C O N S U L T I N G A R C H A E O L O G I S T

ANTONIO DAUBON VIDAL
1702 CUERNAVACA ST.
VENUS GARDENS,
RIO PIEDRAS, PUERTO RICO
00926
(787-755-3774)

FASE IB
ADDENDUM

ESTUDIO RECURSOS CULTURALES

PROYECTO

PROYECTO CAGUAS MILENIO

***PARCELAS C*, D y E**
Carretera Estatal 796 Km 6.4
Barrio Bairoa
Caguas, Puerto Rico

SOMETIDO A

JOSE A. MELENDEZ & ASOCIADOS
INGENIEROS CONSULTORES
Ave. De Diego #117 Urb. San Francisco
Rio Piedras, Puerto Rico

INVESTIGADOR PRINCIPAL

27 de noviembre de 2004

TABLA DE CONTENIDO

Pagina

INTRODUCCION.....1.

RECURSOS CULTURALES .....2.

INSPECCION DE CAMPO FASE IB.....3.

METODOLOGIA DE CAMPO FASE IB.....4.

RECOMENDACIONES.....6.

BIBLIOGRAFIA CONSULTADA.....7.

APENDICE I REGISTRO DE POZOS DE PRUEBAS.....8.

INTRODUCCION

El presente estudio arqueológico para el proyecto ***CAGUAS MILENIO Parcelas C. D, y E.*** (Fase I B (ADDENDUM). fue realizado en el Archivo General de San Juan. la Oficina de Monumentos Históricos del Instituto de Cultura Puertorriqueña: la Biblioteca de la Universidad de Puerto Rico, Sección de Manuscritos y Documentos, la Oficina de Fotogrametría aérea de la Junta de Planificación de Puerto Rico., y la Oficina del Consejo de Arqueología Terrestre adscrita al Instituto de Cultura Puertorriqueña.

Dicho estudio fue diseñado de forma que cumpliera con las regulaciones existentes del Consejo de Arqueología Terrestre y con la LEY NUM. 112 del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, referente a la PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS ARQUEOLOGICOS TERRESTRES EN PUERTO RICO.

La Fase IB del presente estudio tiene como propósito el detectar sobre y bajo la superficie del proyecto ***CAGUAS MILENIO,*** la presencia o ausencia de cualquier tipo de material histórico o prehistórico de naturaleza indígena o colonial.

El proyecto **CAGUAS MILENIO** está localizado en el Barrio Bairoa del Municipio de Caguas, **(ver Figura 1.1 para localización área proyecto).**

La parcela "C" consiste de un lote con cabida de 1.33 cuerdas , la parcela "D", consiste de un lote con cabida de 2.51 cuerdas y la parcela E consiste de un lote de 4.05 cuerdas. Todas serán desarrollada s para usos industriales. Todas las parcelas se localizan al Sur y Oeste de la Planta de Tratamiento existente de Caguas.

En agosto del 2004. el autor preparó el estudio arqueológico fase IA-IB para las parcelas B y C del proyecto Caguas Milenio. En el presente estudio se cubre un remanente de la parcela "C", al sur de la carretera estatal

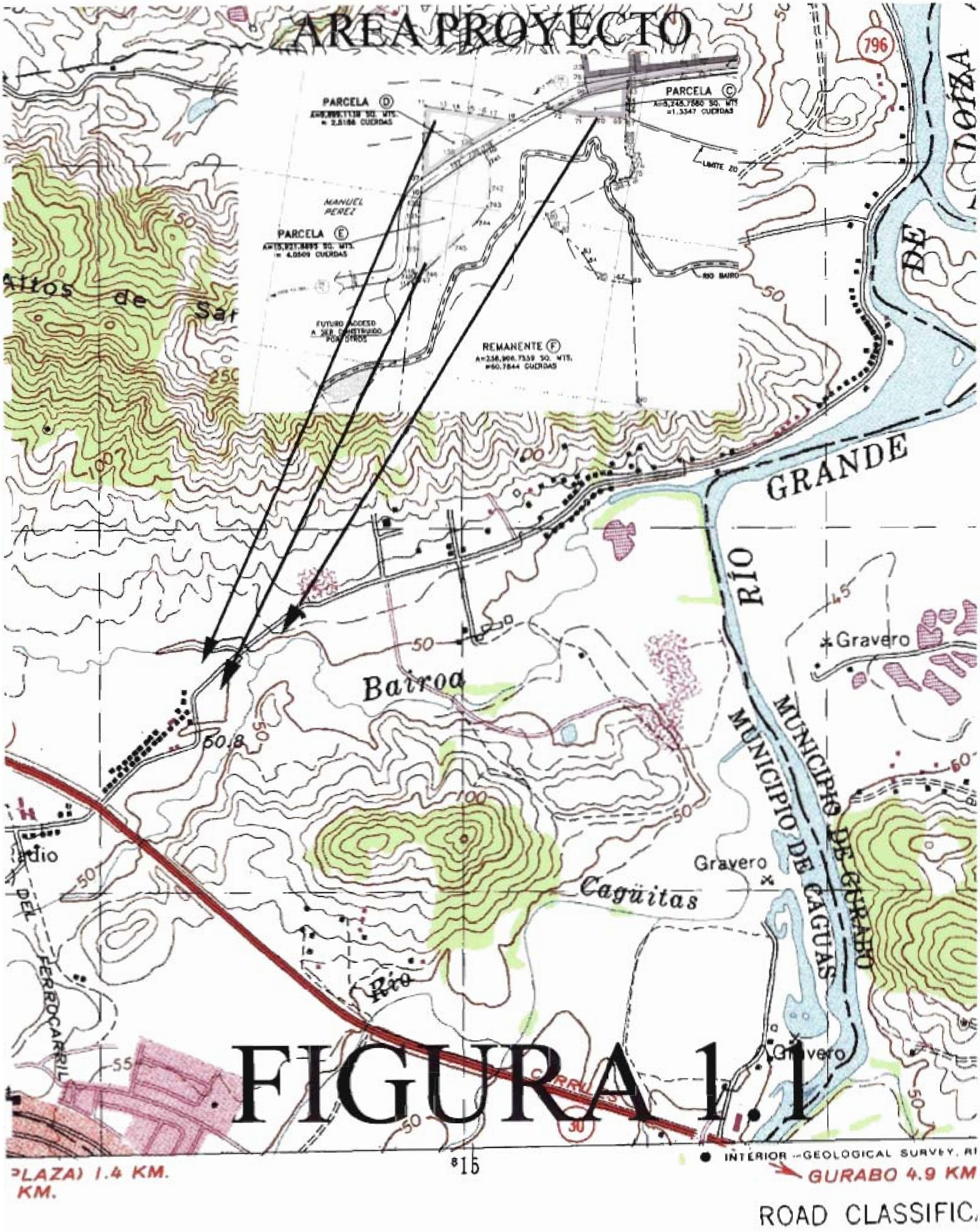

AREA PROYECTO
PARCELA D
PARCELA C
MANUEL PEREZ
PARCELA E
FUTURO ACCESO A SER CONSTRUIDO POR OTROS
REMANENTE F
RIO BAIRO
796
Altos de
250
150
100
50
GRANDE
RÍO
DE
Bairoa
Gravero
MUNICIPIO DE CAGUAS
MUNICIPIO DE GURABO
Cagüitas
Río
50.8
FERROCARRIL
30
INTERIOR—GEOLOGICAL SURVEY
GURABO 4.9 KM
PLAZA) 1.4 KM.
KM.
ROAD CLASSIFIC

FIGURA 1.1

796 compuesta de 1.33 cuerdas, en adicion a las parcelas D y E.

RECURSOS CULTURALES

Entre los recursos culturales previamente identificados por el autor en su estudio fase IA-IB al proyecto Caguas Milenio, se identificarón las ruinas del la antigua Hacienda San Luis, (hacienda azucarera), ubicadas dentro y al Sur de los terrenos de la Planta de Tratamiento de Caguas. Este recurso fue identificado por el autor en 1991 con motivo del estudio IB efectuado para dicha Planta. Este recurso consiste de una sección de la "fornalla" que sacaba el humo del tren Jamaiquino en dirección a la chimenea.Su ubicación en relación al proyecto Caguas Milenio se documentó en la fotografía **CAGUAS 1937** en dicho estudio. Como se observa en dicha fotografía, el recurso se encuentra sobre una pequeña colina y hacia la pendiente norte de la misma. El área donde se encuentra este recurso esta clasificada como zona inundable, razón por la cual dicho recurso fue construido sobre la cota de inundación de la zona.

Un nuevo recurso cultural identificado dentro de la parcela "C"(remanente), lo fue una carreta de transportar la caña de azucar. La ubicación de la misma será descrita posteriormente. Igualmente, dentro de la parcela C,(1.3 cuerdas), se identificarón tres estructuras modernas con sus respectivos garajes y ranchos. Estas casas modernas serán demolidas y sus ocupantes re-ubicados dentro del proyecto. En la hoja **RECURSOS 1.01** se puede apreciar la carreta de cañas

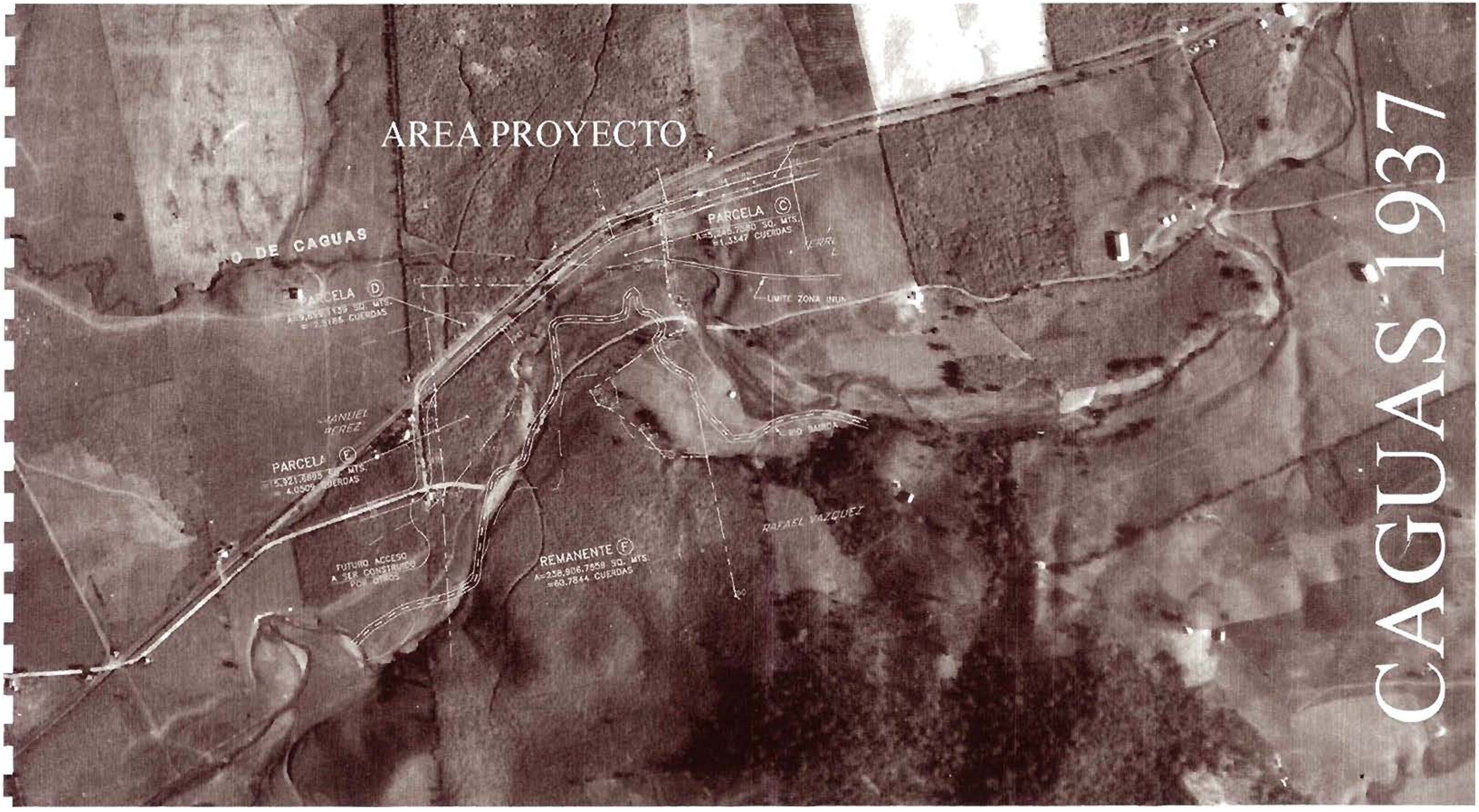
RECURSOS 1.01

previamente citada y la ubicación de las tres casas en relación al área del proyecto.

INSPECCION DE CAMPO FASE IB

Previo a realizar el estudio de campo para las Parcelas C,D y E, el área del proyecto fue estudiada mediante un par de fotografías aereas de los años 1937 con la finalidad de analizar la superficie del proyecto e identificar otras estructuras similares y/o posiblemente asociadas a la Hacienda San Luis. Estas fotos fueron observadas en un estereoscipio WILD ST-4, y de su estudio reveló que parte del área del proyecto había sido sembrado de caña de azucar, y el mismo se encontraba bajo los efectos del arado. Del análisis efectuado a las parcelas C,D, y E, estas no demostrarón la existencia de ninguna otra estructura dentro de las mismas, pero si gran cantidad de yerbas que podrían estar asociadas a la siembra de la caña de azucar. La fotografía **CAGUAS 1937** muestra el plano topográfico de las tres parcelas sobre la fotografía del 37. Nótese que la ruta hoy de la carretera 796 no transita exactamente sobre la antigua vía del ferrocaril de cañas, especialmente sobre la ruta de la parcela "C".

En la fotografía **CAGUAS 1995**, que presentamos a continuación se puede observar la ubicación de las tres parcelas junto al desarrollo urbano de la zona. Nótese que tanto el plano topográfico del proyecto concuerda perfectamente con la


AREA PROYECTO
CAGUAS 1937
PARCELA (C)
PARCELA (D)
LIMITE ZONA INUN.
PARCELA (F)
FUTURO ACCESO
A SER CONSTRUIDO
POR OTROS
REMANENTE (F)
A=238,906.7859 SQ. MTS.
=60.7844 CUERDAS
RAFAEL VAZQUEZ

PLANTA DE TRATAMIENTO DE CAGUAS

PARCELA (D)
A=9,894.7139 SQ. MTS.
= 2.5186 CUERDAS

PARCELA (C)
A=5,245.7580 SQ. MTS.
=1.3347 CUERDAS

LIMITE ZONA INUN

PARCELA (E)
A=15,921.5895 SQ. MTS.
= 4.0509 CUERDAS

MANUEL PEREZ

RIO BAIROA

RAFAEL VAZQUEZ

FUTURO ACCESO
A SER CONSTRUIDO
POR OTROS

REMANENTE (F)
A=238,906.7559 SQ.
=60.7844 CUERDAS

AREA PROYECTO

CAGUAS-1965

ruta de la hoy carretera estatal P.R. 796. Tambien hay que indicar que en dicho plano presenta no el ancho actual de la carretera P.R. 796 pero si un futuro ensanche de 20 metros que se planifica construir para mejorar el acceso a los proyectos propuestos.

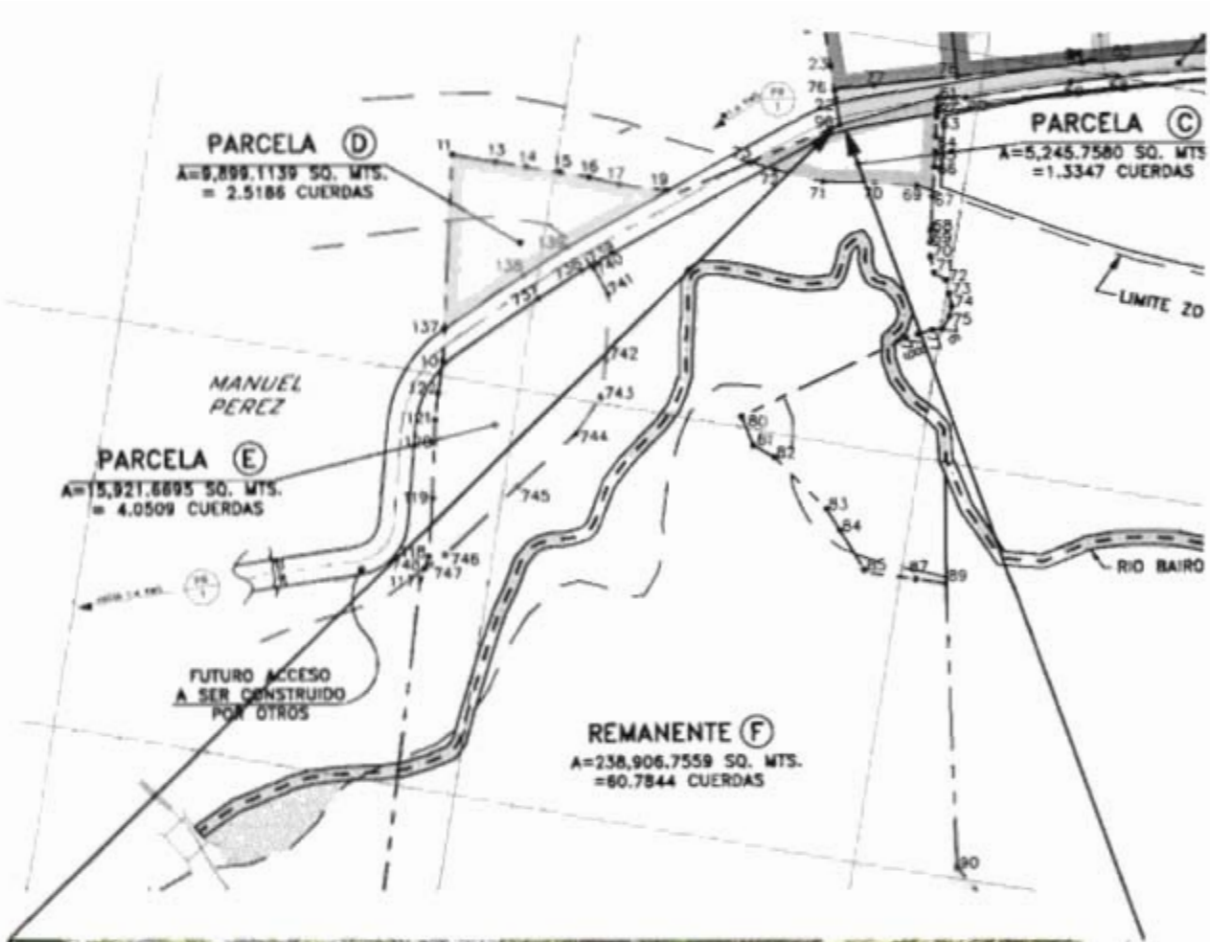
METODOLOGIA DE CAMPO FASE IB

El plano utilizado en el proyecto CAGUAS MILENIO fue preparado por la firma **Jose A. Melendez & Asociados**. Se utilizó la hoja 1/1, escala 1:1.000, (reducida al 40%), para realizar el estudio de campo IB, con la finalidad de establecer los trabajos arqueológicos dentro de las parcelas propuestas. Estas parcelas poséen una topografia de contornos llanos, a semillanos, compuestos de suelos de barros arcillosos de color marrón, amarillos, y marrón grises.

La inspección de campo fase IB al proyecto **Caguas Milenio** , se limito a un reconocimiento visual a todo lo largo y ancho de las parcelas, unido este trabajo a un sondeo con pozos de pruebas a travez de toda la extención del área del proyecto.

El trabajo de campo realizado sobre el área del proyecto se efectuó mediante el uso de técnicas generales en agrimensura. El mismo se llevo a cabo mediante el uso de un Teodolito Nikon C-100 y prisma sensilla..

Se utilizó el **tubo existente** de la verja de cyclone fense o alambre eslabonado propiedad de la Planta de Tratamiento, localizado en la esquina sur-este (ver hoja **DATUM 1.01**), de la misma, para establecer la linea base desde donde se


PARCELA (D)
A=8,898.1139 SQ. MTS.
= 2.5186 CUERDAS
PARCELA (C)
A=5,245.7580 SQ. MTS
=1.3347 CUERDAS
LIMITE ZO
MANUEL
PEREZ
PARCELA (E)
A=15,921.6895 SQ. MTS.
= 4.0509 CUERDAS
RIO BAIRO
FUTURO ACCESO
A SER CONSTRUIDO
POR OTROS
REMANENTE (F)
A=238,906.7559 SQ. MTS.
=60.7844 CUERDAS

DATUM 1.01

establecieron las estaciones A a la N a lo largo y borde sur de la carretera estatal P.R. 796.

Desde este mismo tubo, y en dirección sur a una distancia de 14.35 metros se encuentra ubicada la carreta de caña previamente comentada.

Desde cada estación se establecieron las brechas sobre las cuales se realizaron los pozos de pruebas a una distancia espacial de 20 metros cada uno.

Los pozos de pruebas se realizarón utilizando un "Post Hole Digger" o pala de corte doble con la finalidad de perforar el suelo y determinar la presencia y/o ausencia de material cultural . Todo el material excavado,(suelo), fué cernido utilizando un cernidor geológico de 1/4 de pulgada. En la **HOJA 1/1**, se puede apreciar la distribución de los pozos de pruebas realizados. En la hoja **ILUSTRACION 1.01** se puede apreciar las condiciones actuales de las parcelas estudiadas, junto al rio Bairoa que transita al sur de las parcelas C y E, y en una cota más baja . En la **ILUSTRACION 2.01** se puede observar un pozo de pruebas típico. **(VER APENDICE I REGISTRO DE POZOS DE PRUEBAS).**

REGIONAL CAGUAS
(SANITARIA)
EXISTENTE

RIO BAIROA
PIO DE CAGUAS

PARCELA (D)
A=9,899.1139 SQ. MTS.
= 2.5186 CUERDAS

PARCELA (C)
A=5,245.7580 SQ. MTS.
=1.3347 CUERDAS

TERR

POZOS DE PRUEBAS

LIMITE ZONA IND

MANUEL
PEREZ

PARCELA (E)
A=15,921.6695 SQ. MTS.
= 4.0509 CUERDAS

RIO BAIROA

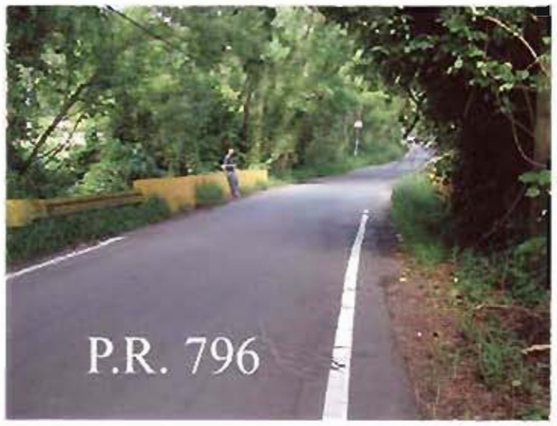
HOJA 1/1
ESCALA 1:1000

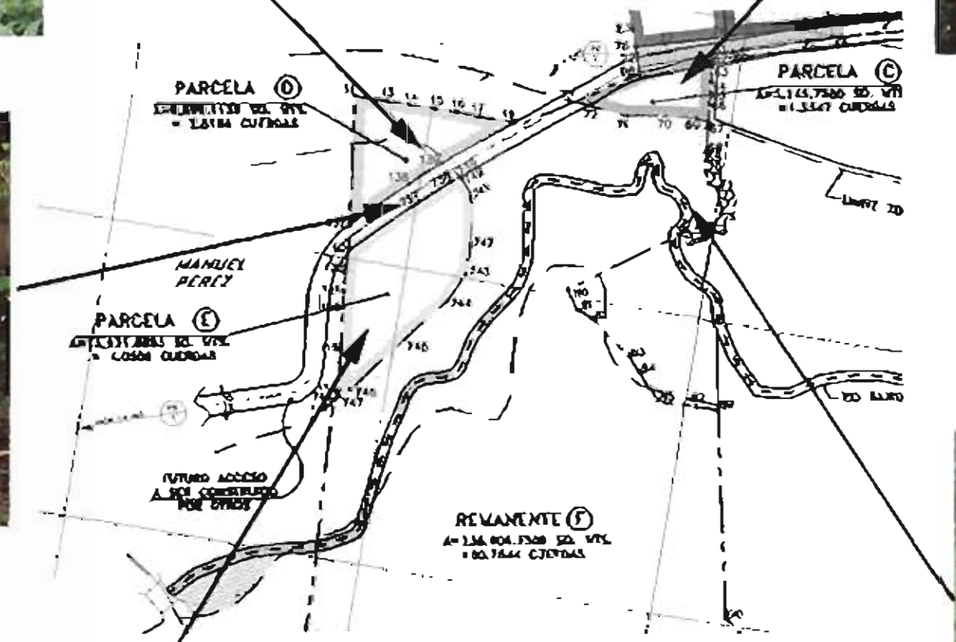
ILUSTRACION 2.01

ILUSTRACION 1.01

PARCELA D

PARCELA C





PARCELA E

RIO BAIROA

RECOMENDACIONES

Luego de analizar los datos pertinentes de la investigación de campo,(fase IB), los cuales no demostrarón la presencia de algun deposito cultural precolombino sobre y/o bajo el área del proyecto en forma estratificada o disperso en superficie, recomendamos se proceda con el proyecto según lo planificado.

La carreta previamente identificada puede ser transportada e integrada a alguno de los museos del azucar que el municipio de Caguas tiene planificado, tanto en la Finca San Jose o en las Catalinas. De esta manera se re-ubica dicho recurso a lugar seguro.

Si cualquier recurso cultural fuese encontrado durante la construcción, eg. entre los pozos de pruebas, el constructor debera notificar de inmediato al **Instituto de Cultura Puertorriqueña** de manera que se planifiquen nuevas pruebas arqueológicas en el área.

De tener fondos y/o garantias Federales el desarrollo de dicho proyecto, todo recurso cultural encontrado durante la construcción estará protegido por el **Código de Regulación Federal 36 CFR Parte 800.**

Se recomienda que como medida para proteger cualquier recurso cultural que se encuentre en áreas no estudiadas, eg. áreas entre los pozos de pruebas, se notifique al arqueologo de este estudio para realizar inspecciones periodicas durante el proceso de construcción. ☺

BIBLIOGRAFIA CONSULTADA

1. Instituto de Cultura Puertorriqueña
   Oficina Consejo Arqueología Terrestre
   San Juan, Puerto Rico

2. Oficina Estatal de Preservación Historica
   Oficina del Gobernador
   San Juan. Puerto Rico

3. Soil Conservation Service
   Soil Survey of San Juan Area of Northern P.R.
   U.S.D.A. 1977

4. The Ecological Life Zone of P.R. and the U.S. Virgin Island.
   J.J. Ewel and J.L. Whitemore
   U.S. Department of Agriculture, Paper ITF-18, 1973.

5. Guabancex : Estudio Arqueológico Fase III
   junio 92 Yacimiento Caguitas 2
   Relocalizacion P.R. 156, Caguas,P.R.

6. Martinez M. : Estudio Arqueológico Fase Ib
   junio 2003 Aguas Buenas-Caguas-Troncal Sanitariaas Carretera P.R.156
   Cruce Tuberia 16" bajo rio Caguitas, Caguas, P.R.

7. Rodriguez, Miguel: Estudio del Valle del Rio Caguitas
   1979-84 Universidad del Turabo
   Caguas, P.R.

8. Daubon A : Estudio Arqueologico Fase IB
   Ago. 1991 Planta Regional de Tratamientos de Caguas
   Bo. Bairoa, Caguas, P.R.

9. Daubon A : Estudio Arqueologico Fase IA-IB
   Agosto 2004 Proyecto Caguas Milenio
   Parcelas B y C .
   P.R. 796 Km. 6.4, Bo. Bairoa , Caguas, P.R.

APENDICE I

REGISTRO POZOS DE PRUEBAS

REGISTRO DE PRUEBAS

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
1	barro marrón gris	0-44cm	negativo
	barro marrón oscuro	44-75cm	negativo
2	barro marrón oscuro	0-49cm	negativo
	barro marrón amarillo	49-84cm	negativo
3	barro marrón rojizo oscuro	0-47cm	negativo
	barro marrón amarillo	47-87cm	negativo
4	barro marrón rojizo oscuro	0-46cm	negativo
	barro marrón amarillo	46-79cm	negativo
5	barro marrón gris	0-43cm	negativo
	barro marrón amarillo	43-83cm	negativo
6	barro marrón rojizo oscuro	0-45cm	negativo
	barro marrón amarillo	45-82cm	negativo
7	barro marrón oscuro	0-49cm	negativo
	barro marrón amarillo	49-84cm	negativo
8	barro marrón gris	0-44cm	negativo
	barro marrón oscuro	44-77cm	negativo
9	barro marrón rojizo oscuro	0-48cm	negativo
	barro marrón amarillo	48-83cm	negativo
10	barro marrón gris	0-39cm	negativo
	barro rojo amarillo	39-79cm	negativo
11	barro marrón rojizo oscuro	0-47cm	negativo
	barro marrón amarillo	47-80cm	negativo
12	barro marrón rojizo oscuro	0-44cm	negativo
	barro marrón amarillo	44-84cm	negativo
13	barro marrón rojizo oscuro	0-46cm	negativo
	barro marrón amarillo	46-80cm	negativo
14	barro marrón rojizo oscuro	0-48cm	negativo
	barro marrón amarillo	48-82cm	negativo

REGISTRO DE PRUEBAS

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
15	barro marrón rojizo oscuro	0-42cm	negativo
	barro marrón amarillo	42-70cm	negativo
16	barro marrón oscuro	0-45cm	negativo
	barro marrón amarillo	45-81cm	negativo
17	barro marrón rojizo oscuro	0-48cm	negativo
	barro marrón amarillo	48-76cm	negativo
18	barro marrón rojizo oscuro	0-53cm	negativo
	barro marrón amarillo	53-78cm	negativo
19	barro marrón rojizo oscuro	0-50cm	negativo
	barro marrón amarillo	50-80cm	negativo
20	barro marrón oscuro	0-51cm	negativo
	barro marrón gris	51-79cm	negativo
21	barro marrón rojizo oscuro	0-49cm	negativo
	barro marrón amarillo	49-75cm	negativo
22	barro marrón rojizo oscuro	0-54cm	negativo
	barro marrón amarillo	54-76cm	negativo
23	barro marrón oscuro	0-56cm	negativo
	barro marron amarillo	56-79cm	negativo
24	barro marrón rojizo oscuro	0-50cm	negativo
	barro marrón amarillo	50-77cm	negativo
25	barro marrón rojizo	0-55cm	negativo
	barro rojo amarillo	55-82cm	negativo
26	barro marrón rojizo oscuro	0-51cm	negativo
	barro marrón amarillo	51-79cm	negativo
27	barro marrón rojizo oscuro	0-58cm	negativo
	barro marrón amarillo	58-83cm	negativo
28	barro marrón rojizo oscuro	0-54cm	negativo
	barro marrón amarillo	54-81cm	negativo

REGISTRO DE PRUEBAS

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
29	barro marrón rojizo	0-56cm	negativo
	barro marrón amarillo	56-78cm	negativo
30	barro marrón oscuro	0-54cm	negativo
	barro marrón amarillo	54-80cm	negativo
31	barro marrón rojizo oscuro	0-49cm	negativo
	barro marrón amarillo	49-77cm	negativo
32	barro marrón rojizo oscuro	0-53cm	negativo
	barro marrón amarillo	53-77cm	negativo
33	barro marrón	0-52cm	negativo
	barro marrón amarillo	52-82cm	negativo
34	barro marrón gris	0-56cm	negativo
	barro marrón amarillo	56-81cm	negativo
36	barro marrón rojizo oscuro	0-59cm	negativo
	barro marrón amarillo	59-83cm	negativo
37	barro marrón gris	0-56cm	negativo
	barro marrón oscuro	56-77cm	negativo
38	barro marrón rojizo oscuro	0-52cm	negativo
	barro marrón amarillo	52-83cm	negativo
39	barro marrón rojizo oscuro	0-54cm	negativo
	barro marrón amarillo	54-79cm	negativo
40	barro marrón rojizo oscuro	0-57cm	negativo
	barro marrón amarillo	57-84cm	negativo
41	barro marrón rojizo oscuro	0-54cm	negativo
	barro marrón amarillo	54-82cm	negativo
42	barro marrón gris	0-58cm	negativo
	barro marrón rojizo	58-79cm	negativo
41	barro marrón gris	0-57cm	negativo
	barro marrón rojizo	57-84cm	negativo

REGISTRO DE PRUEBAS

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
43	barro marrón rojizo oscuro	0-57cm	negativo
	barro marrón amarillo	57-80cm	negativo
44	barro marrón	0-53cm	negativo
	barro marrón amarillo	53-78cm	negativo
45	barro marrón rojizo	0-55cm	negativo
	barro marrón amarillo	55-78cm	negativo
46	barro marrón gris	0-58cm	negativo
	barro marrón amarillo	58-79cm	negativo
47	barro marrón gris	0-51cm	negativo
	barro marrón amarillo	51-80cm	negativo
48	barro marrón gris	0-57cm	negativo
	barro marrón amarillo	57-80cm	negativo
49	barro marrón oscuro	0-54cm	negativo
	barro marrón amarillo	54-78cm	negativo
50	barro marrón rojizo oscuro	0-57cm	negativo
	barro marrón amarillo	57-79cm	negativo
51	barro marrón rojizo oscuro	0-55cm	negativo
	barro marrón amarillo	55-78cm	negativo
52	barro marrón rojizo oscuro	0-56cm	negativo
	barro marrón amarillo	56-78cm	negativo
53	barro marrón rojizo oscuro	0-53cm	negativo
	barro marrón amarillo	53-83cm	negativo
54	barro marrón rojizo oscuro	0-59cm	negativo
	barro marrón amarillo	59-79cm	negativo
55	barro marrón gris	0-56cm	negativo
	barro marrón amarillo	56-80cm	negativo
56	barro marrón gris	0-35cm	negativo
	barro marrón amarillo	59-78cm	negativo

REGISTRO DE PRUEBAS

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
57	barro marrón rojizo oscuro	0-59cm	negativo
	barro marrón amarillo	59-80cm	negativo
58	barro marrón rojizo oscuro	0-57cm	negativo
	barro marrón amarillo	57-78cm	negativo
59	barro marrón rojizo oscuro	0-56cm	negativo
	barro marrón amarillo	56-76cm	negativo
60	barro marrón gris	0-55cm	negativo
	barro marrón amarillo	55-78cm	negativo
61	barro marrón gris	0-57cm	negativo
	barro marrón rojizo	57-84cm	negativo
62	barro marrón gris	0-56cm	negativo
	barro marrón oscuro	56-81cm	negativo

C O N S U L T I N G A R C H A E O L O G I S T

ANTONIO DAUBON VIDAL
1702 CUERNAVACA ST.
VENUS GARDENS,
RIO PIEDRAS, PUERTO RICO
00926
(787-755-3774)
(CEL 787-316-2135)

FASE IB

ESTUDIO RECURSOS CULTURALES

PROYECTO

CAGUAS MILENIO

PARCELA "E"

CARRETERA ESTATAL P.R. 796 Km. 6.4
Bo. Bairoa
Caguas, Puerto Rico

SOMETIDO A

EMPRESAS VRM
BOX 20808
San Juan, Puerto Rico
00928-0868

INVESTIGADOR PRINCIPAL

15 de enero de 2007

TABLA DE CONTENIDO

Pagina

INTRODUCCION.....1.

MEMORIAL EXPLICATIVO.....2.

METODOLOGIA DE CAMPO FASE IB.....5.

RECOMENDACIONES.....7.

APENDICE I REGISTRO DE POZOS DE PRUEBAS.....8.

BIBLIOGRAFIA CONSULTADA.....13.

INTRODUCCION

El presente estudio arqueológico para el proyecto ***CAGUAS MILENIO Parcela "E",*** (Fase IB), fue realizado en el Archivo General de San Juan, la Oficina de Monumentos Históricos del Instituto de Cultura Puertorriqueña; la Biblioteca de la Universidad de Puerto Rico, Sección de Manuscritos y Documentos, la Oficina de Fotogrametría aérea de la Junta de Planificación de Puerto Rico., y la Oficina del Consejo de Arqueología Terrestre adscrita al Instituto de Cultura Puertorriqueña.

Dicho estudio fue diseñado de forma que cumpliera con las regulaciones existentes del Consejo de Arqueología Terrestre y con la LEY NUM. 112 del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, referente a la PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS ARQUEOLOGICOS TERRESTRES EN PUERTO RICO.

La Fase IB del presente estudio tiene como propósito el detectar sobre y bajo la superficie del proyecto ***CAGUAS MILENIO Parcela "E",*** la presencia o ausencia de cualquier tipo de material histórico o prehistórico de naturaleza indígena o colonial.

El proyecto **CAGUAS MILENIO** está localizado en el Barrio Bairoa del Municipio de Caguas, **(ver Figura 1.01 y foto "GOOGLE, para localización área proyecto).**

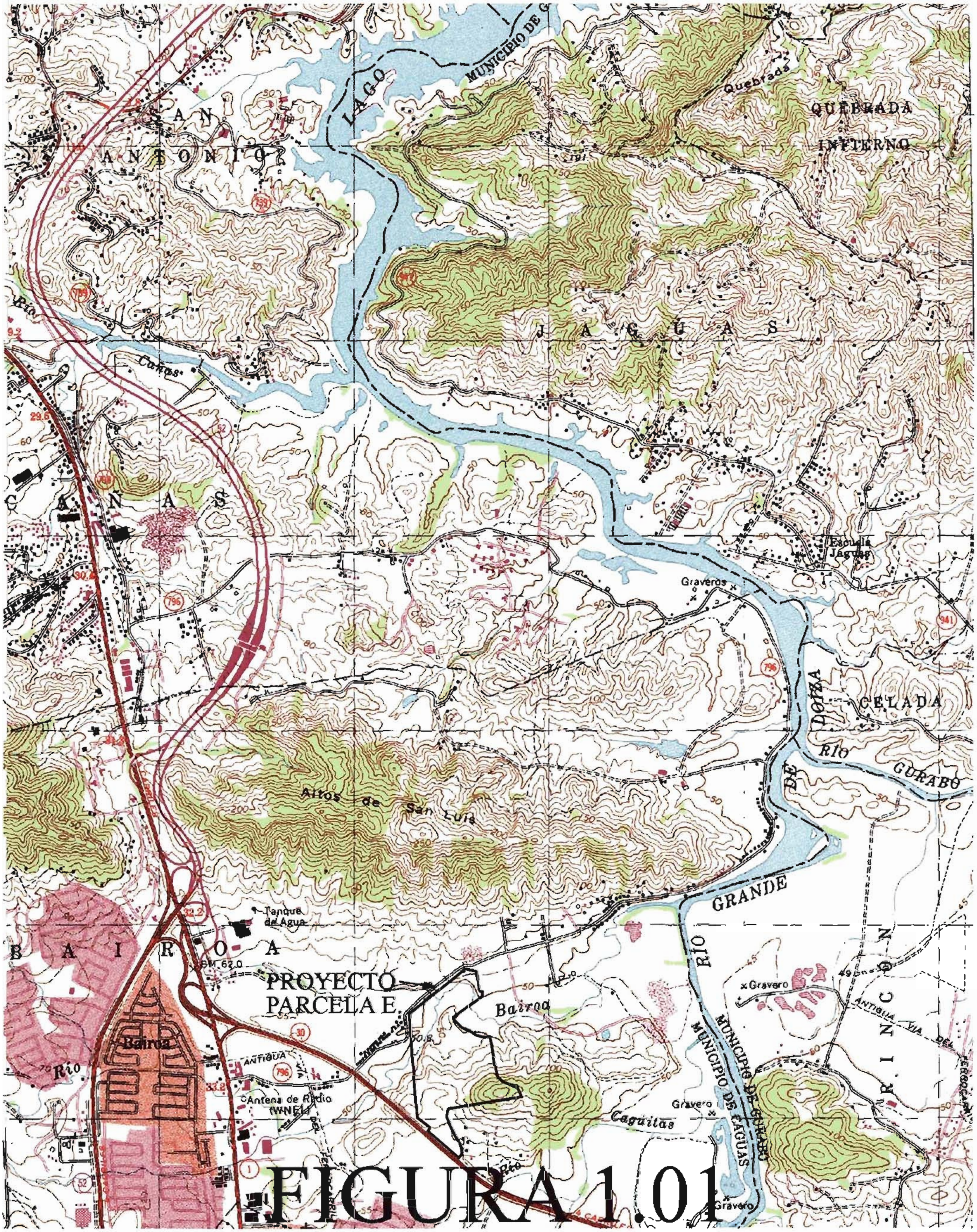

SAN ANTONIO
LAGO
MUNICIPIO DE
Quebrada
QUEBRADA INFIERNO
JAGUAS
Río Cañas
CAÑAS
Escuela Jaguas
Graveros
DOÑA
CELADA
RIO GURABO
DE
Altos de San Luis
GRANDE
RIO
Tanque de Agua
BAIROA
PROYECTO PARCELA E
Bairoa
RINCON
Gravero
ANTIGUA VIA DEL
MUNICIPIO DE CAGUAS
MUNICIPIO DE GURABO
Antena de Radio (WNEL)
ANTIGUA
Caguitas
Río

FIGURA 1.01

PLANTA TRATAMIENTO AAA
RECURSO
HDA. SAN LUIS
FUTURO TALLER TREN URBANO
AREA PROYECTO
PARCELA "E"
Carretera 796
Calle 5
796
52
30
1
Avenida Barbosa
Calle Reina Isabel
Calle 9
Calle 8
Calle 7
Calle 3
Calle 13
Calle 12
Calle 15
N
© 2006 Navteq
© 2006 National Geographic Society
© 2006 Europa Technologies
Google
Pointer 18°15'24.54" N 66°01'31.88" W elev 296 ft
Streaming 100%
Eye alt 8224 ft

MEMORIAL EXPLICATIVO

La empresa Bairoa Development Corp. es propietaria de una finca de aproximadamente 136.76 cuerdas en la carretera #796 en el Barrio Bairoa La 25 del Municipio Autónomo de Caguas. En dicha finca se planifica el desarrollo de un proyecto de interes social(parcela A), y varias áreas dedicadas al desarrollo de parques industriales.(Parcelas B,C,D y E). La parcela "E" objeto del presente estudio, consiste de un lote con cabida de 45.04 cuerdas, la cual será desarrollada para usos industriales.

En agosto del 2004, el autor del presente trabajo realizó el estudio arqueológico para las parcelas A y B. En noviembre del mismo año, el autor realizó el estudio arqueológico Fase IB para las parcelas C, D y E. El único cambio que ha sufrido el proyecto actualmente ha sido un cambio en el orden de la numeración de las parcelas, donde las parcelas A y B se mantuvierón con la misma codificación, la parcela B, se identificaba antes como parcela D; y la parcela C, era antes la parcela E. El numero de cuerdas de cada parcela se mantiene sin modificar.(ver hoja **FIGURA 2.01** para clarificación de las parcelas segun su codificación actual).

ANALISIS DE FOTOGRAFIAS AEREAS DEL AREA DEL PROYECTO

Previo a realizar el estudio de campo para la Parcela "E", el área del proyecto fue estudiado mediante un par de fotografias aereas en estereo de los años 1937, 1951

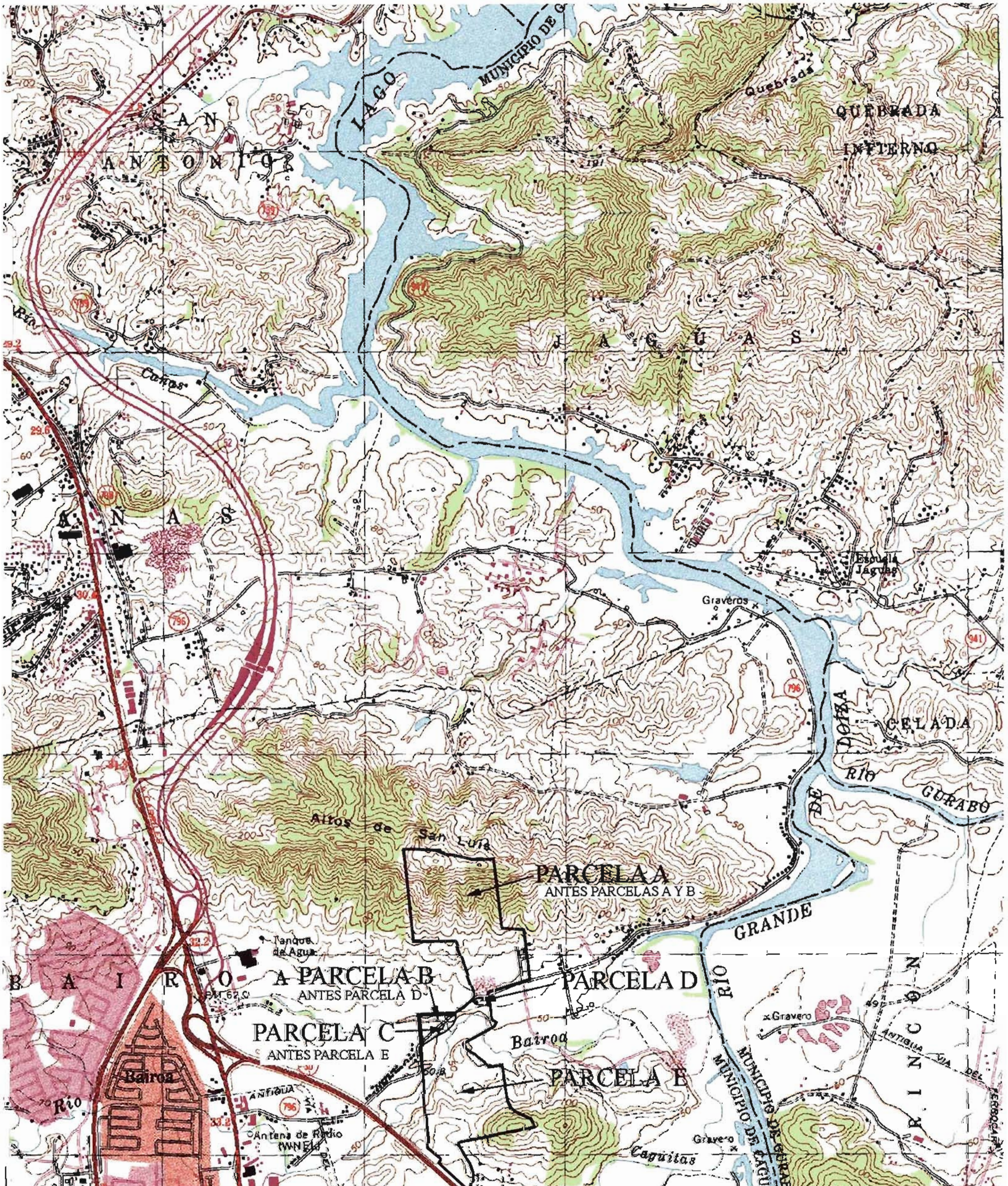

PARCELA A
ANTES PARCELAS A Y B
A PARCELA B
ANTES PARCELA D
PARCELA C
ANTES PARCELA E
PARCELA D
PARCELA E
LAGO
SAN ANTONIO
JAGUAS
QUEBRADA INFIERNO
CELADA
RIO GURABO
RIO GRANDE DE LOIZA
Altos de San Luis
BAIROA
Bairoa
RINCON
Escuela Jaguas
Tanque de Agua
Antena de Radio (WNEL)
Caguitas
Gravero
MUNICIPIO DE CAGUAS
MUNICIPIO DE GURABO

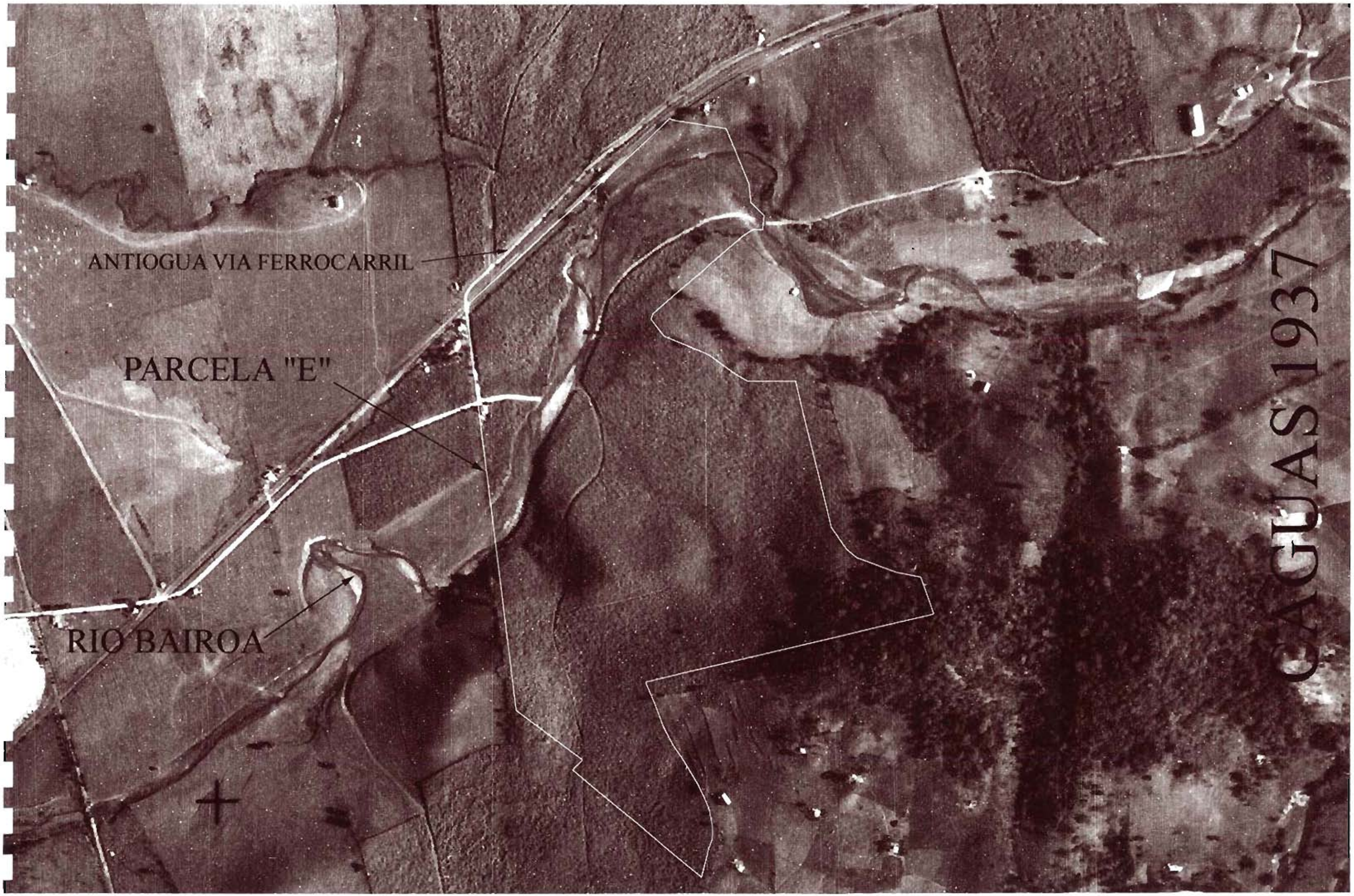
FIGURA 2.01

y 1995, con la finalidad de analizar la superficie del proyecto, e identificar cualquier estructura existente sobre el mismo. Estas fotos fueron observadas en un estereoscopio Wild ST-4.

La primera foto analizada fue la foto de 1937, (ver hoja **CAGUAS 1937**), y la misma mostró que casi la totalidad del área del proyecto estaba sembrada de caña de azucar, exceptuando la parte más alta de la parcela donde los niveles de pendiente no permiten el cultivo. Se observa un solo camino hacia el perimetro oeste de la parcela por donde se transportaban las cañas de azucar. (ver área con arboles al este de la foto dentro del perimetro en blanco. Al norte del proyecto se obsereva la vía del ferrocarríl que transportaba las cañas de azucar hacia la Central Santa Juana de Caguas. El rio Bairoa transita por el perimetro norte y oeste de la finca, y próxima a dicha área se ha separado la "ZONA A" donde no se planifica ningun tipo de construcción debído a la cota de inundación del rio. (Reglamentos Cuerpo de Ingenieros y Recursos Naturales). (Vease Hoja 1.01 para observar Zona A).

Entre la Zona "A" y la carretera P.R. 796, que forman el perimetro norte de la hoy parcela "E", se realizó el estudio arqueológico para la antigua Parcela "E", (hoy parcela C, ver informe 27 nov. 2004). La fotografía aerea de 1937 no demostró ningun tipo de estructura sobre la misma.

La segunda foto analizada, (ver hoja **CAGUAS 1951**), no aportó mucho más


ANTIOGUA VIA FERROCARRIL
PARCELA "E"
RIO BAIROA
GAGUASAS 1937

RUINAS HDA. SAN LUIS
PROYECTO
PARCELA E
CAGUAS 1951

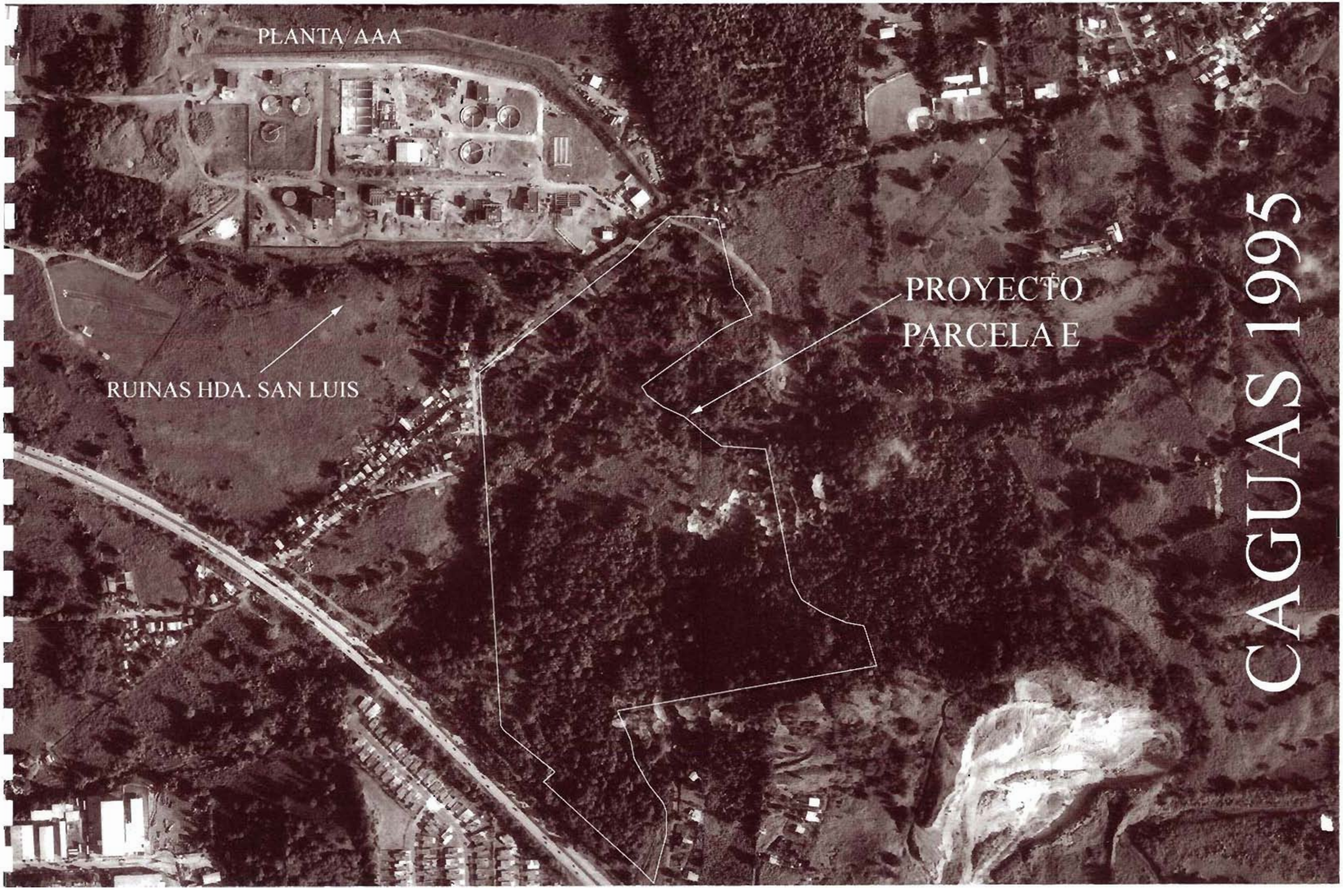
de lo observado en la foto del 37. Sin embargo se observan nuevos caminos para el recogido de las cañas y la direccion de los surcos del arado. La parte más alta de la finca igualmente no esta siendo cultivada por los problemas de inclinación del terreno previamente citados.

Al noroeste de la parcela "E", se identificaron las ruinas de la antigua Hacienda San Luis, y que se registraron en el estudio arqueológico del autor en agosto 9 del 2004. (Fase IA-IB Caguas Milenio Parcelas A y B). Dentro del área de la Hacienda San Luis se planifica la construcción de los futuros talleres del Tren Urbano. (Com. Per. Arq. Marisol Martinez).

La fotografia aerea de 1951 tampóco demostró la existencia de ninguna estructura sobre la parcela E.

La busqueda de estructuras historicas sobre el área de la parcela descansa en la contención sobre la idea basica de que si existen estructuras, existe la ocupación humana y por asociación recursos de naturaleza humana asociados a la misma, tanto en forma de basureros sobre superficie o enterrados bajo el suelo.

El análisis de la fotografía aerea de 1995 (ver hoja **CAGUAS 1995**), no aportó información adicional sobre la existencia de estructuras sobre el terreno, basicamente por la vegetación secundaria que creció luego de abandonar el cultivo de la caña, y la cual cubre hoy casi la totalidad de la parcela.


PLANTA AAA
RUINAS HDA. SAN LUIS
PROYECTO
PARCELA E
CAGUAS 1995

Esta vegetación basicamente consiste de arboles de troncos delgados pero de gran altura, y es la misma que se mantiene hasta el dia de hoy.

El desarrollo urbano alrededor de la parcela E se observa tanto al norte, oeste como al sur, observandose la nueva planta de Tratamientos de la AAA, la cual dará servicio a los proyectos propuestos en la zona. Al sur de dicha planta se construirán los Talleres de Repartación del Tren Urbano, como mencionaramos anteriormente.

METODOLOGIA DE CAMPO FASE IB

El plano utilizado en el proyecto CAGUAS MILENIO Parcela E, fue preparado por la firma **Bairoa Development Corp.** Se utilizó la hoja 1/1, escala 1:2000, (reducida al 40%), para realizar el estudio de campo IB, con la finalidad de establecer los trabajos arqueológicos dentro de la parcela propuesta. Esta parcela de **45.04 cuerdas**, posée una topografia de contornos semillanos a inclinados compuestos de suelos de barros arenosos, arcillosos de color marrón, y amarillos.

La inspección de campo fase IB al proyecto **Caguas Milenio** , se limito a un reconocimiento visual a todo lo largo y ancho de la parcela, unido este trabajo a un sondeo con pozos de pruebas a travez de toda la extención del área del proyecto.

El trabajo de campo realizado sobre el área del proyecto se efectuó mediante el uso de técnicas generales en agrimensura. El mismo se llevo a cabo mediante el uso de un Teodolito Nikon C-100 y prisma sensilla.

Se utilizo la carretera vecinal que existe colindando con el proyecto por el Sur, como linea base desde donde se establecieron las estaciones A a la I. Desde cada estación se establecierón las brechas sobre las cuales se realizaron los pozos de pruebas a una distancia espacial de 50 metros cada uno. La distancia entre cada brecha y pozo de pruebas estaba definido por las pendientes pronunciadas del área del proyecto, algunas de la cuales rebasan los 20 grados de inclinación.

Los pozos de pruebas se realizarón utilizando un "Post Hole Digger" o pala de corte doble con la finalidad de perforar el suelo y determinar la presencia y/o ausencia de material cultural . Todo el material excavado,(suelo), fué cernido utilizando un cernidor geológico de 1/4 de pulgada. En **la HOJA 1/1** se puede apreciar la distribución de los pozos de pruebas realizados.

En la hoja **ILUSTRACION 1.01** se pueden observar los puntos más salientes de la parcela bajo estudio. En la imagen 01 se observa el puente sobre el Rio Bairoa desde donde se "amarrarón" las estaciones A a la I. La imagen 02 muestra el Rio Bairoa y parte de la Zona A que será excluida del área del proyecto por ser inundable. La imagen 03 muestra el camino vecinal que se extiende y forma la colindancia sur de la parcela bajo estudio. La imagen 04 muestra el área Sur-Este de la parcela E y área de la estación I. La imagen 05 muestra un pozo de pruebas típico (pozo 6), mostrando el tipo de suelo recuperado. (VER APENDICE I REGISTRO DE POZOS

HOJA 1.01

RIO BAIRDA

MANUEL PEREZ

SR. RAFAEL VAZQUEZ

ALBERTO MASSAS

MANUEL PEREZ

SUCN. LUCAS ZAVALA

MANUEL PEREZ

VARIOS VECINOS

POZOS DE PRUEBAS
ESCALA 1:2000

0 50 100 150 200 250

CAGUAS MILENIO PARCELA "E"

ILUSTRACION 1.01

DE PRUEBAS).

RECOMENDACIONES

Luego de analizar los datos pertinentes de la investigación de campo,(fase IB), los cuales no demostrarón la presencia de algun deposito cultural precolombino y/o historico sobre y/o bajo el área del proyecto en forma estratificada o disperso en superficie, recomendamos se proceda con el proyecto según lo planificado.

Si cualquier recurso cultural fuese encontrado durante la construcción, eg. entre los pozos de pruebas, el constructor debera notificar de inmediato al **Instituto de Cultura Puertorriqueña** de manera que se planifiquen nuevas pruebas arqueológicas en el área.

De tener fondos y/o garantias Federales el desarrollo de dicho proyecto, todo recurso cultural encontrado durante la construcción estará protegido por el **Código de Regulación Federal 36 CFR Parte 800.**

Considerando que no se localizó ninguna propiedad histórica listada en el Registro Nacional de Lugares Históricos dentro del área del proyecto, y por lo tanto, ninguna será afectada,recomendamos se prosiga con el mismo segun planificado.

Se recomienda que como medida para proteger cualquier recurso cultural que se encuentre en áreas no estudiadas, eg. áreas entre los pozos de pruebas, se notifique al arqueologo de este estudio para realizar inspecciones periodicas durante la remoción de la capa vegetal del mismo, donde aplique.☺

APENDICE I

REGISTRO POZOS DE PRUEBAS

REGISTRO DE PRUEBAS

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
1	barro marrón 10YR 4/3	0-27cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	37-65cm	negativo
2	barro marrón 10YR 4/3	0-25cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	25-59cm	negativo
3	barro marrón 10YR 4/2	0-30cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	30-63cm	negativo
4	arenoso lómico marrón 10YR 4/3	0-28cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	28-66cm	negativo
5	arenoso lómico marrón 10YR 4/2	0-25cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	25-61cm	negativo
6	arenoso lómico marrón 10YR 4/3	0-33cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	33-65cm	negativo
7	arenoso lómico marrón 10YR 4/2	0-30cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	30-58cm	negativo
8	arenoso lómico marrón 10YR 4/3	0-32cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	32-59cm	negativo
9	arenoso lómico marrón 10YR 4/2	0-34cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	34-61cm	negativo
10	barro marrón 10YR 4/3	0-33cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	33-63cm	negativo
11	barro marrón 10YR 4/3	0-35cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	35-59cm	negativo
12	barro marrón 10YR 4/3	0-29cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	29-52cm	negativo
13	barro marrón 10YR 4/3	0-29cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	29-55cm	negativo
14	barro marrón 10YR 4/3	0-26cm	negativo
	barro lómico marrón amarillo 10YR 6/6	26-58cm	negativo

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
15	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	30-59cm	negativo
16	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-27cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	27-56cm	negativo
17	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-24cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	24-58cm	negativo
18	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-23cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	23-50cm	negativo
19	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-24cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	24-53cm	negativo
20	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-26cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	26-49cm	negativo
21	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	30-55cm	negativo
22	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-26cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	26-61cm	negativo
23	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-24cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	24-56cm	negativo
24	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	30-58cm	negativo
25	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-24cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	24-54cm	negativo
26	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-23cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	23-49cm	negativo
27	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	30-56cm	negativo
28	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-33cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	33-59cm	negativo

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
29	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-24cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	24-61cm	negativo
30	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	30-55cm	negativo
31	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-23cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	23-57cm	negativo
32	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	30-58cm	negativo
33	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-25cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	25-49cm	negativo
34	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-23cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	23-58cm	negativo
35	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	30-61cm	negativo
36	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-23cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	23-59cm	negativo
37	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-25cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	25-55cm	negativo
38	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	30-57cm	negativo
39	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-23cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	23-55cm	negativo
40	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-30cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	30-62cm	negativo
41	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-31cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	31-56cm	negativo
42	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-25cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	25-59cm	negativo

POZOS	SUELO	PROFUNDIDAD	RESULTADO
43	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-28cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	28-56cm	negativo
44	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-24cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	24-59cm	negativo
45	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-32cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	32-58cm	negativo
46	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-33cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	33-56cm	negativo
47	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-25cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	25-62cm	negativo
48	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-33cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	33-59cm	negativo
49	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-33cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	33-58cm	negativo
50	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-26cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	26-54cm	negativo
51	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-23cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	23-52cm	negativo
52	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-21cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	21-54cm	negativo
53	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-24cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	24-58cm	negativo
54	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-22cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	22-54cm	negativo
55	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-25cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	25-58cm	negativo
56	barro lómico marrón 10YR 4/2	0-21cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/6	21-57cm	negativo
57	barro lómico marrón 10YR 4/3	0-26cm	negativo
	barro marrón amarillo 10YR 6/4	26-61cm	negativo

BIBLIOGRAFIA CONSULTADA

1. Instituto de Cultura Puertorriqueña
Oficina Consejo Arqueología Terrestre
San Juan, Puerto Rico

2. Oficina Estatal de Preservación Historica
Oficina del Gobernador
San Juan, Puerto Rico

3. Soil Conservation Service
Soil Survey of San Juan Area of Northern P.R.
U.S.D.A. 1977

4. The Ecological Life Zone of P.R. and the U.S. Virgin Island.
J.J. Ewel and J.L. Whitemore
U.S. Department of Agriculture, Paper ITF-18, 1973.

5. Guabancex : Estudio Arqueológico Fase III
junio 92 Yacimiento Caguitas 2
Relocalizacion P.R. 156, Caguas,P.R.

6. Martinez M. : Estudio Arqueológico Fase Ib
junio 2003 Aguas Buenas-Caguas-Troncal Sanitariaas Carretera P.R.156
Cruce Tuberia 16" bajo rio Caguitas, Caguas, P.R.

7. Rodriguez, Miguel: Estudio del Valle del Rio Caguitas
1979-84 Universidad del Turabo
Caguas, P.R.

8. Daubon A : Estudio Arqueológico Fase IA-IB
Agosto 2004 Proyecto CAGUAS MILENIO
Parcelas A y B, Caguas, P.R.

9. Daubon A : Estudio Arqueológico Fase IB
Nov. 2004 Proyecto CAGUAS MILENIO
Parcelas C,D,E, Caguas, P.R.

Anejo 8

Tabla Descriptiva del Acuífero Caguas - Juncos

Table IV.16: Ground Water Contamination Summary Aquifer Description:
Interior Province Municipalities: Juncos, San Lorenzo, Gurabo, Caguas, Aguas Buenas and Las Piedras
Aquifer Setting: Alluvial Valley Aquifer; Sector Caguas-Juncos
Data Reporting Period: Oct. 1997 - Sept. 1999

Source Type	Present in Reporting Area	# of Sites in Area	# of Sites that are listed and/or have confirmed releases	# with confirmed ground water contamination	Contaminants	# of Site Investigations	# of Sites that have been stabilized or have had the source removed	of Sites with corrective action plans	# of Sites with active remediation	# of Sites with cleanup completed
NPL	Yes	1	1	1	Mercury VOC's, metals	1	1	1	1	
CERCLIS (non-NPL)	Yes	1	1	1	1-4 diclorobenzene, Chloroform	1	1	1	1	
DOD/DOE	No	0								
UST/LUST	Yes								7	3
RCRA Sites	Yes	10				1		1	1	
Underground Injection	Yes	77								
Nonpoint Sources	Yes	264	1		Animal Waste		1	1	1	1
Other	No	0								
Totals		353	2	2		3	3	3	10	4

NPL = National Priority List. **CERCLIS** = Comprehensive Environmental Response, Compensation, and Liability Information System. **DOE** = Department of Energy. **LUST** = Leaking Underground Storage Tank. **UST** = Underground Storage Tank. **DOD** = Department of Defense. **UIF** = Underground Injection Facility. **RCRA** = Resource Conservation and Recovery Act. **VOC's** = Volatile Organic Compounds. **TPH** = Total Petroleum Hydrocarbons

Anejo 9

Anejo 9: Casos Radicados ante la Junta de Planificación en el Barrio Bairoa del Municipio Autónomo de Caguas (2002-2005)

Número de Consulta	Descripción	Unidades	Consumo de Agua Potable (GPD)[a]
2004-46-0619-JPU	Ubicación de proyecto residencial unifamiliar en una finca de 229.108 cuerdas.	207 residencias	82,800
1999-46-0513-JPU	Ubicación de un proyecto industrial en una finca de 8.91 cuerdas	7 solares	89,100[b]
1994-46-0162-JPU	Ubicación de proyecto residencial en una finca de 83.0847 cuerdas.	89 residencias	35,600
1997-46-0080-JPU	Ubicación de un condominio en 3.20 cuerdas.	64 apartamentos	25,600
1997-46-0200-JPU	Ubicación de solares en 103.86 cuerdas.	360 solares	144,000
2003-46-0953-JPU	Ubicación de un proyecto industrial en 1.66 cuerdas.	6,960 pies cuadrados	2,415

Fuente: Junta de Planificación, Radicación de Casos

[a] Los cálculos fueron computados utilizando las ecuaciones provistas en el *Reglamento de Normas de Diseño* de la AAA, a saber:

Residencial - (Núm. de viviendas)(400 GPD)
Comercial – (Núm. de cuerdas)(10,000 GPD)
(Núm. de pies cuadrados)(350GPD/1,000pies cuadrados)

[b] Se utilizó la ecuación con el número de cuerdas para calcular el consumo de agua potable, ya que se desconoce el número de pies cuadrados de construcción.

Anejo 10

Anejo 10: Casos Radicados en la Junta de Planificación para los Municipios de Caguas, Gurabo, Juncos y San Lorenzo (2002-2005)

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
Caguas			
2002-46-0092-JGU	UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 21 SOLARES DE 200 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 2.6976 CUERDAS.	21	7,350
2002-46-0270-JPU	UBICACIÓN DE RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 129 UNIDADES EN SOLARES DE 338.00 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 22.79 CUERDAS.	129	45,150
2002-46-0600-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE UN PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 239 UNIDADES CON CABIDA DE 300.04 MTROS CUADRADOS EN FINCA DE 34 CDAS.ZONIFICADA RA-3.	239	83,650
2002-46-0712-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO INDUSTRIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS PARA LA VENTA Y EXHIBICIÓN DE 26,108 PIES CUADRADOS EN FINCA DE 7,119.7711 METROS CUADRADOS.		10,860
2002-46-0733-JGUT-ISM	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 32 APARTAMENTOS EN FINCA DE 2,989.51 METROS CUADRADOS.	32	11,200
2002-46-0852-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 9 SOLARES CON CABIDAS DE 400 A 1,000 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 5.64 CDAS.ZONIFICADA SRC.	9	3,150
2002-46-0873-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO COMERCIAL DE 17,424 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCION,EN FINCA DE 5,476.4034 ZONIFICADA UC-2.	1	350
2002-46-0883-JGU-T	CONSULTA PARA LA TRANSACCION Y UBICACION DE PROYECTO INSTITUCIONAL DE 46,800 PIES CUADRADOS,EN PREDIO DE TERRENO DE 5.6 CDAS ZONIFICADO UR-3.	1	350
2002-46-0905-JPU	CONSULTA DE UBICACION DE PROYECTO COMERCIAL DE 225,000 PIES CUADRADOS Y DOS EDIFICIOS DE ESTACIONAMIENTOS DE 400 ESPACIOS CADA UNO,EN FINCA DE 8.606 CDAS ZONIFICADA UR-3.	1	350
2003-46-0001-JGT	TRANSACCIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE 5 SOLARES DE 0.1563 A 21.0640 CUERDAS.	5	1,750
2003-46-0021-JPZ	PETICIÓN DE ENMIENDA A MAPA DE ZONIFICACIÓN HOJA NÚMERO 12, DE UN DISTRITO UR-2 A UI-1 PARA USO DE ALMACEN DE PRODUCTOS TERMINADOS DE ALUMINIO Y CRISTALES, EN UN PREDIO DE 2,942.4237 METROS CUADRADOS.	1	350

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2003-46-0020-JGT	TRANSACCIÓN PARA EL ARRENDAMIENTO DE UN PREDIO DE 2.6151 CUERDAS.	1	350
2003-46-0095-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL DE 324 APARTAMENTOS, EN FINCA DE 16.9 CUERDAS.	324	113,400
2003-46-0199-JGT	TRANSACCIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE UN PREDIO DE TERRENO DE 0.2877 CUERDAS.	1	350
2003-46-0223-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO INDUSTRIAL DE 610 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN,EN FINCA DE 138.4578 CDAS.ZONIFICADA RA-3.	25	8,750
2003-46-0508-JGU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO INSTITUCIONAL DE CENTRO DE INFORMACIÓN, SEGURIDAD Y ACCIÓN COMUNAL DE 13,817 PIES CUADRADOS EN FONCA DE 6,100 METROS CUADRADOS.		4,145
2003-46-0569-JGU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RECREATIVO CONSISTENTE EN PARQUE CRIOLLO Y JARDÍN BOTANICO,DE 9,050 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN,EN FINCA DE 59.04 CDAS.ZONIFICADA E-0.		236,160
2003-46-0765-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO COMERCIAL CONSISTENTE EN DISTRIBUCIÓN AL POR MAYOR DE PRODUCTOS FARMACEÚTICOS,DE 50,000 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN,EN FINCA DE 3.8331 CUERDAS ZONIFICADA UR-3.	1	15,320
2003-46-0943-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 42 APARTAMENTOS EN FINCA DE 1.31 CUERDAS.	42	14,700
2003-46-0953-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO INDUSTRIAL DE 6,960 PIES CUADRADOS EN FINCA DE 1.66 CUERDAS.		9,960
2003-46-1079-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL DE 46 SOLARES DE 900 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 47.173 CUERDAS.	46	16,100
2004-46-0042-JGU-T	CONSULTA PARA LA TRANSACCIÓN DE TERRENO MEDIANTE COMPRA Y UBICACIÓN DE PROYECTO INSTITUCIONAL DE 255,135 PIES CUADRADOS EN PREDIO DE TERRENO DE 21.3164 CUERDAS.		76,540
2004-46-0089-JGT	TRANSACCIÓN PARA EL ARRENDAMIENTO DE TRES (3) PREDIOS DE TERRENOS DE 6.29, 12.31 Y 24.89 CUERDAS.	3	1,050
2004-46-0163-JGU-T	CONSULTA PARA LA TRANSACCION DE TERRENO MEDIANTE LA COMPRA Y UBICACION DE PROYECTO GUBERNAMENTAL DE 65,237 PIES CUADRADOS EN PREDIO DE TERRENO DE 2.5 CUERDAS ZONIFICADAS UI-1	1	350

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2004-46-0256-JGU-T	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO INSTITUCIONAL DE CENTRO DE SERVICIOS MULTIPLES PARA INFORMACIÓN, SEGURIDAD Y ACCIÓN COMUNAL DE 1,267 PIES CUADRADOS EN FINCA DE 0.6865 CUERDAS.	1	350
2004-46-0619-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 207 UNIDADES CON CABIDAS DE 900 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 229.108 CUERDAS ZONIFICADA RCR-3	204	71,400
2004-46-0808-JPU-ISV	CONSULTA PARA UN PROYECTO RESIDENCIAL DE INTERES SOCIAL DE 125 UNIDADES EN UNA FINCA DE 136. 76 CUERDAS, ZONIFICADA RA-3.	125	37,500
2005-46-0057-JPU-MA	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 184 APARTAMENTOS EN FINCA DE 26.5866 CUERDAS.	184	64,400
2005-46-0067-JPU-MA	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO COMERCIAL CONSISTENTE EN 4 EDIFICIOS COMERCIALES CON AREA TOTAL DE 55,790 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCION EN FINCA DE 4.6886 CUERDAS ZONIFICADA UI-1	4	1,400
2005-46-0078-JPZ-MA	PETICION DE ENMIENDA A MAPA DE ZONIFICACION HOJA NUMERO 250 DE UN DISTRITO RD A UC-2 PARA USO DE LAVANDERIA COMERCIAL EN PREDIO DE TERRENO CON CABIDA DE 2,283.24 METROS CUADRADOS	1	350
2005-46-0079-JPU-MA	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN PROYECTO MIXTO UN ÁREA COMERCIAL DE 12,650 Y UN ÁREA INDUSTRIAL DE ALMACENES DE 29,500 PIES CUADRADOS DE UN FINCA DE 5.00 CUERDAS.		
2005-46-0098-JPZ-MA	PETICIÓN DE ENMIENDA A MAPA DE ZONIFICACIÓN HOJA NÚMERO 3, DE UN DISTRITO UI-1 A UC-2 PARA USOS DE VENTAS AL DETAL Y SERVICIOS EN UN (1) 5,453.01 METROS CUADRADOS.	1	350
2005-46-0154-JGUT-ISM	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 10 UNIDADES CON CABIDAS DE 1,965 METROS CUADRADOS, EN FINCA DE 10.0955 CUERDAS.	10	3,500
2005-46-0222-JGT	TRANSACCIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE TRES (3) PREDIO DE TERRENOS DE 164.79, 324.53 Y 327.75 METROS CUADRADOS.	3	1,050
2005-46-0308-JPU-MA	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO COMERCIAL CONSISTENTE EN EDIFICIO DE OFICINAS PROFESIONALES DE 8,000 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCION EN FINCA DE 1.29 CUERDAS ZONIFICADA UR-5		2,400

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
Gurabo			
2002-47-0061-JPU-S	UBICACION PARA SEGREGAR 2 SOLARES DE 1000 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 38.3473 CUERDAS.	2	700
2002-47-0097-JPU-S	SEGREGACIÓN DE 1 SOLAR DE 1,026.62 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 1.2470 CUERDAS.	1	350
2002-47-0153-JPU-S	SEGREGACIÓN DE 1 SOLAR DE 2,600 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 2.5 CUERDAS.	1	350
2002-47-0317-JPU-S	SEGREGACIÓN DE 2 SOLARES DE 756.06 Y 3,513.16 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 1.87 CUERDAS.	2	700
2002-47-0525-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR DE 525.00 METROS CUADRADOS, DE UNA FINCA DE 1.51 CUERDAS.	1	350
2002-47-0707-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE UN (1) SOLAR DE 4,823.942 METROS CUADRADOS, DE UNA FINCA DE 1.74 CUERDAS.		350
2002-47-0896-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 502.84 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 1CDA. ZONIFICADA NZ.	1	350
2002-47-0998-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR DE 819.6400 METROS CUADRADOS, DE UNA FINCA DE 4.50 CUERDAS.	1	350
2002-47-1131-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO INSTITUCIONAL DE 170,000 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN EN 11 EDIFICIOS,EN FINCA DE 86.63 CDAS.ZONIFICADA R-1.		51,000
2003-47-0017-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 2 SOLARES DE 642.7909 Y 1,492.0337 METROS CUADRADOS, EN FINCA DE 2,978 METROS CUADRADOS.	2	700
2003-47-0184-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 212 APARTAMENTOS, EN FINCA DE 22.086 CUERDAS.	212	74,200
2003-47-0238-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 92 UNIDADES CON CABIDA DE 405 METROS CUADRADOS MÍNIMO,EN FINCA DE 16 CDAS,ZONIFICADA N\Z.	92	32,200
2003-47-0471-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 1,826.82 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 3.0015 CDAS.ZONIFICADA N\Z.	1	350
2003-47-0475-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL DE 10 UNIDADES CON CABIDAS DE 900 METROS CUADRADOS,EN FINCA DE 56.8739 CDAS.ZONIFICADA N\Z.	10	3,500

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2003-47-0556-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 1,500 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 6.416 CDAS,ZONIFICADA N\Z.	1	350
2003-47-0574-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 2 SOLARES 1,000 Y 2,000 METROS CUADRADOS Y 3 REMANENTES EN FINCA DE 24.93 CUERDAS.	2	700
2003-47-0585-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO INDUSTRIAL DE 58,000 PIES CUADRADOS EN FINCA DE 3.24 CUERDAS.		19,440
2003-47-0586-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 180 APARTAMENTOS EN FINCA DE 7.6474 CUERDAS.	180	63,000
2003-47-0597-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 3,930.39 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 5.34 CDAS.ZONIFICADA N\Z.	1	350
2003-47-0665-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 8 SOLARES DE 3,930.40 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 19.5637 CUERDAS.	8	2,800
2003-47-0766-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 600 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 1,862.74 METROS CUADRADOS NO ZONIFICADA.	1	350
2003-47-0891-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 2 SOLARES DE 1,193.83 Y 1,505.31 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 1.1331 CUERDAS.	2	700
2003-47-0909-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 8 SOLARES 1.00 A 2.00 CUERDAS EN FINCA DE 19.5637 CUERDAS.	8	2,800
2003-47-0911-JPU-S	CONSULTA LA FORMACIÓN DE 2 SOLARES DE 1,200.46 Y 1350.00 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 0.6489 CUERDAS.	2	700
2003-47-0924-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 4 SOLARES DE 528,531,644 Y 645 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 2,528.7629 METROS CUADRADOS.	4	1,400
2003-47-0956-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR DE 1,965.19 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 5.1953 CUERDAS.	1	350
2003-47-0955-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO COMERCIAL 50,000 PIES CUADRADOS EN FINCA DE 7.0616 CUERDAS.		28,246
2003-47-1069-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 2 SOLARES DE 2,141.51 Y 2,472.77 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 4,921.6928 METROS CUADRADOS.	2	700

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2003-47-1081-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 96 APARTAMENTOS EN FINCA DE 5.00 CUERDAS.	96	33,600
2004-47-0240-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL DE 10 SOLARES DE 0.2020 A 6.7590 CUERDAS EN FINCA DE 28.8830 CUERDAS.	10	3,500
2004-47-0438-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 6 SOLARES DE 5,894.3505 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 10.9833 CUERDAS.	6	2,100
2004-47-0476-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 4 SOLARES CON CABIDAS DE 999.32 A 1856.87 EN FINCA DE 1.23 CUERDAS NO ZONIFICADAS	4	1,400
2004-47-0538-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 4 SOLARES DE 900 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 4,444.15 METROS CUADRADOS.	4	1,400
2004-47-0886-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 8 SOLARES DE 4,000 METROS CUADRADOS Y UN (1) REMANENTE EN FINCA DE 17.8580 CUERDAS.	8	2,800
2004-47-1028-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE UN (1) SOLAR DE 1,300 METROS CUADRADOS Y UN (1) REMANENTE EN FINCA DE 38.3473 CUERDAS.	1	350
2005-47-0014-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 180 UNIDADES CON CABIDAS DE 300.00 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 56.5750 CUERDAS NO ZONIFICADA	180	63,000
2005-47-0071-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 6 SOLARES DE 3,930.8001 A 11,474.5624 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 13.18970 CUERDAS NO ZONIFICADA	6	2,100
2005-47-0122-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 28 UNIDADES (Y 1 REMANENTE) CON CABIDAS DE 2,016 METROS CUADRADOS (MIN) EN FINCA DE 49.4472 CUERDAS NO ZONIFICADA		9,800
2005-47-0209-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MIXTO UNIFAMILIAR DE 964 UNIDADES EN SOLARES DE 450 METROS CUADRADOS Y MULTIFAMILIAR DE 180 APARTAMENTOS EN FINCA DE 228.6979 CUERDAS.	1144	400,400
2005-47-0254-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE CINCO (5) SOLARES CON CABIDA DE 930.21 A 1,198.76 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 1.6028 CUERDAS.	5	1,750
2005-47-0251-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 150 APARTAMENTOS, EN FINCA DE 25,670.13 METROS CUADRADOS.	150	52,500

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2005-47-0288-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 8,201.6375 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 2.6161 CUERDAS NO ZONIFICADA	1	350
2005-47-0296-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 16 APARTAMENTOS, EN FINCA DE 0.7967 CUERDAS.	16	5,600
2005-47-0354-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE UN (1) SOLAR DE 1,496.264 METROS CUADRADOS Y UN REMANENTE, DE UNA FINCA DE 1.9476 CUERDAS.	1	350
2005-47-0387-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 128 APARTAMENTOS, EN FINCA DE 15.00 CUERDAS.	128	44,800
2005-47-0419-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 4 SOLARES CON CABIDAS DE 1,416.141 A 2,917.319 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 2.00 CUERDAS NO ZONIFICADA	4	1,400
2005-47-0515-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO INSTITUCIONAL CONSISTENTE EN IGLESIA DE 14,385.26 METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCION EN FINCA DE 3.66 CUERDAS NO ZONIFICADA		46,454
2005-47-0510-JPU-ISV	CONSULTA PARA LA UBIACION DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 232 UNIDADES EN FINCA DE 7.038 CUERDAS ZONIFICADA R-1	232	81,200
2005-47-0729-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE UN (1) SOLAR DE 1,798.835 METROS CUADRADOS Y UN REMANENTE, DE UNA FINCA DE 2,799.9994 METROS CUADRADOS.	1	350
Juncos			
2002-49-0049-JPU	UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL DE 32 SOLARES DE 1,000 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 12.67 CUERDAS.	32	11,200
2002-49-0368-JPU	UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 96 APARTAMENTOS EN FINCA DE 15.93 CUERDAS.	96	33,600
2002-49-0394-JPU	UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 90 UNIDADES EN SOLARES DE 350 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 14.28 CUERDAS.	90	31,500
2002-49-0504-JGT	CONSULTA DE TRANSSACCION,SEGREGACION Y VENTA DE DOS SOLARES CON CABIDAS DE 8.51 Y 7.61 CDAS.RESPECTIVAMENTE.		700
2002-49-0742-JPU-ISV	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 350 UNIDADES EN SOLARES DE 350 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 60 CUERDAS.	350	122,500

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2002-49-0876-JPU-ISV	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 36 UNIDADES CON CABIDAS DE 845 PIES CUADRADOS,EN PREDIO DE TERRENO DE 1.4765 CDAS ZONIFICADO AD.	36	12,600
2002-49-1101-JPU-ISV	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 40 APARTAMENTOS EN FINCA DE 4,236.97 MC	40	14,000
2003-49-0075-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR DE 4,644.25 METROS CUADRADOS, DE UNA FINCA DE 2.337 CUERDAS.	1	350
2003-49-0249-JGU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RECREATIVO DE 6,140 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN,EN FINCA DE .9760 CDAS,ZONIFICADA R-3 Y P.		560
2003-49-0438-JGU-CE	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 73 UNIDADES EN SOLARES 350 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 3.8 CUERDAS.	73	25,550
2004-49-0287-JGU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO GUBERNAMENTAL CONSISTENTE EN CENTRO DE BELLAS ARTES DE 18,730 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCION EN FINCA DE 0.2798 CUERDAS ZONIFICADAS I-1		1,119
2004-49-0310-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR 42 APARTAMENTOS EN FINCA DE 5.3 CUERDAS.	42	14,700
2004-49-0371-JPU-ISV	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 226 UNIDADES EN SOLARES DE 300 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 46.6086 CUERDAS.	226	79,100
2004-49-0600-JPU-ISV	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 350 UNIDADES EN SOLARES DE 300 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 94.9482 CUERDAS.	350	122,500
2004-49-0611-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 415 UNIDADES EN SOLARES DE 400 METROS CUADRADOS EN UNA FINCA DE 128.5335 CUERDAS.	415	145,250
2004-49-0663-JGU-T	CONSULTA PARA LA TRANSACCION DE TERRENO MEDIANTE LA COMPRA Y UBICACION DE PROYECTO INSTITUCIONAL DE 64,876 PIES CUADRADOS EN PREDIO DE TERRENO DE 6.00 CUERDAS ZONIFICADO A-2		19,463
2004-49-0868-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 141 UNIDADES EN SOLARES DE 325.00 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 50.00 CUERDAS.	141	49,350

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2004-49-0913-JPU-ISV	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 335 UNIDADES CON CABIDAS DE 300 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 74.65 CUERDAS ZONIFICADA A-1	335	117,250
2004-49-0929-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MIXTO DE 266 UNIDADES UNIFAMILIARES EN SOLARES DE 300 METROS CUADRADOS Y 400 UNIDADES MULTIFAMILIARES EN FINCA DE 93.04 CUERDAS.	666	233,100
2004-49-0957-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 35 UNIDADES EN SOLARES DE 450 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 25.0676 CUERDAS.	35	12,250
2005-49-0563-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 360 UNIDADES CON CABIDA DE 400 METROS CUADRADOS, EN FINCA DE 108.4156 CUERDAS.	360	126,000
San Lorenzo			
2002-48-0284-JPU	UBICACIÓN DE PROYECTO COMERCIAL DE 135,792 PIES CUADRADOS EN FINCA DE 41.6868 CUERDAS.		166,747
2002-48-0297-JPU-S	SEGREGACIÓN DE 3 SOLARES DE 1,294 A 3,274 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 2.1627 CUERDAS.	3	1,050
2002-48-0374-JPU	UBICACIÓN DE PROYECTO INDUSTRIAL DE 16 SOLARES EN FINCA DE 8.66 CUERDAS.		51,960
2002-48-0416-JPU	UBICACIÓN PROYECTO INDUSTRIA Y COMERCIAL DE 69,144.465 PIES CUADRADOS EN FINCA DE 11.37 CUERDAS.		45480
2002-48-0433-JPU-S	SEGREGACIÓN DE 1 SOLAR DE 4,636.0601 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 11.71 CUERDAS.	1	350
2002-48-0465-JPU	SE PROPONE UBICACION DE PROYECTO DE URBANIZACION DE 399 UNIDADES EN PREDIO DE 72.966 CUERDAS.	399	139,650
2002-48-0530-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR DE 1,394 MC Y REMANENTE EN FINCA DE 5.17 CUERDAS NO ZONIFICADA.	1	350
2002-48-0668-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 5 SOLARES CON CABIDA DESDE 410 HASTA 1,081 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 2.153 CDAS.ZONIFICADA N/Z.	5	1,750
2002-48-0697-JGT	TRANSACCIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE CINCO (5) PREDIOS DE TERRENOS CON CABIDAS DE 126.20 A 348.42 METROS CUADRADOS.	5	1,750
2002-48-0900-JGU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO COMERCIAL DE 7,675 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCION,EN FINCA DE 728 METROS CUADRADOS ZONIFICADO C-		720

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
	2.		
2002-48-0913-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 2,087.7896 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 1 CDA ZONIFICADA N-Z.	1	350
2002-48-0951-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL DE 13 SOLARES DE 900 A 1,475 METROS CUADRADOS, EN FINCA DE 4.5131 CUERDAS.	13	4,550
2002-48-1118-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 8 SOLARES DE 1,500 METROS CUADRADOS, DE UNA FINCA DE 9.52 CUERDAS.	8	2,800
2003-48-0198-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE UN SOLAR DE 4,328.2792 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 23.9307 CUERDAS.	1	350
2003-48-0323-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR DE 12,991.445 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 30,932.12 METROS CUADRADOS.	1	350
2003-48-0325-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE DOS SOLARES CON CABIDAS DE 815.66 Y 1,904.58 METROS CUADRADOS,DE UNA FINCA DE 4.00 CDAS.ZONIFICADA N\Z.		700
2003-48-0396-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 3 SOLARES DE 800 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 58.444 CUERDAS.	3	1,050
2003-48-0419-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 2 SOLARES CON CABIDAS DE 1,469 Y 1,564 METROS CUADRADOS RESPECTIVAMENTE,DE UNA FINCA DE 1.023 CDAS.ZONIFICADA N\Z.		700
2003-48-0434-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 2 SOLARES DE 3,000.09 Y 3,105.52 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 1.74 CUERDAS.	2	700
2003-48-0463-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE UN SOLAR DE 4,080.37 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 6.8342 CUERDAS.	1	350
2003-48-0547-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL DE 9 SOLARES DE 1,107.06 A 3,858.42 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 10.00 CUERDAS.	9	3,150
2003-48-0731-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 1 SOLAR DE 781.287 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 0.638 CUERDAS.	1	350
2003-48-0751-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 7 SOLARES DE 466.64 A 9,077.37 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 6.83 CUERDAS.	7	2,450
2003-48-0862-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO INDUSTRIAL DE PLANTA DE GAS LICUADO EN UN PREDIO DE 6.9557 CUERDAS.		41,734

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2003-48-0930-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 547 UNIDADES EN SOLARES DE 1,500 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 369.72 CUERDAS.	547	191,450
2003-48-0994-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE DOS SOLARES DE 2,511 METROS CUADRADOS Y UN REMANENTE DE UNA FINCA DE 15.00 CUERDAS SEGUN MENSURA EN AREA NO ZONIFICADA.	2	700
2003-48-1074-JPU	CONSULTA UBICACION PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 22 UNIDADES CON CABIDA MINIMA DE 800 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 13.00 CUERDAS AREA NO ZONIFICADA.	22	7,700
2004-48-0036-JPU-S	CONSULTA PARA A FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 716.621 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 8.6027 CUERDAS NO ZONIFICADAS	1	350
2004-48-0099-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 13 UNIDADES EN SOLARES DE 900 A 1,475 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 4.5131 CUERDAS.	13	4,550
2004-48-0141-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 1,800 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 1 CUERDA NO ZONIFICADA	1	350
2004-48-0187-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 5,100 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 23.9307	1	350
2004-48-0331-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 8,000 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 6 CUERDAS NO ZONIFICADA	1	350
2004-48-0339-JPU	CONSULTA PARA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 330 UNIDADES CON CABIDAS DE 350 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 142.2521 CUERDAS NO ZONIFICADA	330	115,500
2004-48-0346-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 7,860.80 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 16.90 CUERDAS NO ZONIFICADA	1	350
2004-48-0365-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 4 SOLARES CON CABIDAS DE 1,232 A 4,021 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 2.4628 CUERDAS NO ZONIFICADA	4	1,400
2004-48-0366-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 6 SOLARES CON CABIDAS DE 804.96 A 5,511.67 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 6.9235	6	2,100
2004-48-0379-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO INDUSTRIAL DE UN CANTERA EN FINCA DE 25.00 CUERDAS.		150,000

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2004-48-0413-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 634.4516 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 1.0285 CUERDAS NO ZONIFICADA	1	350
2004-48-0412-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 3 SOLARES CON CABIDAS DE 1,559.4020 A 6,172.9333 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 5.979 CUERDAS NO ZONIFICADA	3	1.05
2004-48-0478-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 600 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 0.42 CUERDAS NO ZONIFICADA	1	350
2004-48-0493-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE TRES (3) SOLARES RESIDENCIALES CON CABIDAS ENTRE 1,036.69 A 1,110.13 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 1.0 CUERDA NO ZONIFICADA.	3	1,050
2004-48-0590-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 4 SOLARES (Y 1 REMANENTE) CON CABIDAS DE 582 A 3,715 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 5.26 CUERDAS NO ZONIFICADA	4	1,400
2004-48-0648-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 887.1222 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 2.687 CUERDAS NO ZONIFICADA	1	350
2004-48-0652-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 12 UNIDADES CON CABIDAS DE 849.8215 A 2,803.8191 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 4.93 CUERDAS NO ZONIFICADA	12	4,200
2004-48-0691-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 3 SOLARES DE 705.08 A 2,478.57 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 6,294 METROS CUADRADOS.	3	1,050
2004-48-0702-JPU-ISV	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO MIXTO DE 311 UNIDADES CON CABIDAS DE 300 A 450 METROS CUADRADOS Y AREA COMERCIAL DE 30,000 PIES CUADRADOS EN FINCA DE 47.0475 CUERDAS NO ZONIFICACDA	311	111,690
2004-48-0742-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTO MIXTO UN CONDO-HOTEL DE 20 HABITACIONES Y RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 12 APARTAMENTOS EN FINCA DE 3.42 CUERDAS.		13,200
2004-48-0800-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE 4 SOLARES DE 1,077.25 A 1,275.49 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 1.1746 CUERDAS.	4	1,400
2004-48-0876-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 2,000 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 1.00 CUERDA NO ZONIFICADA	1	350

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2004-48-0948-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 3,645.2029 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 1.7344 METROS CUADRADOS NO ZONIFICADA	1	350
2004-48-1046-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL MIXTO DE 1,731 UNIDADES (1,091 SOLARES CON CABIDAS DE 350.00 METROS CUADRADOS Y 640 APARTAMENTOS) Y 3 REMANENTES EN FINCA DE 336.67 CUERDAS NO ZONIFICADA	1731	605,850
2005-48-0034-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE DOS (2) SOLARES DE 1,965.20, 2,876.60 Y UN (1) REMANENTE EN FINCA DE 11,750.12 METROS CUADRADOS.	2	700
2005-48-0144-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 7 SOLARES CON CABIDAS DE 600 A 2,133.44 METROS CUADRADOS DE UNA FINCA DE 4.304 NO ZONIFICADA	7	2,450
2005-48-0227-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 890.00 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 19.116 CUERDAS NO ZONIFICADA	1	350
2005-48-0329-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 1 SOLAR CON CABIDA DE 819.7860 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 2.00 CUERDAS NO ZONIFICADA	1	350
2005-48-0328-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 2 SOLARES CON CABIDAS DE 1,360 A 1,579 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 1.7576 CUERDAS NO ZONIFICADA	2	700
2005-48-0330-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 4 SOLARES CON CABIDAS DE 117 A 1690 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 5.018 CUERDAS NO ZONIFICADA	4	1,400
2005-48-0346-JGU-CE	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR DE 80 UNIDADES CON CABIDAS DE 300 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 40.00 CUERDAS NO ZONIFICADA	80	28,000
2005-48-0446-JPU	CONSULTA PARA UBICACIÓN DE PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE 56 APARTAMENTOS, EN FINCA DE 5.25 CUERDAS.	56	19,600
2005-48-0456-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE TRES (3) SOLARES DE 1,000 METROS CUADRADOS.	3	1,050
2005-48-0493-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 5 SOLARES CON CABIDAS DE 1,018 A 1,800 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 5.66 CUERDAS NO ZONIFICADA	5	1,750

Numero Caso	Descripción	Unidades	Aguas Usadas (MGD)
2005-48-0555-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACIÓN DE SEIS (6) SOLARES DE 5,326 A 14,711 METROS CUADRADOS, DE UNA FINCA DE 23.9307 CUERDAS.	6	2,100
2005-48-0712-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 4 SOLARES CON CABIDAS DE 900.00 METROS CUADRADOS EN FINCA DE 1.00 CUERDA NO ZONIFICADA	4	1,400
2005-48-0761-JPU-S	CONSULTA PARA LA FORMACION DE 2 SOLARES CON CABIDAS DE 1,305.4309 Y 3,195.2326 METROS CUADRADOS (Y 1 REMANENTE) DE UNA FINCA DE 6.05 CUERDAS NO ZONIFICADA	2	700
2005-48-0763-JPU	CONSULTA PARA LA UBICACION DE PROYECTO RESIDENCIAL MIXTO DE 2,100 UNIDADES (1,250 UNIFAMILIARES DE 350 A 900 METROS CUADRADOS Y 850 MULTIFAMILIARES) Y ESCUELA DE 17,400 PIES CUADRADOS DE CONSTRUCCION EN FINCA DE 631.4998 CUERDAS NO ZONIFICADA	2100	735,000
Total			**5,541,249**
Calculos fuero realizados según el Reglamento de Normas de Diseño de la AAA. (1993)			