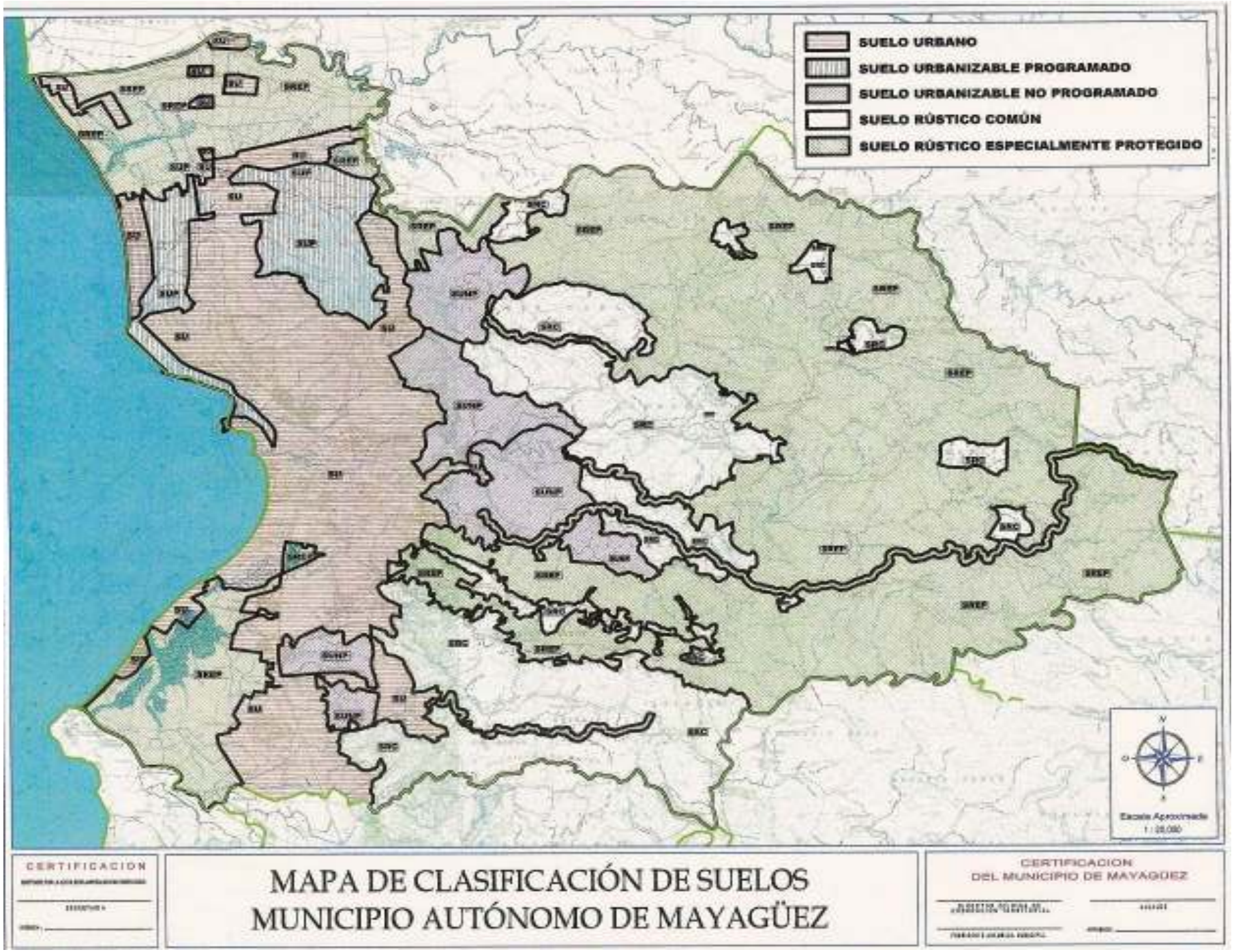
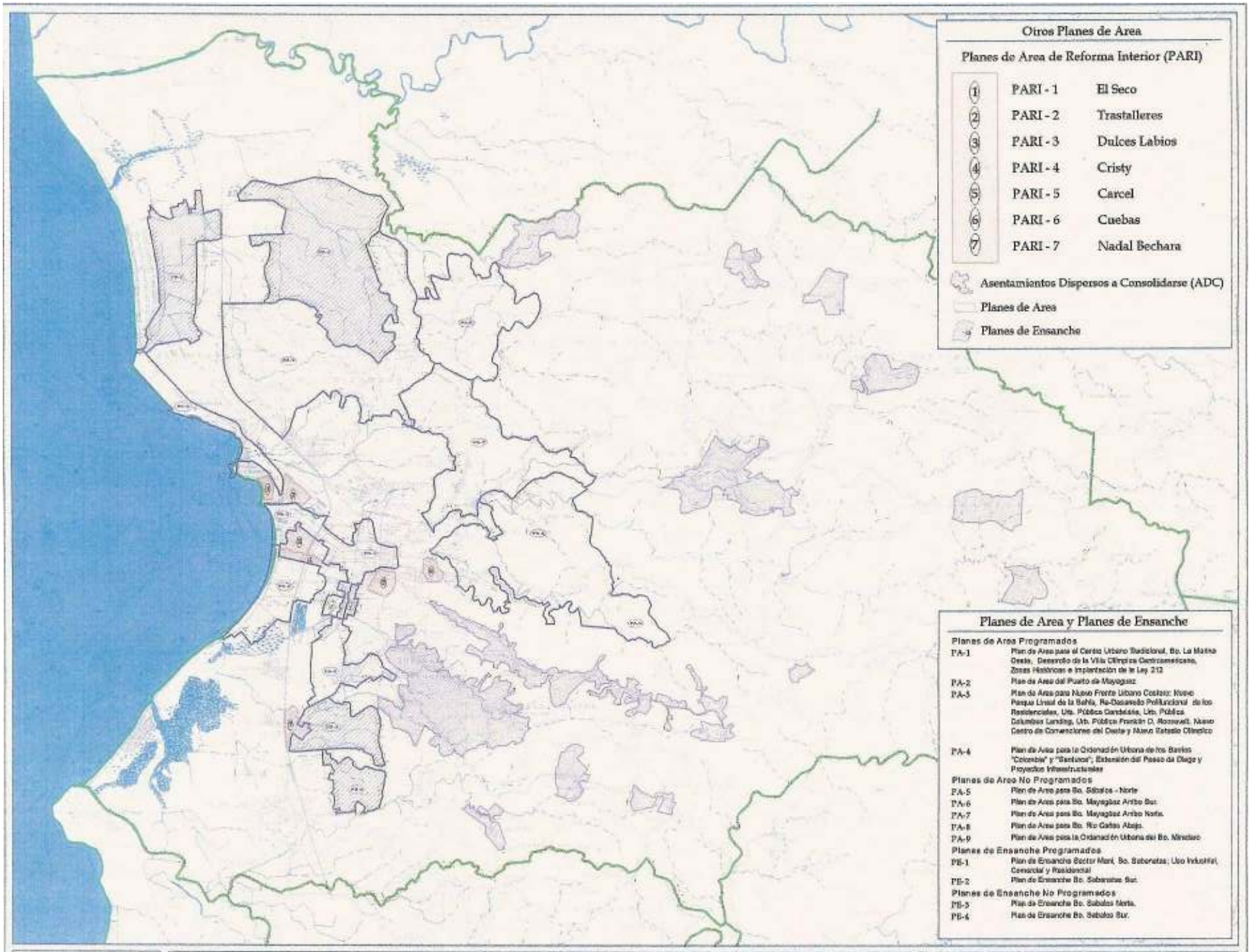
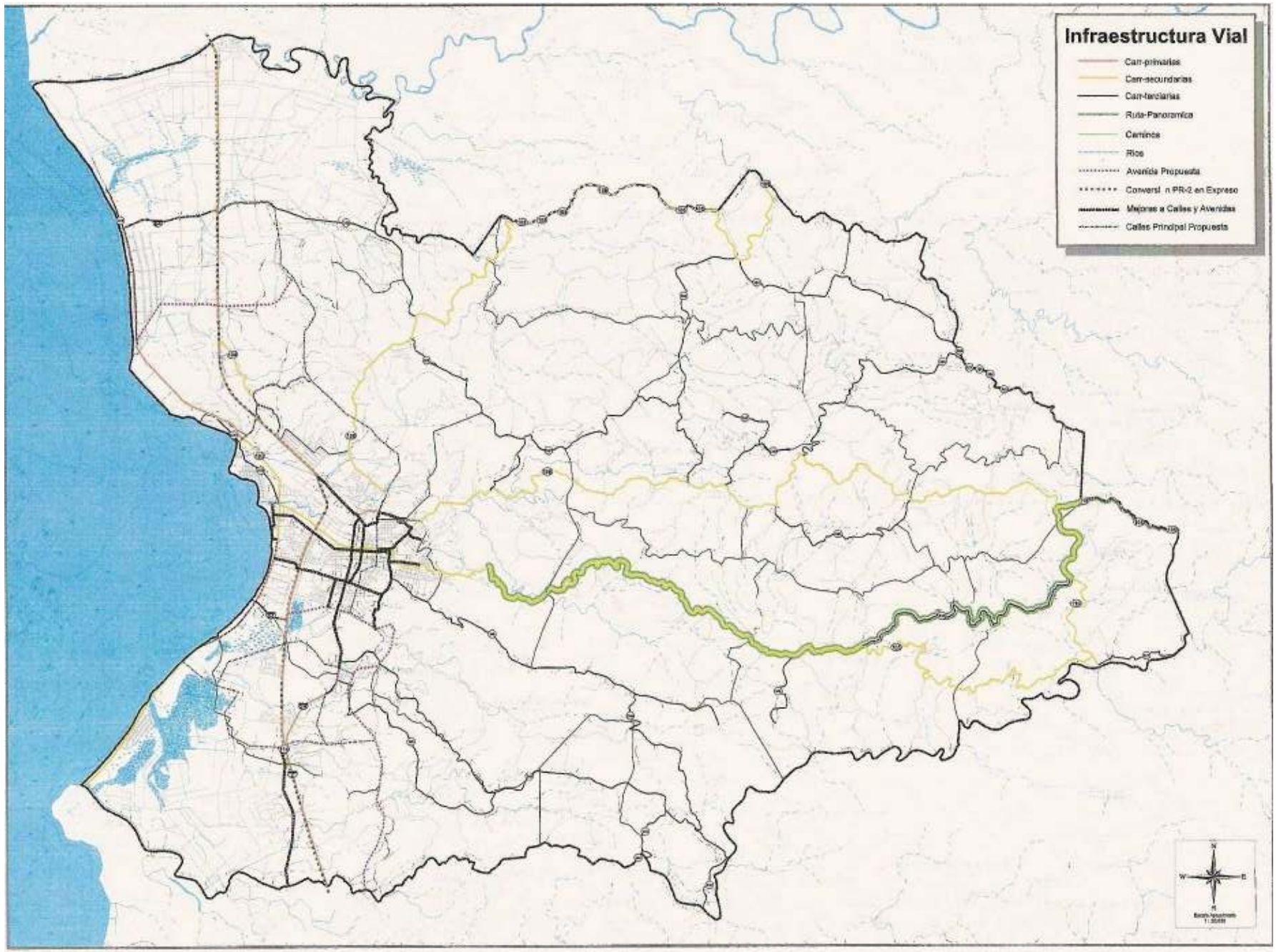

SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO
SUELO RÚSTICO COMÚN
SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO
N
O
E
S
Escala Aproximada
1 : 25,000
CERTIFICACION
MAPA DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE MAYAGÜEZ
CERTIFICACION
DEL MUNICIPIO DE MAYAGUEZ

SREP
SU
SREP
SU
SUP
SU
SU
SITIO
SU
SUP



MAPA DE PLANES DE AREA
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE MAYAGUEZ



CERTIFICACI N
ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACI N DE PUERTO RICO

SECRETARIA

VIGENCIA :

MAPA DE INFRAESTRUCTURA VIAL
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE MAYAGÜEZ

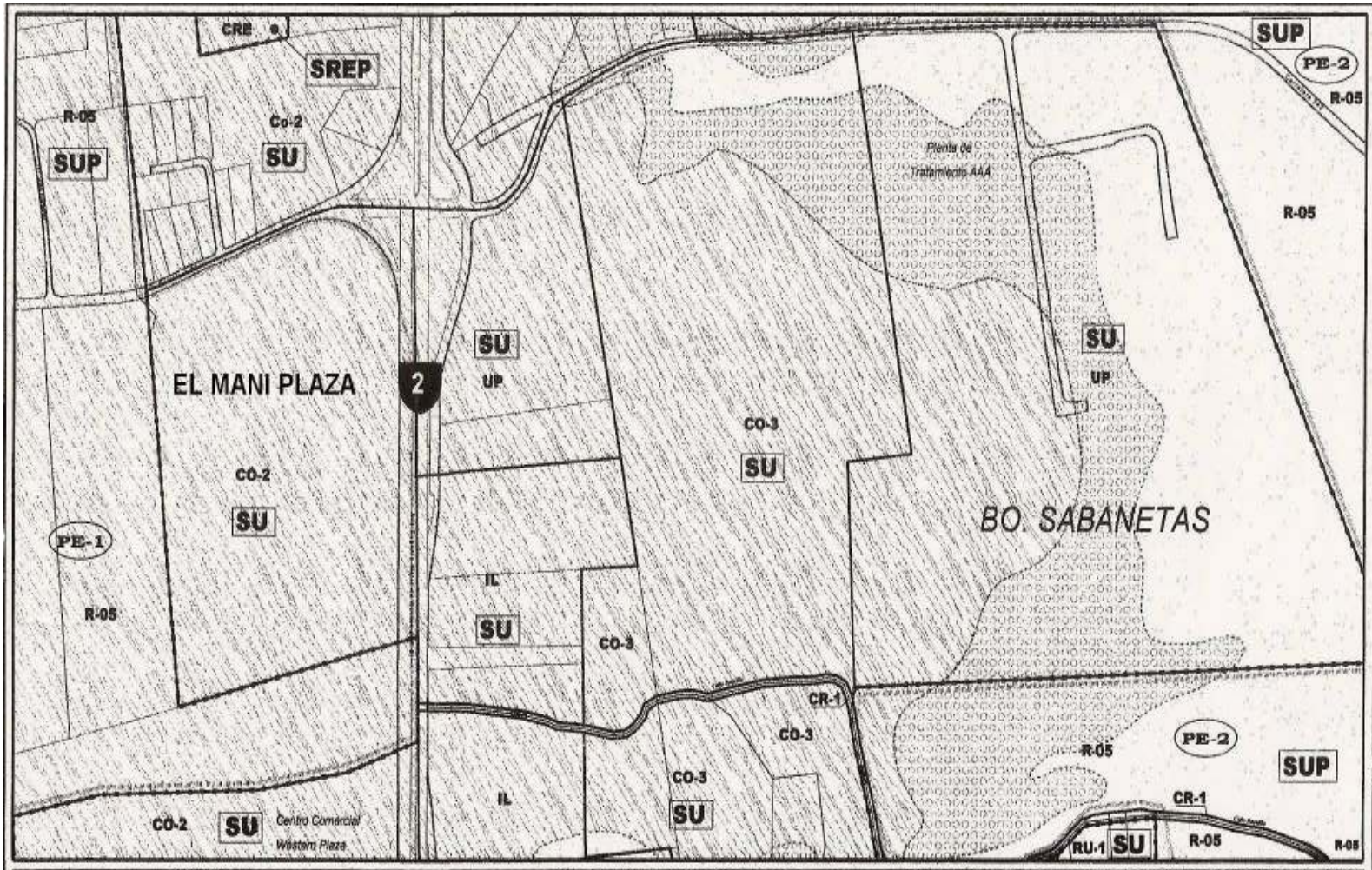
CERTIFICACI N
DEL MUNICIPIO DE MAYAG EZ

DIRECTOR OFICINA DE ORDENACI N TERRITORIAL

ALCALDE

PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

APROBADO :



CALIFICACIÓN DE SUELOS

SUELO URBANO [SU]

R-05	Residencial Muy Baja Densidad más 1 vivienda
RU-1	Residencial Baja Densidad m/n 400 mc
RU-2	Residencial Baja Densidad m/n 500 mc
RU-3	Residencial General m/n 200 mc
RU-4	Residencial General m/n 400 mc
RU-5	Residencial Urbano Zonas En Zonas Históricas
RCU	Residencial - Comercial (Medio Transversal)
AM	Almacen
CO-1	Comercial Local
CO-2	Comercial Centro Intermedio
CO-3	Comercial Central
CO-4	Comercial de Mercados
CT-1	Comercial Turístico Uno
CT-2	Comercial Turístico Dos
CT-3	Comercial Turístico Tres
IL	Industrial Liviano
IL-1	Industrial Liviano Turístico
IL-2	Industrial Pesado Limitado
IP	Industrial Pesado
UP	Uso Público
RT-1	Residencial Turístico muy baja intensidad
RT-2	Residencial Turístico m/n baja intensidad
RT-3	Residencial Turístico intensidad intermedia
ADC	Acontecimientos Dispersos o Consolidados

DISTRITOS ESPECIALES

DOS	Desarrollo Ordenado
PE	Plan de Desarrollo
PA	Plan de Área
PARE	Plan de Área de Reforma Interior
PA-ADC	Plan de Área para Distritos ADC

SUELO RÚSTICO COMÚN [SRC]

RS-1	Rústico General Uno
ADC	Acontecimientos Dispersos o Consolidados
RS-3	Agropecuario

SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO [SREP]

RS-1	Agrícola Meritorio
RS-2	Agrícola Secano
CRE	Conservación de Recursos Ecológicos
RM	Bosques de Mangle
RG	Terrenos General
CR-1	Conservación de Recursos Uno
CR-2	Conservación de Recursos Dos
CR-3	Conservación de Recursos Tres
CR-4	Conservación de Recursos Cuatro
CR-5	Conservación de Recursos Arqueológicos
CR-H	Conservación de Recursos Históricos
PR	Preservación de Recursos
PP	Playas Públicas
RE	Reservas

Clasificación de Suelos

SU	Suelo Urbano
SUP	Suelo Urbanizable Programado
SUNP	Suelo Urbanizable No Programado
SRC	Suelo Rústico Común
SREP	Suelo Rústico Especialmente Protegido

INDICE DE HOJAS ADYACENTES

LEYENDA

- LIMITE DE MUNICIPIO
- LIMITE DE BARRIO
- LIMITE DE CALIFICACIÓN DE SUELOS
- LIMITE DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS
- CUERPO DE AGUA
- LINEA DE PANORAMA
- LIMITE DE ZONA INUNDABLE
- LIMITE CASCO URBANO TRADICIONAL
- PLAN DE ÁREA O PLAN DE ENSANCHE
- PLAN DE ÁREA DE REFORMA INTERIOR
- ESCUELA
- FARMACIA
- PUNTO HISTÓRICO
- INDUSTRIA
- ESTACIÓN DE BOMBEROS
- ESTACIÓN DE POLICÍA
- HOSPITAL
- ESTACIÓN DE CORREOS
- IGLESIA
- ESTACIÓN DE GASOLINA
- CEMENTERIO
- TRANSPORTE PÚBLICO
- CENTRO MEDICO START
- EMBAJADA O NFC
- CORTE O TRIBUNAL

Planes de Área y Planes de Ensanche

Planes de Área Programados

PA-1 Plan de Área para el Centro Urbano Tradicional, Bo. La Marina, Oeste. Desarrollo de la Villa Olímpica Centroamericana, Zonas Históricas e Implantación de la Ley 212

PA-2 Plan de Área del Puerto de Mayagüez

PA-3 Plan de Área para Nuevo Frente Urbano Costero: Nuevo Parque Lineal de la Bahía, Re-Desarrollo Portuchelar de las Residenciales, Urb. Pública Candelaria, Urb. Pública Columbus Landing, Urb. Pública Franklin D. Roosevelt, Nuevo Centro de Convenciones del Oeste y Nuevo Estadio Olímpico

PA-4 Plan de Área para la Ordenación Urbana de los Barrios "Colombia" y "Sanduva", Extensión del Paseo de Diego y Proyectos Infraestructurales

Planes de Área No Programados

PA-5 Plan de Área para Bo. Sábalos - Norte

PA-6 Plan de Área para Bo. Mayagüez Arriba Sur.

PA-7 Plan de Área para Bo. Mayagüez Arriba Norte

PA-8 Plan de Área para Bo. Río Cañas Abajo.

PA-9 Plan de Área para la Ordenación Urbana del Bo. Miradero

Planes de Ensanche Programados

PE-1 Plan de Ensanche Sector Marí, Bo. Sabanetas, Uso Industrial, Comercial y Residencial

PE-2 Plan de Ensanche Bo. Sabanetas Sur.

Planes de Ensanche No Programados

PE-3 Plan de Ensanche Bo. Sábalos Norte

PE-4 Plan de Ensanche Bo. Sábalos Sur.

Planes de Área de Reforma Interior

PARI - 1	El Seco
PARI - 2	Trastalleres
PARI - 3	Dulces Labios
PARI - 4	Cristy
PARI - 5	Cárcel
PARI - 6	Cuebas
PARI - 7	Nadal Bechara

ZONAS DE INUNDABILIDAD (F.E.M.A)

- 0.2 % DE SUCEPTIBILIDAD ANUAL A INUNDACIÓN
- ZONA A
- ZONA AE
- ZONA AO
- ZONA VE
- ZONA X

NOTA:
LAS ZONAS DE INUNDABILIDAD SON EXTRAÍDAS DE LAS PUBLICADAS POR LA AGENCIA FEDERAL PARA EL MANEJO DE EMERGENCIAS Y ADOPTADAS POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PR.

PARA MÁS INFORMACIÓN DE LAS ZONAS DE INUNDABILIDAD DEBE REFERIRSE A LAS PUBLICACIONES DE FEMA

CERTIFICACIÓN

COPIAS POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO

SECRETARIA

31 MAR 2007

FECHA: _____

MAPA DE CALIFICACIÓN DE SUELO
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE MAYAGÜEZ

CERTIFICACIÓN
DEL MUNICIPIO DE MAYAGÜEZ

DIRECTOR PROGRAMA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

ALCALDE

ATENTAMENTE: _____

001	002	003
005	006	007