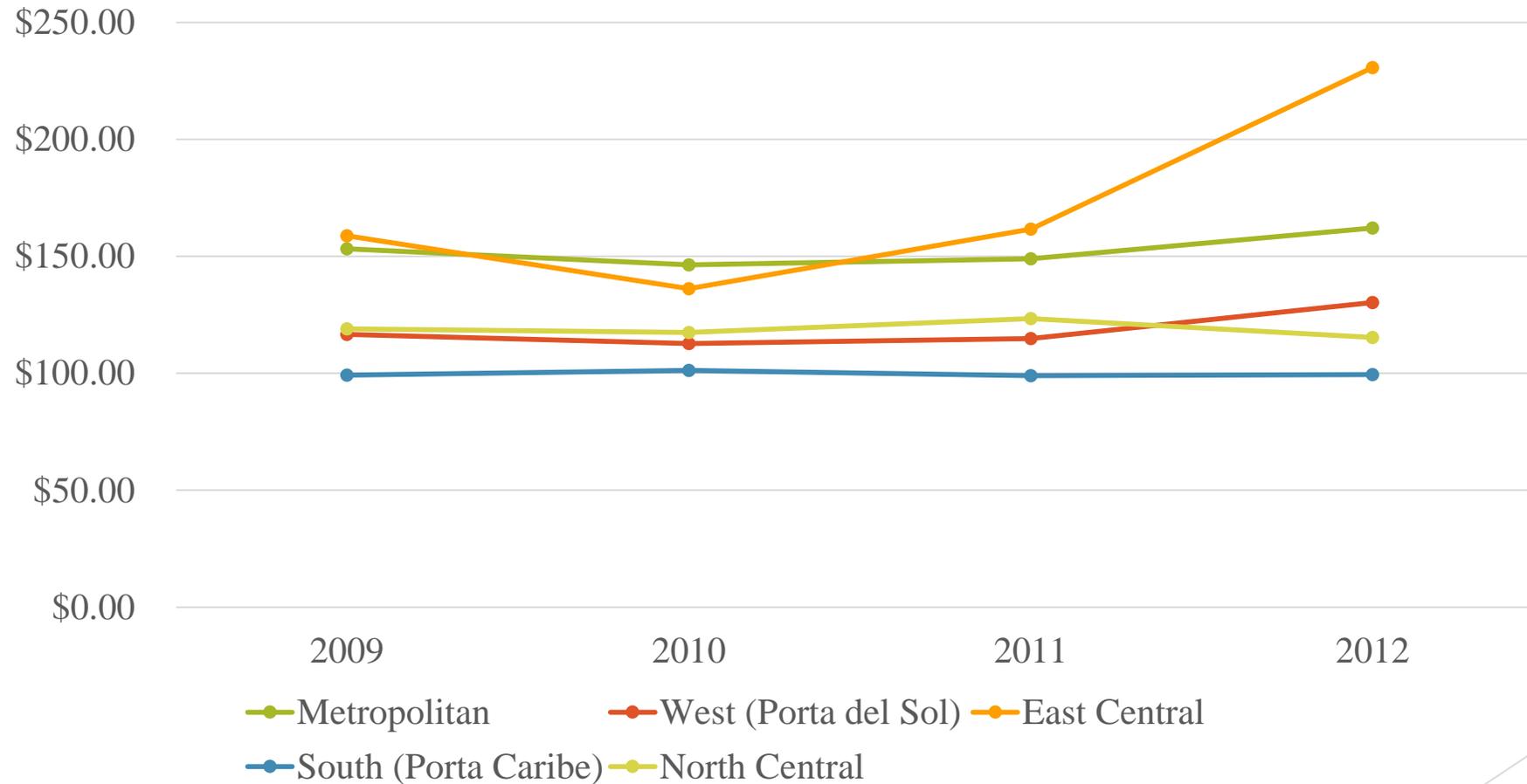
Occupancy % by class



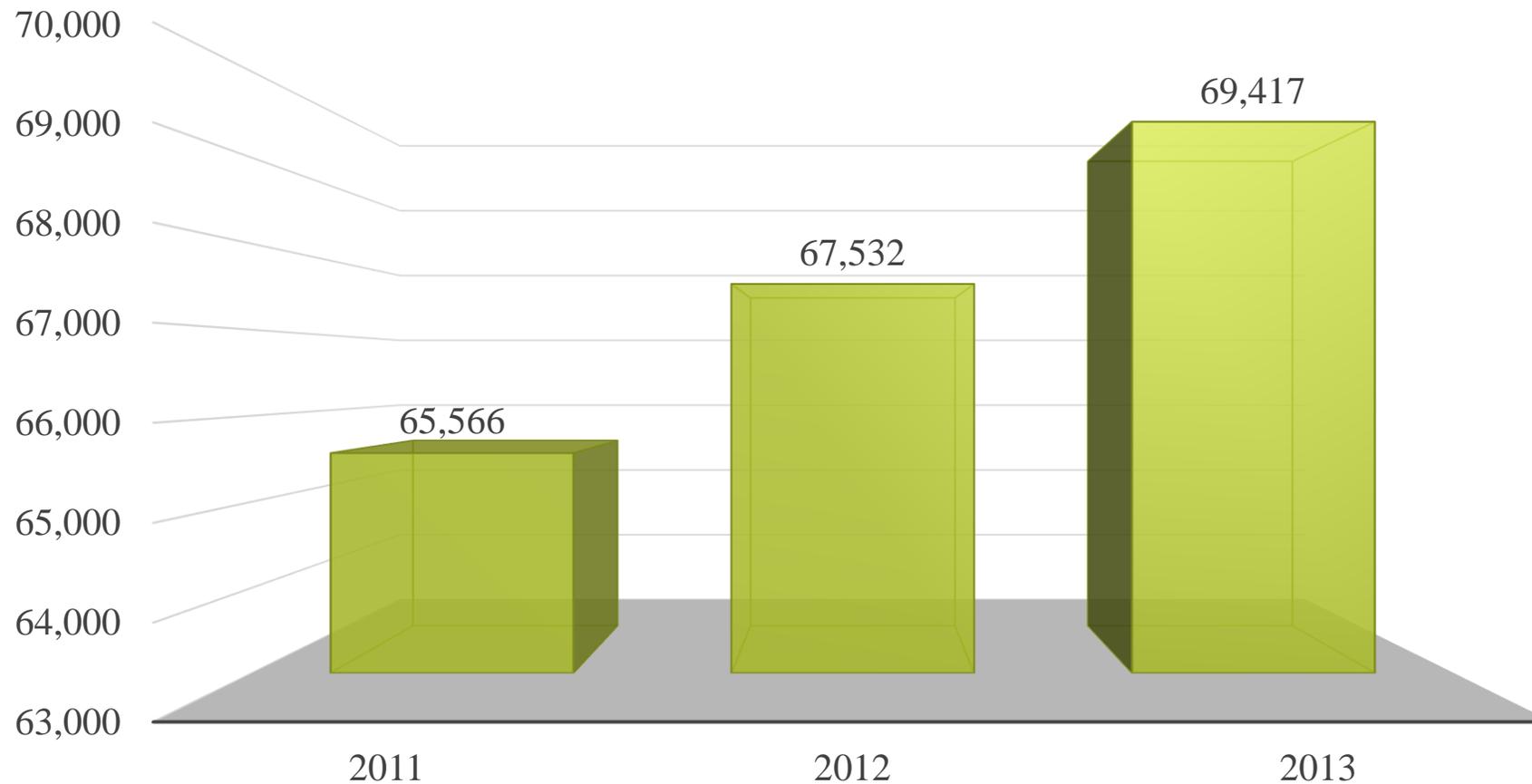
Average Room Rate \$



Average Room Rate \$ - Puerto Rico



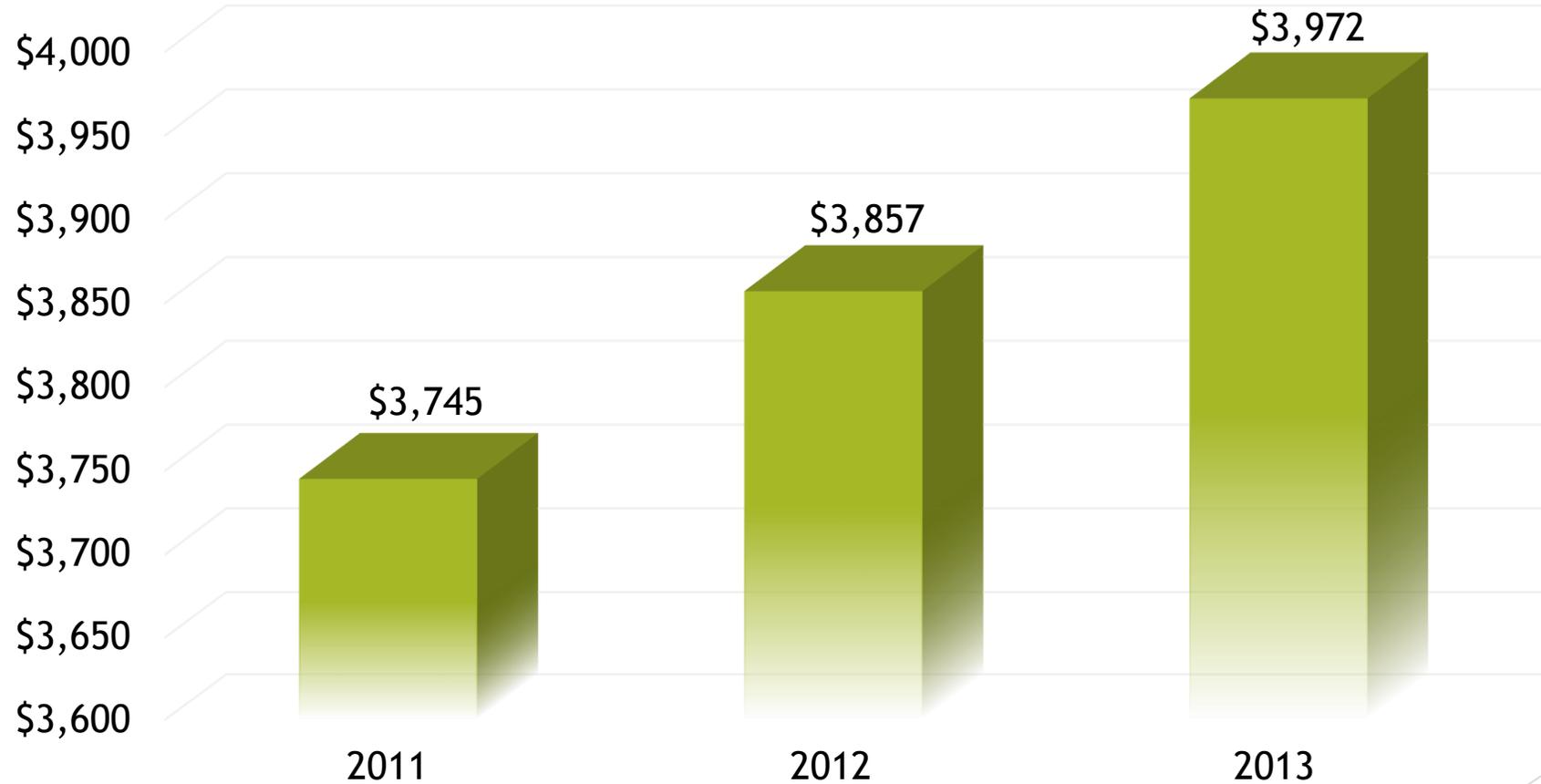
Aportación del Turismo al Producto Bruto (en millones \$)



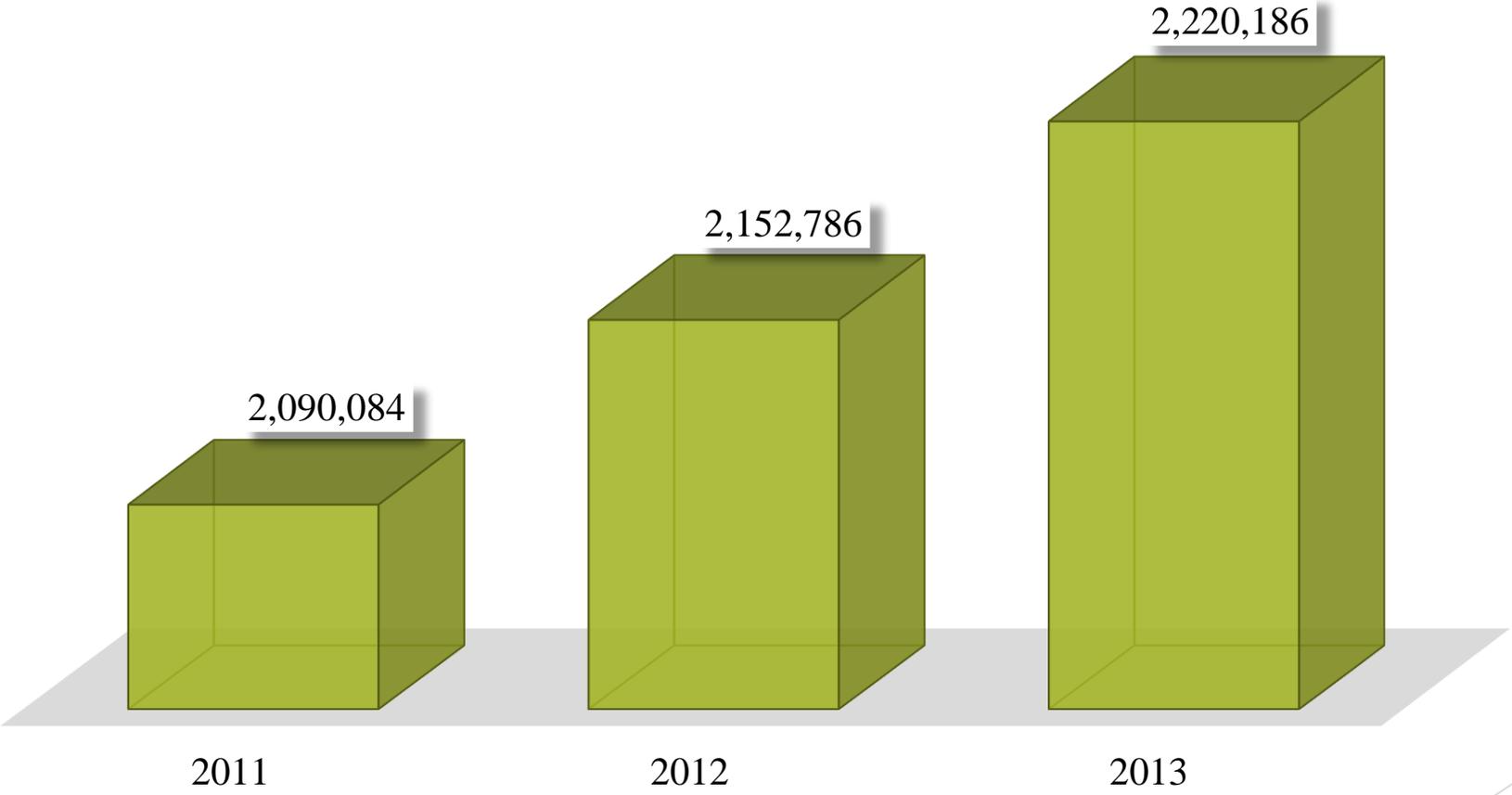
Empleos Directos e Indirectos



Impacto Económico de los Visitantes (en millones \$)



Registros Hoteleros



Desarrollo Turístico en los Municipios

Punta Maracayo, Hatillo



Las Cascadas Water Park, Aguadilla



Aguadilla Ice Skating Arena



Museo del Niño, Carolina



Parques Aquasol, Carolina



Cooperativas de Puerto Rico

Principales Aportaciones

- ▶ El cooperativismo ha realizado grandes aportaciones socioeconómicas al País.
 - ▶ Inversiones en proyectos de vivienda de interés social mediante la creación de alianzas entre cooperativas
 - ▶ Creación de sobre 10,000 empleos directos e indirectos en el sector
 - ▶ Inversiones acumuladas de sobre \$1 billón en emisiones de Bonos del Gobierno de Puerto Rico para construir escuelas, carreteras, puentes y obras públicas
 - ▶ Creación y sostenimiento de capital local de las clases baja y media, sirviendo como entidad financiera para guardar su recursos financieros
 - ▶ Creación de organismos centrales cooperativos, como el Banco Cooperativo, Cooperativa de Seguros Múltiples, FIDE Coop y COSVI
 - ▶ Inversión social millonaria en la comunidad mediante la educación, actividades de desarrollo comunitario y la salud, entre otros
 - ▶ Ha servido de fuente de financiamiento para las aspiraciones de nuestro pueblo

Retos

- ▶ Lograr mayor integración entre el sistema financiero cooperativo para hacer posible economías de escala, reducir costos y aumentar la competitividad del sistema.
- ▶ Diversificar las áreas de actividad cooperativista hacia otros sectores productivos como la manufactura, el turismo, el comercio, la agricultura, y los servicios.
- ▶ Lograr mayor conexión entre los diferentes componentes del sistema para lograr fortaleza multisectorial
- ▶ Lograr una fiscalización simple y más funcional, principalmente para el sector no financiero

Recomendaciones

- ▶ Creación de consorcios cooperativos o subsidiarias para desarrollar actividades de producción de ingresos no tradicionales en alianza con los municipios en Puerto Rico.
- ▶ Revisar la reglamentación vigente para que cooperativas de condición adecuada puedan establecer subsidiarias no financieras con mayor agilidad a la existente.
- ▶ Utilizar el modelo cooperativo para viviendas de interés social y de la tercera edad, en la creación, construcción, desarrollo y administración de cooperativas de vivienda.

Recomendaciones

- ▶ Lograr que el movimiento cooperativo mediante una autodeterminación establezca una porción de su capital como inversión en cooperativas no financieras para lograr un desarrollo económico local y firme para el país.
- ▶ Asegurar la elaboración de planes de negocios y estudios de viabilidad como elemento esencial en el establecimiento de actividades no financieras en las cooperativas.

Economía



Negocios
24 septiembre 2013
05:44 p.m.

Se agota el nuevo iPhone 5s en Puerto Rico

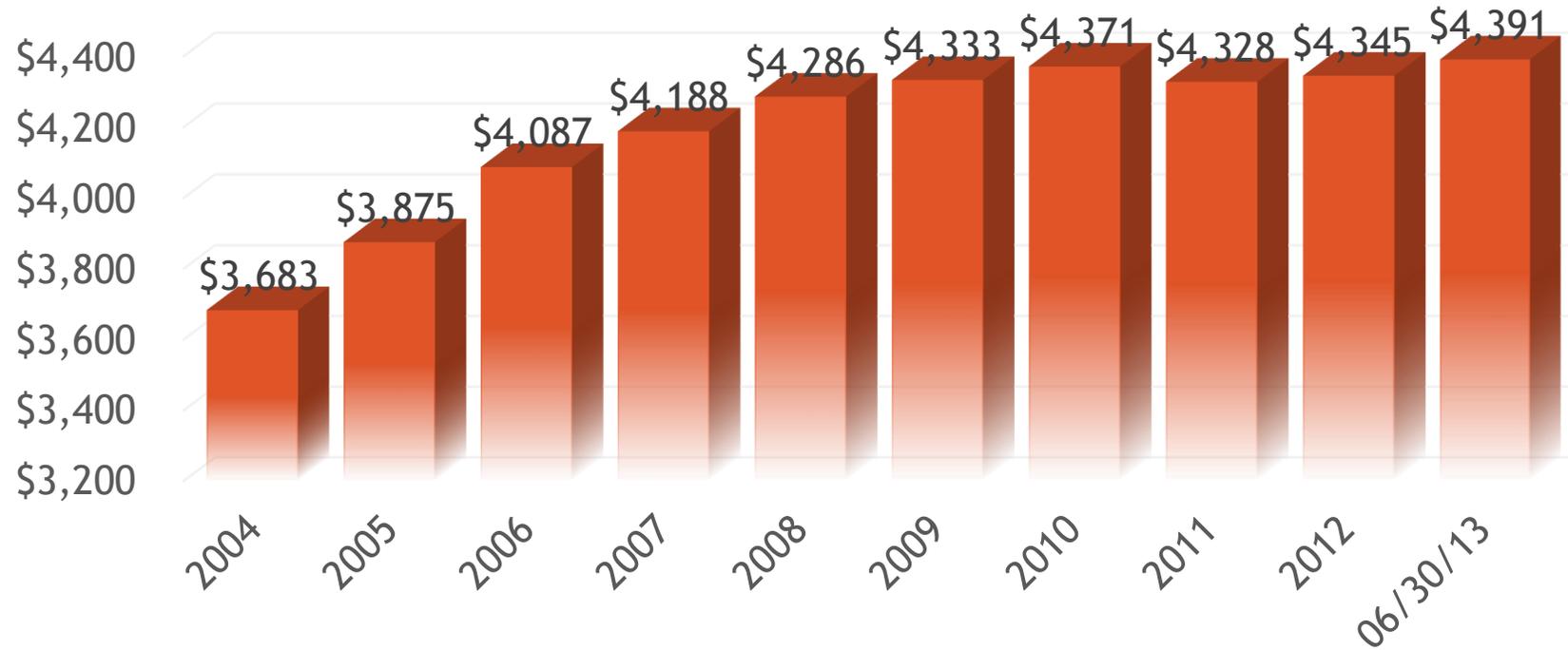
Sólo quedan cantidades limitadas del 5c en algunas tiendas

A diferencia de años anteriores, Apple lanzó el viernes pasado dos modelos nuevos del iPhone, (el 5s y el 5c) permitiendo así a una gama más amplia de clientes con más opciones tanto en mercancía como de precio. Sin embargo, como se acostumbra con cada lanzamiento de la marca, solo una privilegiada cantidad de clientes pudo obtener los nuevos modelos que hoy, en muchas de las tiendas, ya se han agotado por completo.

El modelo favorito parece ser el El iPhone 5s, la versión más cara, que viene en tres colores metálicos. Según vendedores entrevistados el modelo 5s color champán parece ser el favorito de los puertorriqueños y el más difícil de adquirir. Mientras, todavía en algunas tiendas queda el iPhone 5c, el modelo más económico, que viene en cinco colores -blanco, azul, verde, rosado, y amarillo.

¿Cómo usted proyecta el desarrollo del sector de ahorro y crédito con la actividad prestataria?

CARTERA DE PRÉSTAMOS (EN MILLONES)



- ▶ En los momentos de crisis, solo la imaginación es más importante que el conocimiento - Albert Einstein
- ▶ Lo que ahoga a alguien no es caerse al río, sino mantenerse sumergido en él. - Paulo Coelho



Gonzalez Torres CPA Group

973 likes · 12 talking about this · 3 were here

✓ Liked

Message

Financial Services

Accounting and Consulting Firm focused in customer service and achieving clients' goals. The success of our clients is our success.

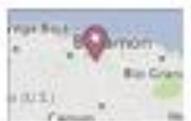
About · Suggest a Change



Photos



Likes



Map

Create Page

Recent

2017

2012

Founded

Highlights

Post

Photo / Video

Write something...



Gonzalez Torres CPA Group

September 24 · 🌐

Nuestra firma comprometida con el Movimiento Cooperativo emite esta Carta Informativa a las Cooperativas, a través de la Asociación de Ejecutivos de Cooperativas, como un servicio a la industria.

Las Cooperativas de Ahorro y Crédito tendrán hasta el 1ro

10

Friends

Connected to Gonzalez Torres CPA Group

10 friends like this



1 friend was here



Invite Your Friends to Like This Page

See All

Type a friend's name...

Sobre Nosotros

Una firma de Contadores Públicos Autorizados que ofrece una gama de servicios financieros y de consultoría para negocios de manera integral utilizando los más altos estándares profesionales, compuesta de profesionales altamente capacitados con grado mínimo de Bachillerato en Administración de Empresas, CPA, Abogados, Auditores en Sistemas de Información (CISA), con el objetivo de lograr las metas de nuestros clientes.

Servicios

- Auditoría Externa e Interna
- Manuales y Políticas
- Investigaciones de Fraude
- Contabilidad
- Consultoría Gerencial
- Planes Estratégicos y de Negocios
- Estudios de Viabilidad
- Preparar Documentos para Financiamiento
- Representación e Investigaciones Contributivas en PR y el IRS, entre Otros Servicios



Síguenos en Facebook

Establecidos desde 1997

¡Llámanos!

(787) 306-7777

Campos marcados con * son obligatorios.

ENVIAR

BORRAR

Áreas de Servicios

Corporaciones | Cooperativas | Negocios de Individuos | Entidades Gubernamentales "Single Audit" | Investigaciones de Fraude | Consultoría Financiera |
Contabilidad | Contribuciones | Seguros | Otros

Reacciones y Preguntas



Gracias

